

# ÅRSREDOVISNING

## Tfn-plan Timotejen Garaget Mellan AB

556986-3128

Räkenskapsåret

**2022-01-01--2022-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-*06-06*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-*06-06*



Gunnar Mannerheim

Ordförande

2023062709659

# ÅRSREDOVISNING

## Tfn-plan Timotejen Garaget Mellan AB

556986-3128

Räkenskapsåret

**2022-01-01--2022-12-31**

A  
C+M

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-01-01--2022-12-31.

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget är ett sk holdingbolag med säte i Stockholm och ska äga aktier i andra bolag. Företaget ingår i en koncern vars huvudsakliga verksamhet är att äga, förvalta och utveckla fastigheter.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande under året och några väsentliga händelser har inte inträffat. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats då man har ett övervärde i posten andelar i koncernföretag som fullt ut kompenserar underskottet i fritt eget kapital.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	0	-50 000	0
Soliditet	neg.	neg.	0 %	37 %

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-50 002
Årets resultat		-4 300
Belopp vid årets utgång	50 000	-54 302

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att ansamlad förlust

balanserat resultat	-50 002
årets resultat	-4 300
<b>summa</b>	<b>-54 302</b>

behandlas enligt följande:

i ny räkning överföres	-54 302
<b>summa</b>	<b>-54 302</b>

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

  
2 Ct

# RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 300	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 300</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 300</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 300</b>	<b>-2</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-4 300</b>	<b>-2</b>

2023062709661

CA<sup>R</sup>  
3  
lu

# BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

2

Andelar i koncernföretag

86 000

86 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**86 000**

**86 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**86 000**

**86 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**86 000**

**86 000**

2023062709662

*lu*  
*CA*

## BALANSRÄKNING forts.

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-50 002

-50 000

Årets resultat

-4 300

-2

**Summa fritt eget kapital**

**-54 302**

**-50 002**

**Summa eget kapital**

**-4 302**

**-2**

##### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

90 302

86 002

**Summa kortfristiga skulder**

**90 302**

**86 002**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**86 000**

**86 000**

2023062709663

*[Handwritten signature]*  
5

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

2022-12-31

2021-12-31

#### Andelar i koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	86 002	86 000
Lämnade aktieägartillskott	0	2
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>86 002</b>	<b>86 002</b>

Ingående ackumulerade nedskrivningar	-2	0
Årets nedskrivningar	0	-2
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2</b>	<b>-2</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>86 000</b>	<b>86 000</b>
---------------------------------	---------------	---------------

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2022-12-31

2021-12-31

#### Ställda säkerheter

Andelar i koncernföretag	86 000	86 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>86 000</b>	<b>86 000</b>

<b>Eventalförpliktelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>
-----------------------------	-------------	-------------

Stockholm 2023-06-26

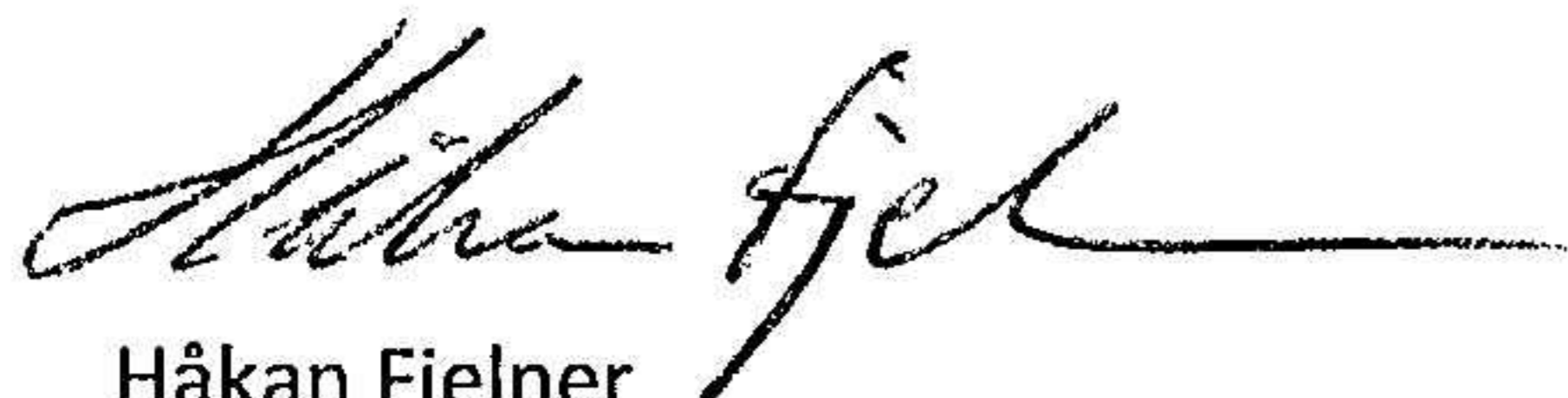


Gunnar Mannerheim  
Ordförande



Curt Ahnström  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-26.



Håkan Fjelner  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tfn-plan Timotejen Garaget Mellan AB  
Org.nr. 556986-3128

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tfn-plan Timotejen Garaget Mellan AB för år 2022-01-01—2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tfn-plan Timotejen Garaget Mellan AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tfn-plan Timotejen Garaget Mellan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tfn-plan Timotejen Garaget Mellan AB för år 2022-01-01—2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tfn-plan Timotejen Garaget Mellan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Upplands Väsby 2023-06-26

  
Håkan Fjelner  
Auktoriserad revisor