

Årsredovisning
för
Båstad Projekt AB
556931-6275

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Båstad Projekt AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Båstad den 28 februari 2024


Kenneth Lyngshede

Årsredovisning
för
Båstad Projekt AB
556931-6275

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Båstad Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hemmeslöv 7:8 i Båstad. Fastigheten består av lokaler som under året hyrts ut till näringsidkare, främst inom växthandel och partihandel.

Bolaget bedriver även försäljning av förråd- och barcontainrar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har utvecklat en ny verksamhetsgren, containerförsäljning, under året vilket har lett till en kraftigt ökad omsättning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 400	296	363	283	254
Resultat efter finansiella poster	507	-54	20	-50	12
Soliditet (%)	17	8	10	9	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	225 843	97 006	-54 367	318 482
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-54 367	54 367	0
Årets resultat				408 249	408 249
Belopp vid årets utgång	50 000	225 843	42 639	408 249	726 731

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 92.000 kr (92 000 kr)

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 638
årets vinst	408 249
	456 887
disponeras så att	
i ny räkning överföres	456 887
	456 887

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 400 285	296 294
Övriga rörelseintäkter		36 000	0
		3 436 285	296 294
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-2 076 399	-6 500
Övriga externa kostnader		-597 040	-177 999
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-114 485	-93 007
		-2 787 924	-277 506
Rörelseresultat		648 361	18 788
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-141 762	-73 155
		-141 762	-73 155
Resultat efter finansiella poster		506 599	-54 367
Resultat före skatt		506 599	-54 367
Skatt på årets resultat		-98 350	0
Årets resultat		408 249	-54 367

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 509 119	3 602 067
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	159 287	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	188 214	0
		3 856 620	3 602 067
Summa anläggningstillgångar		3 856 620	3 602 067
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		371 167	0
		371 167	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 250	9 658
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 588	17 895
		19 838	27 553
<i>Kassa och bank</i>		120 815	120 134
Summa omsättningstillgångar		511 820	147 687
SUMMA TILLGÅNGAR		4 368 440	3 749 754

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

6

221 640

225 843

271 640

275 843

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

48 638

97 005

Årets resultat

408 249

-54 367

456 887

42 638

Summa eget kapital

728 527

318 481

Avsättningar

7

Uppskjuten skatteskuld

54 360

56 157

Summa avsättningar

54 360

56 157

Långfristiga skulder

8, 9, 10

Skulder till kreditinstitut

2 717 000

2 800 000

Summa långfristiga skulder

2 717 000

2 800 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

9, 10

85 800

70 000

Leverantörsskulder

48 447

6 446

Aktuella skatteskulder

110 994

12 644

Övriga skulder

570 099

432 027

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 213

53 999

Summa kortfristiga skulder

868 553

575 116

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 368 440

3 749 754

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Uppskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Om anläggningstillgången har ett tillförlitligt och bestående värde som väsentligt överstiger bokfört värde får den skrivas upp till högst detta värde. Uppskrivningsbeloppet används för avsättning till uppskrivningsfond i bundet eget kapital.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Växthus	2%
Stommar, grund	1%
Fasad, tak	2,5%
Övrigt	2%
Markanläggningar	10%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

2024032821333

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 037 211	4 037 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 037 211	4 037 211
Ingående avskrivningar	-717 144	-630 137
Årets avskrivningar	-86 948	-87 007
Utgående ackumulerade avskrivningar	-804 092	-717 144
Ingående uppskrivningar	282 000	288 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-6 000	-6 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	276 000	282 000
Utgående redovisat värde	3 509 119	3 602 067

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	169 900	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169 900	0
Årets avskrivningar	-10 613	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 613	0
Utgående redovisat värde	159 287	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	199 138	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	199 138	0
Årets avskrivningar	-10 924	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 924	0
Utgående redovisat värde	188 214	0

Not 6 Uppskrivningsfond

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp vid årets ingång	225 843	228 672
Avsättning till fonden under räkenskapsåret		0
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-6 000	-6 000
Förändring uppskjuten skatt	1 797	3 171
Belopp vid årets utgång	221 640	225 843

Not 7 Avsättningar

	2023-08-31	2022-08-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	56 157	59 328
Årets avsättningar		0
Under året återförda belopp	-1 797	-3 171
Omvärdering - ändrad skattesats		0
	54 360	56 157

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 373 800	2 590 000
	2 373 800	2 590 000

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 870 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 717 000	2 870 000
	2 717 000	2 870 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	85 800	70 000
	85 800	70 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Båstad den 28 februari 2024


Kenneth Lyngshede