

Årsredovisning för Utsira Invest AB

556978-3276

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stian Blikfeldt
Styrelseledamot

2023-07-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Utsira Invest AB, 556978-3276, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2017. Företaget äger och förvaltar värdepapper och fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året sålt sina andelar i Banér Fastigheter (556864-3067) till utomstående.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	2 507 113	850 950	-52 350	902 633
Soliditet %	99,6	99,3	95,3	96,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 053 990	850 950
Balanseras i ny räkning		850 951	-850 950
Utdelning		-802 000	
Årets resultat			2 507 113
Belopp vid årets utgång	50 000	1 102 941	2 507 113

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 102 941
Årets resultat	2 507 113
Summa	3 610 054
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	800 000
Balanseras i ny räkning	2 810 054
Summa	3 610 054

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-100	-1 200
Summa rörelsekostnader		-100	-1 200
Rörelseresultat		-100	-1 200
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-330 851	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 797 137	852 150
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 927	0
Summa finansiella poster		2 507 213	852 150
Resultat efter finansiella poster		2 507 113	850 950
Resultat före skatt		2 507 113	850 950
Årets resultat		2 507 113	850 950

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	342 695
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	342 695
Summa anläggningstillgångar		0	342 695
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 588 770	824 900
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 013	5 085
Summa kortfristiga fordringar		2 634 783	829 985
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 039 121	796 111
Summa kassa och bank		1 039 121	796 111
Summa omsättningstillgångar		3 673 904	1 626 096
SUMMA TILLGÅNGAR		3 673 904	1 968 791

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 102 941	1 053 990
Årets resultat		2 507 113	850 950
Summa fritt eget kapital		3 610 054	1 904 940
Summa eget kapital		3 660 054	1 954 940
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		13 850	13 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		13 850	13 851
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 673 904	1 968 791

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	342 695	1 142 695
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-342 695	-800 000
Utgående anskaffningsvärden	0	342 695
Redovisat värde	0	342 695

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	824 900	824 900
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 763 870	
Utgående anskaffningsvärden	2 588 770	824 900
Redovisat värde	2 588 770	824 900

Underskrifter

Helsingborg

Stian Blikfeldt
Stian Blikfeldt
Styrelseledamot

2023-06-30
Datum