

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aktiebolag Geo-Byggen

Org.nr. 556459-4314

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolag Geo-Byggen intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 20.6 2023  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås 20.6 2023

  
Sten-Olof Olausson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aktiebolag Geo-Byggen

Org.nr. 556459-4314

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Borås.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 351 727	6 509 730	6 100 666	7 331 943
Resultat efter finansiella poster	285 793	537 396	503 100	249 335
Soliditet (%)	11,44	13,68	11,17	8,70

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	805 207
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-400 000
Årets resultat			217 838
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	623 045

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	405 207
Årets resultat	217 838
	<hr/>
	623 045

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	423 045
	<hr/>
	623 045

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2023062721309

# Aktiebolag Geo-Byggen

Org.nr. 556459-4314

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 351 727	6 509 730
Övriga rörelseintäkter		207 393	108 920
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>6 559 120</u>	<u>6 618 650</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 651 362	-3 483 312
Övriga externa kostnader		-598 270	-631 994
Personalkostnader	2	-1 781 931	-1 776 171
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-63 543	-22 443
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-6 095 106</u>	<u>-5 913 920</u>
<b>Rörelseresultat</b>		464 014	704 730
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-53 762
Ränteintäkter		5 068	1 944
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-22 887	0
Räntekostnader		-160 402	-115 516
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-178 221</u>	<u>-167 334</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		285 793	537 396
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-1 750	-43 750
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-1 750</u>	<u>-43 750</u>
<b>Resultat före skatt</b>		284 043	493 646
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-66 205	-116 535
<b>Årets resultat</b>		<u>217 838</u>	<u>377 111</u>

2023062721310

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

693 321

707 015

Inventarier, verktyg och installationer

4

131 250

166 250

**Summa materiella anläggningstillgångar**

824 571

873 265

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

177 745

200 632

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

177 745

200 632

**Summa anläggningstillgångar**

1 002 316

1 073 897

**Omsättningstillgångar**

**Varulager m.m.**

Pågående arbete för annans räkning

6

0

1 043 778

**Summa varulager**

0

1 043 778

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

794 279

963 746

Övriga fordringar

27 574

631

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

255 741

0

**Summa kortfristiga fordringar**

1 077 594

964 377

**Kassa och bank**

Kassa och bank

4 728 202

3 935 020

**Summa kassa och bank**

4 728 202

3 935 020

**Summa omsättningstillgångar**

5 805 796

5 943 175

**SUMMA TILLGÅNGAR**

6 808 112

7 017 072

2023062721311

**Aktiebolag Geo-Byggen**

Org.nr. 556459-4314

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

405 207

428 096

Årets resultat

217 838

377 111

**Summa fritt eget kapital**

623 045

805 207

**Summa eget kapital**

743 045

925 207

**Obeskattade reserver**

Ackumulerade överavskrivningar

45 500

43 750

**Summa obeskattade reserver**

45 500

43 750

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

4 814 752

4 821 398

**Summa långfristiga skulder**

4 814 752

4 821 398

**Kortfristiga skulder**

Pågående arbete för annans räkning

7

0

0

Leverantörsskulder

515 413

668 530

Skatteskulder

0

19 134

Övriga skulder

524 353

374 956

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

165 049

164 097

**Summa kortfristiga skulder**

1 204 815

1 226 717

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

6 808 112

7 017 072

2023062721312

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Medelantal anställda**

**2022**

**2021**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

3,00

3,00

varav män

3,00

3,00

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Byggnader och mark**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

720 708

0

Inköp

0

720 708

Utgående anskaffningsvärden

720 708

720 708

Ingående avskrivningar

-13 693

0

Årets avskrivningar

-13 694

-13 693

Utgående avskrivningar

-27 387

-13 693

Redovisat värde

693 321

707 015

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

439 064

264 064

Inköp

0

175 000

Utgående anskaffningsvärden

439 064

439 064

Ingående avskrivningar

-272 814

-264 064

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

14 849

0

Årets avskrivningar

-49 849

-8 750

Utgående avskrivningar

-307 814

-272 814

Redovisat värde

131 250

166 250

**NOTER**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>		
Ingående anskaffningsvärden	279 274	1 963 302
Inköp	0	200 632
Försäljningar	0	-1 884 660
Utgående anskaffningsvärden	279 274	279 274
Ingående nedskrivningar	-78 642	-78 642
Årets nedskrivningar	-22 887	0
Utgående nedskrivningar	-101 529	-78 642
Redovisat värde	177 745	200 632
<b>Not 6 Pågående arbeten för annans räkning</b>		
Aktiverade nedlagda utgifter	0	1 043 778
	0	1 043 778
<b>Not 7 Långfristiga skulder</b>		
Förfaller senare än 5 år	4 814 752	4 821 398

**Övriga noter****Not 8 Definition av nyckeltal**

Soliditet

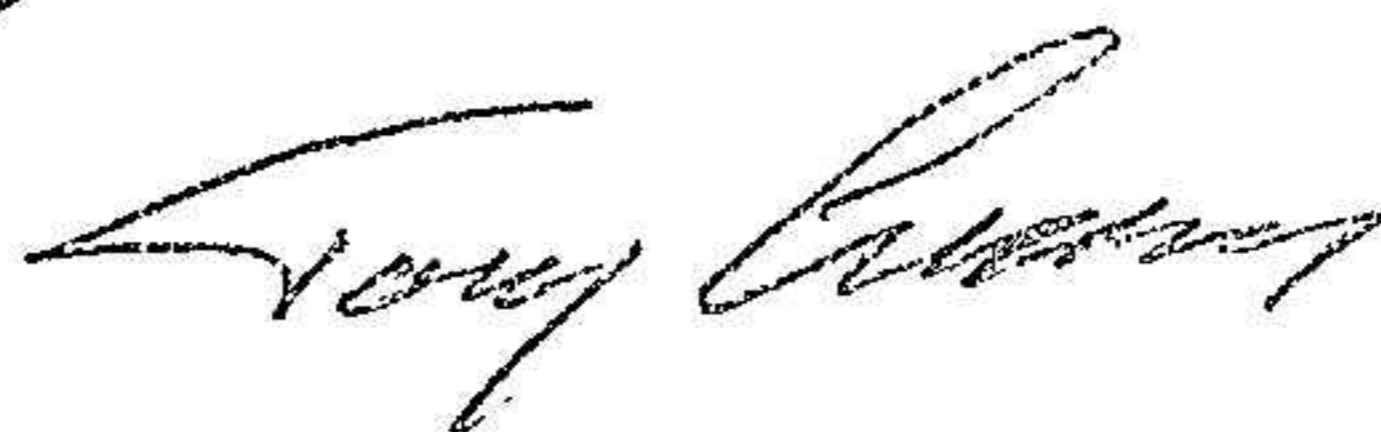
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

15.6.2023



Sten Olof Olausson



Tony Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

20.6.2023

Per Anders Carlsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aktiebolag Geo-Byggen  
Org.nr. 556459-4314

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolag Geo-Byggen för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolag Geo-Byggens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolag Geo-Byggen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolag Geo-Byggen för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolag Geo-Byggen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den

20. 8 2023



Per Anders Carlsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

