

ÅRSREDOVISNING

för

EMX Bergströmska Gården AB

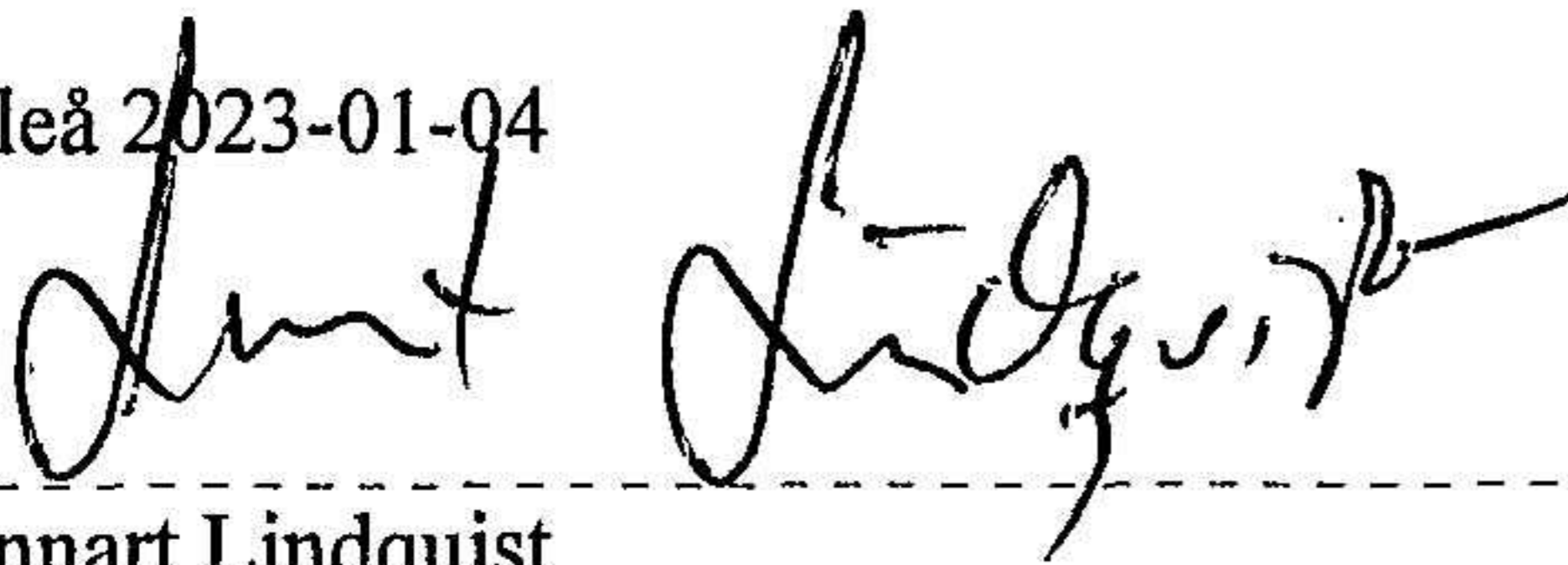
Org.nr. 556685-2413

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i EMX Bergströmska Gården AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 4 januari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Luleå 2023-01-04



Lennart Lindquist

ÅRSREDOVISNING

för

EMX Bergströmska Gården AB

Org.nr. 556685-2413

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt utveckling, förvaltning och försäljning av datorsystem, mineralprospektering, bedriva litterärt & konstnärligt skapande, ävensom idka därmed förenlig verksamhet..

Flerårsjämförelse*

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	3 509 952	5 213	35 399	703 601	261 600
Res. efter finansiella poster	969 943	-36 016	-85	67	47
Soliditet (%)	1,92	2,15	4,20	3,15	

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har förvärvat bolagen EMX Ettan Fastighet AB 556663-5933 och E5Hus Förvaltning AB 559306-3315. Bolagets kommanditbolag Revudden Tensta-Åsby Tomtförsäljning KB har avyttrat markområde i Skyttorp.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	604		604
Årets vinst				1 160 744	1 160 744
Belopp vid årets utgång	100 000	0	604	1 160 745	1 161 349
Resultatdisposition					

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst

603

årets vinst

1 160 745

1 161 348

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

1 161 348

1 161 348

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		3 509 952	5 213
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-563 000	0
Övriga rörelseintäkter		18 226	0
		<u>2 965 178</u>	<u>5 213</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 766 893	-41 229
Personalkostnader		-1 375	0
		<u>-2 768 268</u>	<u>-41 229</u>
Rörelseresultat		196 910	-36 016
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	1 220 631	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-447 384	0
Räntekostnader		-214	0
		<u>773 033</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		969 943	-36 016
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag	3	199 066	36 020
Lämnade koncernbidrag		-8 264	0
Reserv		0	0
		<u>190 802</u>	<u>36 020</u>
Resultat före skatt		1 160 745	4
Årets resultat		<u>1 160 745</u>	<u>4</u>

2023011911186



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

2022-08-31

2021-08-31

Not

16 835

16 835

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

4

3 912 000

5

604 564

4 516 564

4 464 500

0

4 464 500

Summa anläggningstillgångar

4 533 399

4 464 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

537 573

537 573

185 928

185 928

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

137 359

137 359

7 623

7 623

Summa omsättningstillgångar

674 932

193 551

SUMMA TILLGÅNGAR

5 208 331

4 658 051

2023011911187

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-08-31

2021-08-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

603

600

Årets resultat

1 160 745

4

Summa fritt eget kapital

1 161 348

604

Summa eget kapital

1 261 348

100 604

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

3 881 449

4 375 135

Övriga skulder

65 534

182 312

Summa långfristiga skulder

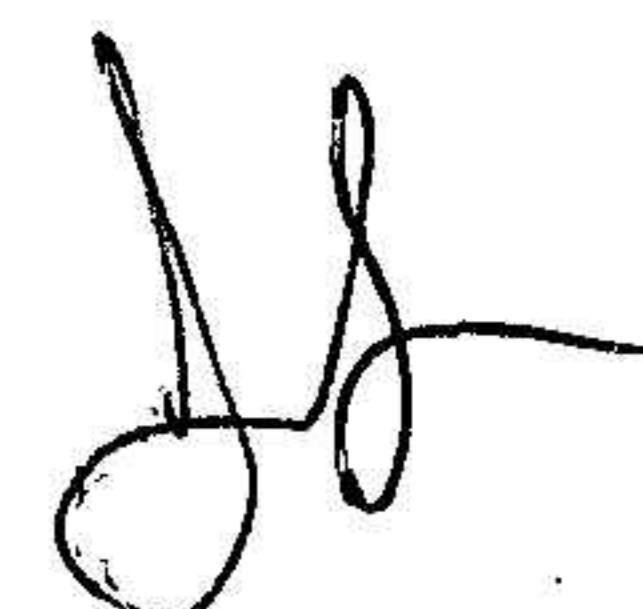
3 946 983

4 557 447

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 208 331

4 658 051



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år

Materiella anläggningstillgångar

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultat från andelar i koncernföretag	2021/2022	2020/2021
	Utdelning Revudden Tensta-Åsby Tomtförs. KB	1 220 631	0
		<u>1 220 631</u>	<u>0</u>
Not 3	Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2021/2022	2020/2021
	EMX Tvåan Fastighet AB	159 274	54 549
	EMX Ettan Fastighet AB	39 792	0
	E5Hus Faltning AB	-8 264	0
		<u>190 802</u>	<u>36 020</u>
Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-08-31	2021-08-31
	Företag	Antal/Kap.	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte	andel %
	EMX Tvåan Fastighet AB	Luleå	100
	556671-8879	Luleå	100
	EMX Ettan Fastighet AB	Luleå	100
	556663-5933	Luleå	100
	E5Hus Förvaltning AB	Luleå	100
	559306-3315	Luleå	100
			<u>3 912 000</u>
			<u>1 412 000</u>
Not 5	Andra kortfristiga värdepappersinnehav	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 051 948	0
	Försäljningar/utrangeringar	-447 384	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>604 564</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	604 564	0
Not 6	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Luleå 23-01-04


 Lennart Lindquist