

# Årsredovisning

för

## HusCalle AB

559031-7060

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HusCalle AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Alingsås den 7 februari 2024



Carl Björkqvist

# Årsredovisning

för

## HusCalle AB

559031-7060

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för HusCalle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning och förmedling av färdiga huspaket.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023  | 2022  | 2021  | 2020  |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 1 361 | 3 823 | 1 762 | 1 526 |
| Resultat efter finansiella poster | 620   | 2 568 | 764   | 585   |
| Soliditet (%)                     | 86    | 83    | 82    | 84    |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har haft färre antal husförsäljningar under året.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 1 274 138              | 1 509 580         | 2 833 718        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                  |
| Utdelning                                   |                   | -800 000               |                   | -800 000         |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 1 509 580              | -1 509 580        | 0                |
| Årets resultat                              |                   |                        | 443 458           | 443 458          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>1 983 718</b>       | <b>443 458</b>    | <b>2 477 176</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                  |
|--|------------------|
| balanserad vinst                               | 1 983 718        |
| årets vinst                                    | 443 458          |
|  | <b>2 427 176</b> |
| disponeras så att                              |                  |
| till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie) | 250 000          |
| i ny räkning överföres                         | 2 177 176        |
|  | <b>2 427 176</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 361 382

3 822 622

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 361 382**

**3 822 622**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-49 594

-116 109

Övriga externa kostnader

-204 462

-365 489

Personalkostnader

2

-577 221

-768 736

Övriga rörelsekostnader

0

-4 335

**Summa rörelsekostnader**

**-831 277**

**-1 254 669**

**Rörelseresultat**

**530 105**

**2 567 953**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

90 141

165

Räntekostnader och liknande resultatposter

-272

-158

**Summa finansiella poster**

**89 869**

**7**

**Resultat efter finansiella poster**

**619 974**

**2 567 960**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-45 000

-650 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-45 000**

**-650 000**

**Resultat före skatt**

**574 974**

**1 917 960**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-131 516

-408 380

**Årets resultat**

**443 458**

**1 509 580**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

313 575

313 575

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**313 575**

**313 575**

**Summa anläggningstillgångar**

**313 575**

**313 575**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

16 000

Övriga fordringar

3

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

136 719

70 968

**Summa kortfristiga fordringar**

**136 722**

**86 968**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 893 894

4 491 395

**Summa kassa och bank**

**3 893 894**

**4 491 395**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 030 616**

**4 578 363**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 344 191**

**4 891 938**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 983 718

1 274 138

Årets resultat

443 458

1 509 580

**Summa fritt eget kapital**

**2 427 176**

**2 783 718**

**Summa eget kapital**

**2 477 176**

**2 833 718**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 592 000

1 547 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 592 000**

**1 547 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

36 150

44 538

Skatteskulder

123 417

220 077

Övriga skulder

24 539

155 743

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

90 909

90 862

**Summa kortfristiga skulder**

**275 015**

**511 220**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 344 191**

**4 891 938**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1    | 1    |

### Not 3 Byggnader och mark

|  | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|--|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden              | 313 575        | 313 575        |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 313 575        | 313 575        |
| <b>Utgående redovisat värde</b>          | <b>313 575</b> | <b>313 575</b> |

Bolaget äger tomtmark i Alingsås, någon avskrivning görs inte på mark.

Alingsås den 7 februari 2024



Carl Björkqvist