

Årsredovisning för

Mäklarfirmen Maria Martinsson AB

556741-8073

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mäklarfirmen Maria Martinsson AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fagersta den 1 mars 2023



Maria Martinsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklarfirman Maria Martinsson AB, 556741-8073, med säte i Fagersta, får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver sedan december 2007 fastighetsmäkleri.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 286 391	2 513 375	2 975 847	2 878 056
Resultat efter finansiella poster	-275 697	610 601	594 479	798 891
Soliditet, %	88	91	84	85

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 963 934
<i>Disposition enl årsstämmbeslut</i>			
Utdelning			-200 000
Årets resultat			-39 860
Vid årets slut	100 000		1 724 074

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 763 934
årets resultat	-39 860
Totalt	1 724 074
disponeras för	
utdelning, [1000 *100 kr per aktie]	100 000
balanseras i ny räkning	1 624 074
Summa	1 724 074

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 286 391	2 513 375
Övriga rörelseintäkter		4 770	11 909
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 291 161	2 525 284
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-310 626	-366 960
Övriga externa kostnader		-1 100 593	-911 411
Personalkostnader	2	-1 089 765	-1 145 232
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-28 600	-28 600
Summa rörelsekostnader		-2 529 584	-2 452 203
Rörelseresultat		-238 423	73 081
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda före...		93 000	24 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-273	514 573
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-128 645	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 356	-1 053
Summa finansiella poster		-37 274	537 520
Resultat efter finansiella poster		-275 697	610 601
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		240 000	90 000
Summa bokslutsdispositioner		240 000	90 000
Resultat före skatt		-35 697	700 601
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 163	-35 483
Årets resultat		-39 860	665 118

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill		-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 600	57 200
Summa materiella anläggningstillgångar		28 600	57 200
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	200 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	980 000	760 000
Andra långfristiga fordringar		235 000	175 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 415 000	1 135 000
Summa anläggningstillgångar		1 443 600	1 192 200
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 000	11 500
Övriga fordringar		140 249	70 075
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-1
Summa kortfristiga fordringar		142 249	81 574
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		387 476	516 121
Summa kortfristiga placeringar		387 476	516 121
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		181 533	774 413
Summa kassa och bank		181 533	774 413
Summa omsättningstillgångar		711 258	1 372 108
SUMMA TILLGÅNGAR		2 154 858	2 564 308

2023030203897

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 763 934	1 298 816
Årets resultat		-39 860	665 118
Summa fritt eget kapital		1 724 074	1 963 934
Summa eget kapital		1 824 074	2 063 934
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		100 000	340 000
Summa obeskattade reserver		100 000	340 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		113 834	23 214
Summa långfristiga skulder		113 834	23 214
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 811	12 088
Skatteskulder		21 866	20 977
Övriga skulder		39 816	70 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 457	33 797
Summa kortfristiga skulder		116 950	137 160
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 154 858	2 564 308

2023030203898

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	2	2
Summa	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	193 000	193 000
Vid årets slut	193 000	193 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-135 800	-107 200
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-28 600	-28 600
Vid årets slut	-164 400	-135 800
Redovisat värde vid årets slut	28 600	57 200

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	200 000	200 000
Vid årets slut	200 000	200 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	760 000	520 000
-Tillkommande tillgångar	220 000	240 000
Redovisat värde vid årets slut	980 000	760 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000

Eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
-----------------------------	-------------	-------------

Underskrifter

Fagersta den 1 mars 2023



Maria Martinsson
Styrelseledamot

2023030203901

