

Årsredovisning

Lumedem Konsult & Invest AB

556706-6856

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kristian Medailleu
2025-02-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet, värdepappershandel samt förvaltar egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 950	2 218	2 611	938
Resultat efter finansiella poster	126	-40	438	216
Soliditet %	14	13	11	10
Avkastning på eget kapital %	9	-3	34	23

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 030 184	3 718	1 133 902
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		3 718	-3 718	0
- Årets resultat			72 676	72 676
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 033 902	72 676	1 206 578

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 033 902
Årets resultat	72 676
<i>Summa</i>	<i>1 106 578</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 106 578
<i>Summa</i>	<i>1 106 578</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 950 422	2 217 746
Övriga rörelseintäkter	0	20 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 950 422	2 237 746
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 129 278	-1 889 798
Personalkostnader	0	-65 414
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-96 874	-96 874
Summa rörelsekostnader	-2 226 152	-2 052 086
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-275 730</i>	<i>185 660</i>
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	643 106	14 563
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 744	8 758
Räntekostnader och liknande resultatposter	-252 241	-249 133
Summa finansiella poster	401 609	-225 812
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>125 879</i>	<i>-40 152</i>
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-30 000	57 000
Summa bokslutsdispositioner	-30 000	57 000
<i>Resultat före skatt</i>	<i>95 879</i>	<i>16 848</i>
Skatter		
Skatt på årets resultat	-23 203	-13 130
<i>Årets resultat</i>	<i>72 676</i>	<i>3 718</i>

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 116 400	8 213 274
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		8 116 400	8 213 274
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	875 753	773 481
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		875 753	773 481
Summa anläggningstillgångar		8 992 153	8 986 755
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		133 280	187 274
Övriga fordringar		40	14 281
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 363	15 260
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		149 683	216 815
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		643 836	528 805
<i>Summa kassa och bank</i>		643 836	528 805
Summa omsättningstillgångar		793 519	745 620
SUMMA TILLGÅNGAR		9 785 672	9 732 375

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 033 902	1 030 184
Årets resultat	72 676	3 718
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 106 578</i>	<i>1 033 902</i>
Summa eget kapital	1 206 578	1 133 902
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	160 000	130 000
Summa obeskattade reserver	160 000	130 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 755 500	4 755 500
Övriga skulder	3 425 648	3 625 648
Summa långfristiga skulder	8 181 148	8 381 148
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	160 000	0
Skatteskulder	18 855	0
Övriga skulder	7 073	44 347
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	52 018	42 978
Summa kortfristiga skulder	237 946	87 325
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 785 672	9 732 375

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	8 982 878	8 982 878
Utgående anskaffningsvärden	8 982 878	8 982 878
Ingående avskrivningar	-769 604	-672 730
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-96 874	-96 874
Utgående avskrivningar	-866 478	-769 604
Redovisat värde	8 116 400	8 213 274

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	773 481	882 528
Inköp	126 207	54 884
Försäljningar	-23 935	-163 931
Utgående anskaffningsvärden	875 753	773 481

Årets förluster på försålda aktier uppgår till totalt 13 419 kr (fg år 40 852 kr).
Denna förlust hamnar i den sk "fällan", att kvittas mot kommande års aktievinster.

Per 20240101 uppgår ingående "aktiefälla" till 40 852 kr, tillkommer årets aktieförluster om 13 419 kr, vilket per 20241231 ger en utgående förlust i aktiefällan med 54 271 kr.

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Fastighetsinteckningar, pantbrev	5 443 000	5 443 000
Summa ställda säkerheter	5 443 000	5 443 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Jerdén

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Kristian Medailleu

Kristian Medailleu

2025-02-21

Katrin Fendell

Katrin Fendell

2025-02-21