

Årsredovisning
för
Vretstorpsverken Fastighets AB
559147-2252

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Pålsson, Styrelseledamot
2025-02-12

Styrelsen för Vretstorpsverken Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar i Vretstorp Industrifastigheter KB, 916767-8052, bolaget är koplementär.

Företaget har sitt säte i Motala.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -327 | -336 | -90 | 830 |
| Soliditet (%) | 23 | 15 | 29 | 32 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 565 246 | -336 156 | 279 090 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -336 156 | 336 156 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 190 000 | | 190 000 |
| Årets resultat | | | -327 236 | -327 236 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 419 090 | -327 236 | 141 854 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---------------------------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 419 090 |
| årets förlust | -327 236 |
| | 91 854 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 91 854 |
| | 91 854 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -17 150 | -5 600 |
| Summa rörelsekostnader | | -17 150 | -5 600 |
| Rörelseresultat | | -17 150 | -5 600 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | -309 646 | -326 749 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 52 | 52 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -492 | -3 859 |
| Summa finansiella poster | | -310 086 | -330 556 |
| Resultat efter finansiella poster | | -327 236 | -336 156 |
| Resultat före skatt | | -327 236 | -336 156 |
| Årets resultat | | -327 236 | -336 156 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i kommanditbolag

2

261 655

1 771 301

Summa finansiella anläggningstillgångar

261 655

1 771 301

Summa anläggningstillgångar

261 655

1 771 301

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

415

907

Summa kortfristiga fordringar

415

907

Kassa och bank

Kassa och bank

341 729

41 677

Summa kassa och bank

341 729

41 677

Summa omsättningstillgångar

342 144

42 584

SUMMA TILLGÅNGAR

603 799

1 813 885

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 419 090 | 565 246 |
| Årets resultat | | -327 236 | -336 156 |
| Summa fritt eget kapital | | 91 854 | 229 090 |
| Summa eget kapital | | 141 854 | 279 090 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 3 | | |
| Övriga skulder | | 450 000 | 1 350 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 450 000 | 1 350 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 8 945 | 181 795 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 3 000 | 3 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 11 945 | 184 795 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 603 799 | 1 813 885 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i kommanditbolag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 771 301 | 2 098 050 |
| Årets resultatandel +/- | -309 646 | -326 749 |
| Kapitaluttag | -1 200 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 261 655 | 1 771 301 |
| Utgående redovisat värde | 261 655 | 1 771 301 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen | 450 000 | 1 350 000 |
| | 450 000 | 1 350 000 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vadstena 2025-02-07

Henric Pålsson
Henric Pålsson
Ordförande

Gustaf Pålsson
Gustaf Pålsson

Martin Pålsson
Martin Pålsson

Marcus Pålsson
Marcus Pålsson