

Årsredovisning

för

Wiklander & Kalgoum Fastigheter AB

559320-0602

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wiklander & Kalgoum Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 23 juni 2024


Joakim Wiklander

Styrelsen för Wiklander & Kalgoum Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2021 och skall äga och förvalta värdepapper i form av intresse-, dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 164	3 079	0
Resultat efter finansiella poster	-247	2 347	372
Soliditet (%)	23	38	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	223 729	1 400 537	1 674 266
Årets resultat			-69 533	-69 533
Belopp vid årets utgång	50 000	223 729	1 331 004	1 604 733

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 624 266
årets förlust	-69 533
	1 554 733
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 554 733
	1 554 733

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2023-01-01 2022-01-01
 -2023-12-31 -2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 163 791	3 079 148
Övriga rörelseintäkter	806 929	2 250 858
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 970 720	5 330 006

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-2 152 510	-2 978 755
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-112 500	0
Summa rörelsekostnader	-2 265 010	-2 978 755
Rörelseresultat	-294 290	2 351 251

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 245	-4 422
Summa finansiella poster	-65 243	-4 421
Resultat efter finansiella poster	-359 533	2 346 830

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	290 000	-550 000
Summa bokslutsdispositioner	290 000	-550 000
Resultat före skatt	-69 533	1 796 830

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-396 293
Årets resultat	-69 533	1 400 537

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 137 500

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 137 500

0

Summa anläggningstillgångar

2 137 500

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

121 931

245 659

Fordringar hos koncernföretag

5 308 400

4 795 200

Övriga fordringar

97 962

196 392

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

574 332

305 797

Summa kortfristiga fordringar

6 102 625

5 543 048

Kassa och bank

Kassa och bank

6 448

159 792

Summa kassa och bank

6 448

159 792

Summa omsättningstillgångar

6 109 073

5 702 840

SUMMA TILLGÅNGAR

8 246 573

5 702 840

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 624 266

223 729

Årets resultat

-69 533

1 400 537

Summa fritt eget kapital

1 554 733

1 624 266

Summa eget kapital

1 604 733

1 674 266

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

350 000

640 000

Summa obeskattade reserver

350 000

640 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 914 239

1 158 318

Skatteskulder

309 627

405 413

Övriga skulder

4 067 973

1 824 843

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

6 291 840

3 388 574

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 246 573

5 702 840

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

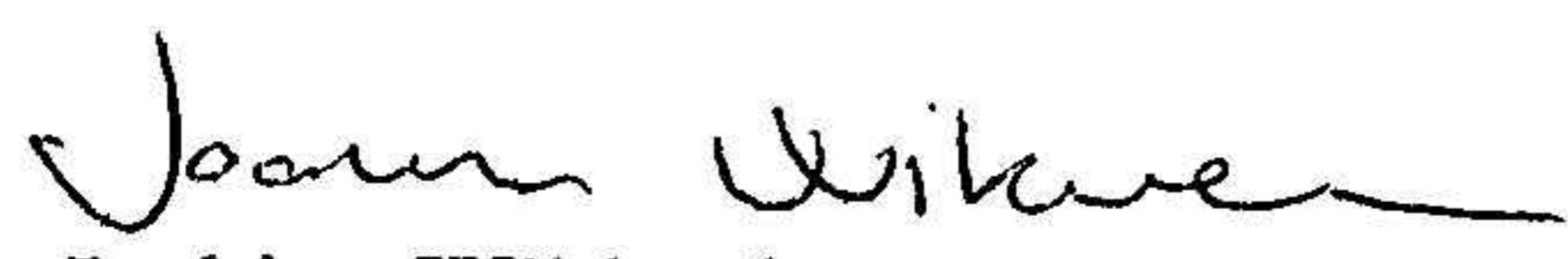
Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
20 år (5%)

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	2 250 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 250 000	
Årets avskrivningar	-112 500	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-112 500	
Utgående redovisat värde	2 137 500	

Stockholm den 23 juni 2024


Joakim Wiklander
Ordförande