

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stora Brännbo Utveckling AB

Org.nr. 556802-5141

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseordförande i Stora Brännbo Utveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

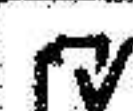
Sigtuna den 8 maj 2023

Ort och datum

Underskrift

Björn Jonzon

Namnförtydligande



# Stora Brännbo Utveckling AB

Org.nr. 556802-5141

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Stora Brännbo Utveckling AB, med säte i Sigtuna, bedriver verksamhet inom konferens- hotell- och restaurangbranschen. Verksamhetens huvudinriktning är att som koncernmoder äga aktiebolag som bedriver hotell- och konferensrörelser. Bolaget ägs till 90 % av Stora Brännbo Holding AB, org. nr 559102-2883, och till 10 % av Annelie Dahl.

Stora Brännbo Utveckling AB med tre anställda säljer management och ekonomiservice till sitt helägda dotterbolag Stora Brännbo Konferens och Hotell AB, org. nr 559039-2287.

Stora Brännbo Konferens och Hotell AB tillhandahåller högkvalitativa hotell- och konferenstjänster i den av Brännbo Park AB hyrda fastigheten Stora Brännbo Konferens och Hotell i Sigtuna.

### Flerårsjämförelse, Moderbolaget\*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 520 000	1 895 000	3 105 000	4 400 000	6 297 908
Res. efter finansiella poster	-450 621	80 878 689	-815 006	5 253 899	1 873 720
Res. efter fin poster i % av nettooms.	-9,96	4 268,00	neg	119,40	29,75
Balansomslutning	68 992 255	94 735 434	13 568 152	16 037 849	15 511 895
Soliditet (%)	96,37	97,83	87,01	78,36	51,10
Avkastning på eget kapital (%)	-0,56	154,80	neg	52,14	15,62
Avkastning på totalt kapital (%)	-0,55	149,35	neg	33,33	6,46
Kassalikviditet (%)	2 677,16	4 496,55	171,25	160,02	65,42

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

År 2022 började med två nedstängda månader i dotterbolaget Stora Brännbo Konferens och Hotell AB på grund av pandemin. Konferensmarknaden återkom förvånansvärt snabbt och resten av år 2022 hade bra beläggning. På grund av de två stängda månaderna i början av året blev resultatet för helåret inte i nivå med åren före pandemin.

I januari 2023 beslutades att dotterbolaget Stora Brännbo Konferens och Hotell AB:s verksamhet ska stängas den 2 juni 2023. All personal i Stora Brännbo Konferens och Hotell AB sades upp i januari med sista anställningsdag den 2 juni 2023. Alla avtal med kunder och leverantörer sägs upp. Under våren inleddes förhandlingar med fastighetsägaren om ett eventuellt förvärv av Stora Brännbo Konferens och Hotell AB.

I december 2022 beslutades om en aktiesplit som ökade antal aktier till 100 000 st.

### Förändringar i eget kapital, moderbolaget

	Aktiekapital		Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	92 584 458	0	92 584 458
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			0	0	0
Utdelning till aktieägare			-27 392 980		-27 392 980
Årets vinst				1 196 926	1 196 926
Belopp vid årets utgång	100 000	0	65 191 478	1 196 926	66 388 404

# Stora Brännbo Utveckling AB

Org.nr. 556802-5141

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	65 191 478
årets vinst	<u>1 196 926</u>
	66 388 404
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	65 000 000
i ny räkning överföres	<u>1 388 404</u>
	66 388 404

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023051013814

# Stora Brännbo Utveckling AB

Org.nr. 556802-5141

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 520 000	1 895 000
Övriga rörelseintäkter		458 338	1 672 348
		<u>4 978 338</u>	<u>3 567 348</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-856 446	-566 047
Personalkostnader	2	-4 044 633	-3 376 390
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-551 985	-131 030
		<u>-5 453 064</u>	<u>-4 073 467</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-474 726	-506 119
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	81 384 938
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 106	0
Räntekostnader		0	-130
		<u>24 106</u>	<u>81 384 808</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-450 621	80 878 689
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 650 000	0
		<u>1 650 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 199 379	80 878 689
Skatt på årets resultat		-2 453	0
<b>Årets resultat</b>		<u>1 196 926</u>	<u>80 878 689</u>

2023051013815

**Stora Brännbo Utveckling AB**

Org.nr. 556802-5141

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Konst

**Summa materiella anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

4

5

51 915

1 833 972

24 200

1 910 087

50 000

50 000

1 960 087

1 650 000

1 218 875

334 511

3 203 386

63 828 782

63 828 782

67 032 168

68 992 255

66 073

2 371 799

24 200

2 462 072

50 000

50 000

2 512 072

1 135 000

1 221 032

437 641

2 793 673

89 429 689

89 429 689

92 223 362

94 735 434

2023051013816

**Stora Brännbo Utveckling AB**  
Org.nr. 556802-5141

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

65 191 478

11 705 769

Årets resultat

1 196 926

80 878 689

Summa fritt eget kapital

66 388 404

92 584 458

Summa eget kapital

66 488 404

92 684 458

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

143 753

59 706

Övriga skulder

884 001

736 552

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 476 097

1 254 718

Summa kortfristiga skulder

2 503 851

2 050 976

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**68 992 255**

**94 735 434**

2023051013817

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år med undantag för ändrad bedömning av nyttjandeperiod för vissa inventarier

#### *Ändrad uppskattning och bedömning*

Bolaget har efter en genomgång av bolagets maskiner och inventarier gjort en ändrad uppskattning av nyttjandeperioderna från 10 till 5 år, vilket ökar årets avskrivning med 59 tkr. Den ändrade uppskattningen baseras på det faktum att bolaget där inventarierna används i, Stora Brännbo Konferens och Hotell AB, kommer avvecklas under 2023.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Intäkten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför intäkten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark och konst som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Maskiner och inventarier 20 %

Byggnader 2,62%

#### *Leasing*

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

#### *Ersättningar till personal*

##### *Ersättningar till anställda*

Ersättning till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension).

Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Bolaget har klassificerat sina pensionsplaner som avgiftsbestämnda. I de avgiftsbestämnda planerna betalar bolaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelsen att betala ytterligare avgifter även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämnda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

#### *Koncernredovisning*

##### *Moderbolaget*

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

##### *Dotterföretag*

Bolaget är moderbolag till Stora Brännbo Konferens och Hotell AB org nr 559039-2287 med säte i Sigtuna. Koncernintern försäljning imoderbolaget har under året uppgått till 4.520.000 (1.895.000 kr). Koncerninterna inköp har uppgått till 0 kr (0 kr).

**NOTER**

2023051013819

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 2</b>	<b>Personal</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	3,00	3,00
<b>Not 3</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	70 792	0
	Inköp	0	70 792
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 792	70 792
	Ingående avskrivningar	-4 719	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	Årets avskrivningar	-14 158	-4 719
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 877	-4 719
	Utgående redovisat värde	51 915	66 073
<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	2 498 110	0
	Inköp	0	2 498 110
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 498 110	2 498 110
	Ingående avskrivningar	-126 311	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	Årets avskrivningar	-537 827	-126 311
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-664 138	-126 311
	Utgående redovisat värde	1 833 972	2 371 799
<b>Not 5</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal/Kap.</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>andel %</b>	<b>värde</b>
	Stora Brännbo Konferens och Hotell AB	50 000	50 000
	559039-2287	100,00%	50 000
	Säte		50 000
	Sigtuna		10 550 000
	Ingående anskaffningsvärde	50 000	-10 500 000
	Försäljningar/utrangeringar	0	50 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående redovisat värde	50 000	50 000
<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<i>Eventualförpliktelser till förmån för koncernföretag</i>	2 000 000	2 000 000

# Stora Brännbo Utveckling AB

Org.nr. 556802-5141

## NOTER

### Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I januari 2023 beslutades att dotterbolaget Stora Brännbo Konferens och Hotell AB:s verksamhet ska stängas den 2 juni 2023. All personal i Stora Brännbo Konferens och Hotell AB sades upp i januari med sista anställningsdag den 2 juni 2023. Alla avtal med kunder och leverantörer sägs upp. Under våren inleddes förhandlingar med fastighetsägaren om ett eventuellt förvärv av Stora Brännbo Konferens och Hotell AB.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Sigtuna

Björn Jonzon

Annelie Dahl

Vår revisionsberättelse har avlämnats den dag som framgår av den digitala signaturen.

Grant Thornton Sweden AB

Elisabeth Mård, Auktoriserad revisor



SycFkzem2-HylqFJfeXn

Sida 9 av 9

2023051015820

2023051013821



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
24.04.2023 14:32

SENT BY OWNER:  
Elisabeth Mård · 21.04.2023 15:28

DOCUMENT ID:  
HylqFJfeXn

ENVELOPE ID:  
SycFkzem2-HylqFJfeXn

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2022 556802-5141 (2023-04-21).pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANNELIE DAHL annelie.dahl@storabrannbo.se	Signed Authenticated	23.04.2023 19:55 23.04.2023 19:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/10/29) IP: 31.208.184.214
2. BJÖRN JONZON bjorn.jonzon@storabrannbo.se	Signed Authenticated	23.04.2023 20:52 23.04.2023 20:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/03/29) IP: 217.209.101.172
3. ELISABETH MÅRD elisabeth.mard@se.gt.com	Signed Authenticated	24.04.2023 14:32 24.04.2023 14:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/10/20) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# Revisionsberättelse

Denna revisionsberättelse ersätter den revisionsberättelse vi avlämnat den 13 mars 2023.

Till bolagsstämman i Stora Brännbo Utveckling AB

Org.nr. 556802 - 5141

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stora Brännbo Utveckling AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stora Brännbo Utveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stora Brännbo Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana

Jag intygar att denna kopia  
stämmer med originalet.



Annelise Dahl, 2023-06-20

upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stora Brännbo Utveckling AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stora Brännbo Utveckling AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i

övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Jag intygar att denna kopia överensstämmer med original.  


Annelise Dahl, 2023-06-28

 rkUPw2yXn-HkeLvvhym2

Christina Elisabeth Mård  
Auktoriserad revisor

unik=20230628,2023062907817

Jag intygar att denna kopia överensstämmer med  
originalen.



Annelle Dahl, 2023-06-20

ark=20230628;2023062907818



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
24.04.2023 14:32  
SENT BY OWNER:  
Elisabeth Mård • 21.04.2023 09:12  
DOCUMENT ID:  
HkeLvvhym2  
ENVELOPE ID:  
rkUPw2yXn-HkeLvvhym2

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Stora Brännbo Utveckling AB 2022-01-01–2022-12-31.pdf  
3 pages

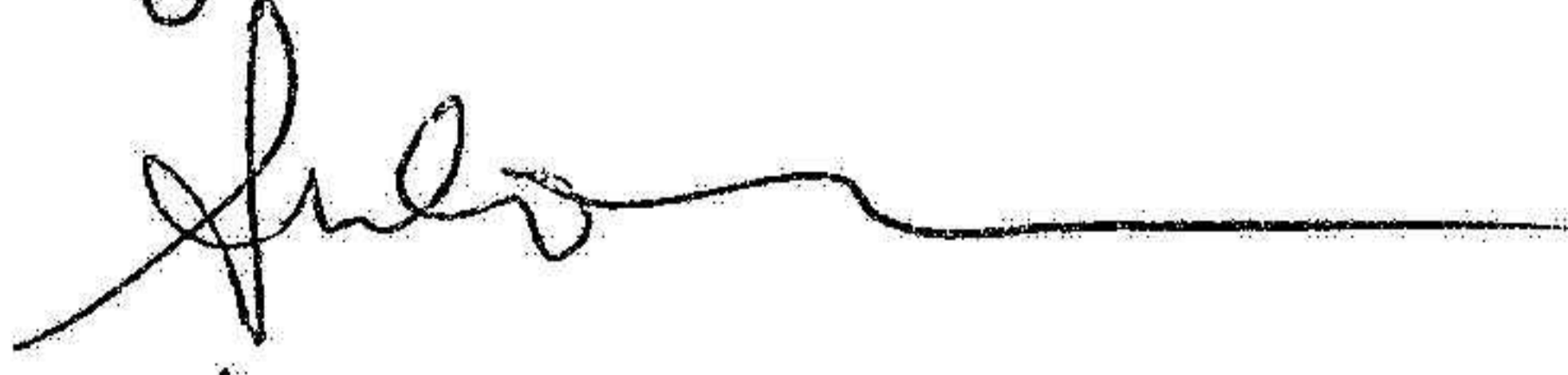
## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
ELISABETH MÅRD elisabeth.mard@se.gt.com	Signed Authenticated	24.04.2023 14:32 24.04.2023 14:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/10/20) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Jag intygat att denna kopia överensstämmer med originalet.  
  
Annemie Dahl, 2023-06-20

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

