

Årsredovisning

för

Stockholms Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559128-9482

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jimmy Grundäng, Styrelseledamot
2024-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Stockholms Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska förmedla och sälja jakt-, och fritidsprodukter. Bedriva kursverksamhet och konsulttjänster inom skog och jakt, äga och förvalta fast och lös egendom samt driva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Tyresö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt namn från Stockholms Jakt och Vapen AB till Stockholms Fastighetsförvaltning AB då verksamhetens fokus i det närmaste uteslutande kommer handla om fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 324 932	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	75 574	-6 924	-7 018	-7 195
Balansomslutning	481 039	18 120	25 044	32 062
Soliditet (%)	16,17	23,20	44,40	77,90

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-38 880	-6 924	4 196
Balanseras i ny räkning	0	-6 924	6 924	0
Årets resultat	0	0	73 589	73 589
Belopp vid årets utgång	50 000	-45 804	73 589	77 785

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-45 804
Årets resultat	73 589
Summa	27 785

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	27 785
Summa	27 785

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 324 932	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 324 932	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 134 436	0
Övriga externa kostnader		-114 128	0
Personalkostnader	2	-800	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-6 922
Summa rörelsekostnader		-1 249 364	-6 922
Rörelseresultat		75 568	-6 922
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
Summa finansiella poster		6	-2
Resultat efter finansiella poster		75 574	-6 924
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		75 574	-6 924
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 985	0
Årets resultat		73 589	-6 924

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		17 218	17 218
Summa varulager m.m.		17 218	17 218
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		164 679	0
Övriga fordringar		138 932	-2
Summa kortfristiga fordringar		303 611	-2
Kassa och bank			
Kassa och bank		160 210	904
Summa kassa och bank		160 210	904
Summa omsättningstillgångar		481 039	18 120
SUMMA TILLGÅNGAR		481 039	18 120

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-45 804	-38 880
Årets resultat		73 589	-6 924
Summa fritt eget kapital		27 785	-45 804
Summa eget kapital		77 785	4 196
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	-1 630
Summa långfristiga skulder		0	-1 630
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		166 375	0
Skatteskulder		1 985	0
Övriga skulder		234 894	15 554
Summa kortfristiga skulder		403 254	15 554
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		481 039	18 120

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier

5 År

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 636	36 636
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	36 636	36 636
Ingående avskrivningar	-36 636	-29 714
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	-6 922
Utgående avskrivningar	-36 636	-36 636
Redovisat värde	0	0

Underskrifter av årsredovisning

Jimmy Grundäng

Jennifer Grundäng

2024-06-30

2024-06-30

Verkställande direktör, Styrelseledamot

Vice Verkställande Direktör