

Årsredovisning för
Landskrona Albano 5 AB

559337-0991

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Bengtsson
Verkställande direktör

2025-08-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Landskrona Albano 5 AB, 559337-0991, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter.

Bolagets säte är Lomma.

Egna aktier

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tallfarm Projektutveckling AB (559482-3303)

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	-30 457	-29 154	-76 130
Soliditet %	3,1	3,2	3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	30 870	-29 154
Balanseras i ny räkning		-29 154	29 154
Erhållna aktieägartillskott		30 000	
Årets resultat			-30 457
Belopp vid årets utgång	25 000	31 716	-30 457

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	31 716
Årets resultat	-30 457
Summa	1 259
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 259
Summa	1 259

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 238	-20 108
Övriga externa kostnader		-993	-999
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 986	-7 986
Summa rörelsekostnader		-29 217	-29 093
Rörelseresultat		-29 217	-29 093
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 240	-61
Summa finansiella poster		-1 240	-61
Resultat efter finansiella poster		-30 457	-29 154
Resultat före skatt		-30 457	-29 154
Årets resultat		-30 457	-29 154

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	829 322	837 308
Summa materiella anläggningstillgångar		829 322	837 308
Summa anläggningstillgångar		829 322	837 308
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 559	1 542
Summa kassa och bank		9 559	1 542
Summa omsättningstillgångar		9 559	1 542
SUMMA TILLGÅNGAR		838 881	838 850

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 716	30 870
Årets resultat		-30 457	-29 154
Summa fritt eget kapital		1 259	1 716
Summa eget kapital		26 259	26 716
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		774 278	774 278
Summa långfristiga skulder		774 278	774 278
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		38 344	37 856
Summa kortfristiga skulder		38 344	37 856
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		838 881	838 850

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	853 278	853 278
Utgående anskaffningsvärden	853 278	853 278
Ingående avskrivningar	-15 970	-7 984
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 986	-7 986
Utgående avskrivningar	-23 956	-15 970
Redovisat värde	829 322	837 308

Kommentar till not

Byggnadens taxeringsvärde uppgår till 5 160 000 kronor.

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	804 278	804 278

Underskrifter

Lomma

Anders Bengtsson
Anders Bengtsson
Verkställande direktör

2025-06-30
Datum