

# Årsredovisning

för

## Park Hotel Kristinehamn AB

559168-9657

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Hans Gunnar Ormalm, Styrelseledamot

2025-02-13

Styrelsen för Park Hotel Kristinehamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar andelar i kommanditbolag.

Bolaget driver ett hotell i Kristinehamn.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	5 226	4 747	4 619	0
Resultat efter finansiella poster	1 004	706	846	1 021
Soliditet (%)	50	43	32	25

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 684 360	404 676	<b>2 139 036</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		404 676	-404 676	<b>0</b>
Årets resultat			578 204	<b>578 204</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 089 036</b>	<b>578 204</b>	<b>2 717 240</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 089 036
årets vinst	578 204
	<b>2 667 240</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 667 240
	<b>2 667 240</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 225 651	4 746 841
Övriga rörelseintäkter		152 981	154 884
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 378 632</b>	<b>4 901 725</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-773 464	-622 985
Övriga externa kostnader		-1 300 449	-1 353 978
Personalkostnader	2	-2 272 366	-2 302 983
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 987	-1 951
Övriga rörelsekostnader		-6 179	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 384 445</b>	<b>-4 281 897</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>994 187</b>	<b>619 828</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		182 789	273 868
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 408	637
Räntekostnader och liknande resultatposter		-175 703	-188 461
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 494</b>	<b>86 044</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 003 681</b>	<b>705 872</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-260 000	-185 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-260 000</b>	<b>-185 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>743 681</b>	<b>520 872</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-165 477	-116 196
<b>Årets resultat</b>		<b>578 204</b>	<b>404 676</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

207 913

8 049

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**207 913**

**8 049**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

5 675 557

5 332 768

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 675 557**

**5 332 768**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 883 470**

**5 340 817**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

273 763

273 114

Övriga fordringar

194 596

915

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

53 740

**Summa kortfristiga fordringar**

**468 359**

**327 769**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

552 558

458 361

**Summa kassa och bank**

**552 558**

**458 361**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 020 917**

**786 130**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 904 387**

**6 126 947**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 089 036

1 684 360

Årets resultat

578 204

404 676

**Summa fritt eget kapital**

**2 667 240**

**2 089 036**

**Summa eget kapital**

**2 717 240**

**2 139 036**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

915 000

655 000

**Summa obeskattade reserver**

**915 000**

**655 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 012 500

2 162 500

**Summa långfristiga skulder**

**2 012 500**

**2 162 500**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

150 000

150 000

Leverantörsskulder

104 579

191 243

Skatteskulder

19 930

92 463

Övriga skulder

751 902

537 879

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

233 236

198 826

**Summa kortfristiga skulder**

**1 259 647**

**1 170 411**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 904 387**

**6 126 947**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4,5	4,5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	
Inköp	239 900	10 000
Försäljningar/utrangeringar	-10 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>239 900</b>	<b>10 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 951	
Försäljningar/utrangeringar	1 951	
Årets avskrivningar	-31 987	-1 951
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-31 987</b>	<b>-1 951</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>207 913</b>	<b>8 049</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 332 768	5 459 346
Årets insättningar	400 000	0
Årets uttag	-240 000	-400 446
Årets resultat kommanditbolag	182 789	273 868
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 675 557</b>	<b>5 332 768</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 675 557</b>	<b>5 332 768</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 162 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 012 500	2 162 500
	<b>2 012 500</b>	<b>2 162 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

Kristinehamn 2025-02-13

*Hans Gunnar Ormalm*  
Hans Gunnar Ormalm