

Årsredovisning

Enköping Sankt Ilian 9:2 AB

556790-9667

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Åsa Larsson

2025-07-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	96	94	103	64
Resultat efter finansiella poster	-28	7 462	-86	-198
Soliditet %	99	99	-32	-31

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	-2 121 074	7 461 856	5 440 782
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		7 461 856	-7 461 856	0
- Årets resultat			-28 356	-28 356
- Belopp vid årets utgång	100 000	5 340 783	-28 356	5 412 427

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 340 783
Årets resultat	-28 356
Summa	5 312 427

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 312 427
Summa	5 312 427

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	95 685	94 080
Övriga rörelseintäkter	0	7 528 942
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	95 685	7 623 022
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-93 251	-86 162
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-36 984	-36 984
Summa rörelsekostnader	-130 235	-123 146
Rörelseresultat	-34 550	7 499 876
Finansiella poster		
Ränteintäkter	6 194	2
Räntekostnader	0	-38 022
Summa finansiella poster	6 194	-38 020
Resultat efter finansiella poster	-28 356	7 461 856
Resultat före skatt	-28 356	7 461 856
Årets resultat	-28 356	7 461 856

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 1 496 196	1 533 180
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 496 196</i>	<i>1 533 180</i>
Summa anläggningstillgångar	1 496 196	1 533 180
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	3 919 727	3 265 151
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>3 919 727</i>	<i>3 265 151</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	76 039	721 986
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>76 039</i>	<i>721 986</i>
Summa omsättningstillgångar	3 995 766	3 987 137
SUMMA TILLGÅNGAR	5 491 962	5 520 317

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 340 783	-2 121 074
Årets resultat	-28 356	7 461 856
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 312 427	5 340 782
Summa eget kapital	5 412 427	5 440 782
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	49 535	49 535
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder	79 535	79 535
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 491 962	5 520 317

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 849 216	3 402 319
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	-1 553 103
Utgående anskaffningsvärden	1 849 216	1 849 216
Ingående avskrivningar	-316 036	-440 234
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	161 182
Årets avskrivningar	-36 984	-36 984
Utgående avskrivningar	-353 020	-316 036
Redovisat värde	1 496 196	1 533 180

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Åsa Larsson

Åsa Larsson

2025-06-23