

Årsredovisning

för

JCE Fastighetsutveckling AB

559379-9140

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Ellertson, Styrelseledamot

2024-04-25

Styrelsen för JCE Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknikkonsultverksamhet inom fastighet- och projektutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten är nystartat och har utvecklats under året vilket lett till en ökad omsättning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	1 692	421
Resultat efter finansiella poster	641	393
Soliditet (%)	46,6	64,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		234 368	259 368
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-195 250	-195 250
Balanseras i ny räkning		39 118	-39 118	0
Årets resultat			380 351	380 351
Belopp vid årets utgång	25 000	39 118	380 351	444 469

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 118
årets vinst	380 351
	419 469
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 410 kronor per aktie)	341 000
i ny räkning överföres	78 469
	419 469

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-05-11
-2022-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 692 021

421 200

Summa rörelseintäkter

1 692 021

421 200

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-7 776

0

Övriga externa kostnader

-14 670

-24 134

Personalkostnader

-1 035 472

-3 679

Summa rörelsekostnader

-1 057 918

-27 813

Rörelseresultat

634 103

393 387

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 376

20

Summa finansiella poster

7 376

20

Resultat efter finansiella poster

641 479

393 407

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-161 000

-98 000

Summa bokslutsdispositioner

-161 000

-98 000

Resultat före skatt

480 479

295 407

Skatter

Skatt på årets resultat

-100 128

-61 039

Årets resultat

380 351

234 368

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

146 250

Övriga fordringar

66 002

625

Summa kortfristiga fordringar

66 002

146 875

Kassa och bank

Kassa och bank

1 329 321

373 532

Summa kassa och bank

1 329 321

373 532

Summa omsättningstillgångar

1 395 323

520 407

SUMMA TILLGÅNGAR

1 395 323

520 407

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

39 118

0

Årets resultat

380 351

234 368

Summa fritt eget kapital

419 469

234 368

Summa eget kapital

444 469

259 368

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

259 000

98 000

Summa obeskattade reserver

259 000

98 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

182 952

61 039

Övriga skulder

508 902

102 000

Summa kortfristiga skulder

691 854

163 039

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 395 323

520 407

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2024-04-18

Johan Ellertson
Johan Ellertson

Liselotte Ellertson
Liselotte Ellertson