

**Årsredovisning**  
för  
**AdAr Fastigheter Skurup AB**  
559477-1395

Räkenskapsåret  
2024-03-21 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ola Malmqvist, Styrelseledamot  
2025-02-10

Styrelsen för AdAr Fastigheter Skurup AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-21 - 2024-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Viadukten Holding Skurup AB, org nr 559492-8680, med säte i Skurup

Företaget har sitt säte i Skåne län, Skurups kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(6 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1
Soliditet (%)	37,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Bildat bolag	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-1 283	<b>-1 283</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 283</b>	<b>23 717</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 283
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 283
	<b>-1 283</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-03-21  
-2024-08-31  
(6 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-1 283
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 283</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 283</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 283</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 283</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 283</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

39 254

**Summa kortfristiga fordringar**

**39 254**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

23 717

**Summa kassa och bank**

**23 717**

**Summa omsättningstillgångar**

**62 971**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**62 971**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-1 283

**Summa fritt eget kapital**

**-1 283**

**Summa eget kapital**

**23 717**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

39 254

**Summa kortfristiga skulder**

**39 254**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**62 971**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har efter räkenskapsårets slut köpt fastighet från bolag inom koncernen.

### **Not 3 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad  
Redovisningskonsult:

Martin Persson, Ludvig & Co AB

Skurup 2025-02-10

*Ola Malmqvist*  
Ola Malmqvist