

Årsredovisning
för
MaJa Skellefteå AB
559037-6868

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MaJa Skellefteå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2023-12-19



Mattias Jakobsson

Årsredovisning
för
MaJa Skellefteå AB

559037-6868

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för MaJa Skellefteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag till dotterbolag som äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret genomfört en nyemission samt förvärvat Skellefteå Tenn AB (559349-1615) och Guldbygdens Kristall AB (559304-8456)

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Resultat efter finansiella poster	-33	-17	174	471	-34
Soliditet (%)	65,8	19,7	81,7	55,5	16,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		736 223	2 154	788 377
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 154	-2 154	0
Nyemission	48 000	27 452 000			27 500 000
Återbetalning aktieägartillskott			-26 000		-26 000
Årets resultat				-333 027	-333 027
Belopp vid årets utgång	98 000	27 452 000	712 377	-333 027	27 929 350 <i>kr</i>

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	27 452 000
balanserad vinst	712 377
årets förlust	-333 027
	27 831 350
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 831 350
	27 831 350 <i>OK</i>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-92 079	-15 203
Summa rörelsekostnader		-92 079	-15 203
Rörelseresultat		-92 079	-15 203
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	550 532	10 310
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-491 480	-12 395
Summa finansiella poster		59 052	-2 085
Resultat efter finansiella poster		-33 027	-17 288
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	120 000
Lämnade koncernbidrag		-300 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	20 000
Resultat före skatt		-333 027	2 712
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-558
Årets resultat		-333 027	2 154

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

11 391 500

631 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 391 500

631 500

Summa anläggningstillgångar

11 391 500

631 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

3 055 000

3 265 310

Övriga fordringar

7 304

6 292

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

347 190

0

Summa kortfristiga fordringar

3 409 494

3 271 602

Kassa och bank

Kassa och bank

27 662 904

96 168

Summa kassa och bank

27 662 904

96 168

Summa omsättningstillgångar

31 072 398

3 367 770

SUMMA TILLGÅNGAR

42 463 898

3 999 270

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

98 000

50 000

Summa bundet eget kapital

98 000

50 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

27 452 000

0

Balanserat resultat

712 377

736 223

Årets resultat

-333 027

2 154

Summa fritt eget kapital

27 831 350

738 377

Summa eget kapital

27 929 350

788 377

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 232

0

Skulder till koncernföretag

14 125 000

3 197 393

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

397 316

13 500

Summa kortfristiga skulder

14 534 548

3 210 893

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 463 898

3 999 270

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning

Bolaget är moderbolag i en koncern med fem helägda dotterbolag. Någon koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7 kap3§.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Ränteintäkter från omsättningstillgångar	475 491	10 310
Övriga ränteintäkter från dotterföretag	75 041	0
	550 532	10 310

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-120 057	-12 393
Räntekostnader till dotterföretag	-371 423	0
	-491 480	-12 393

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	631 500	631 500
Inköp	10 760 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 391 500	631 500
Utgående redovisat värde	11 391 500	631 500

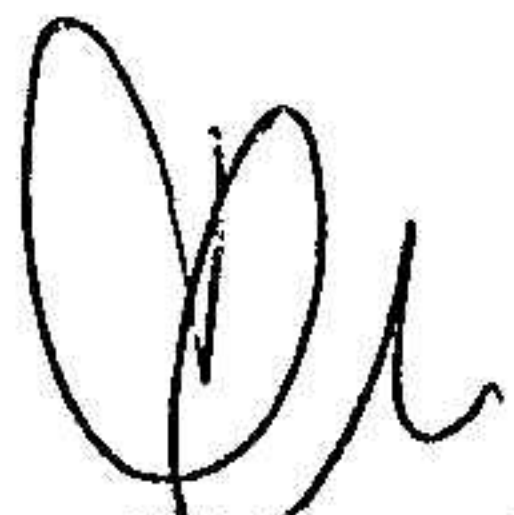
Not Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Borgensåtagande	65 505 000	36 040 642
	65 505 000	36 040 642

Borgensåtagandet avser i sin helhet koncernföretags banklån.

2024011902453

Skellefteå 2023-12-12



Margot Nord
Ordförande



Per Ununger



Sture Kullman

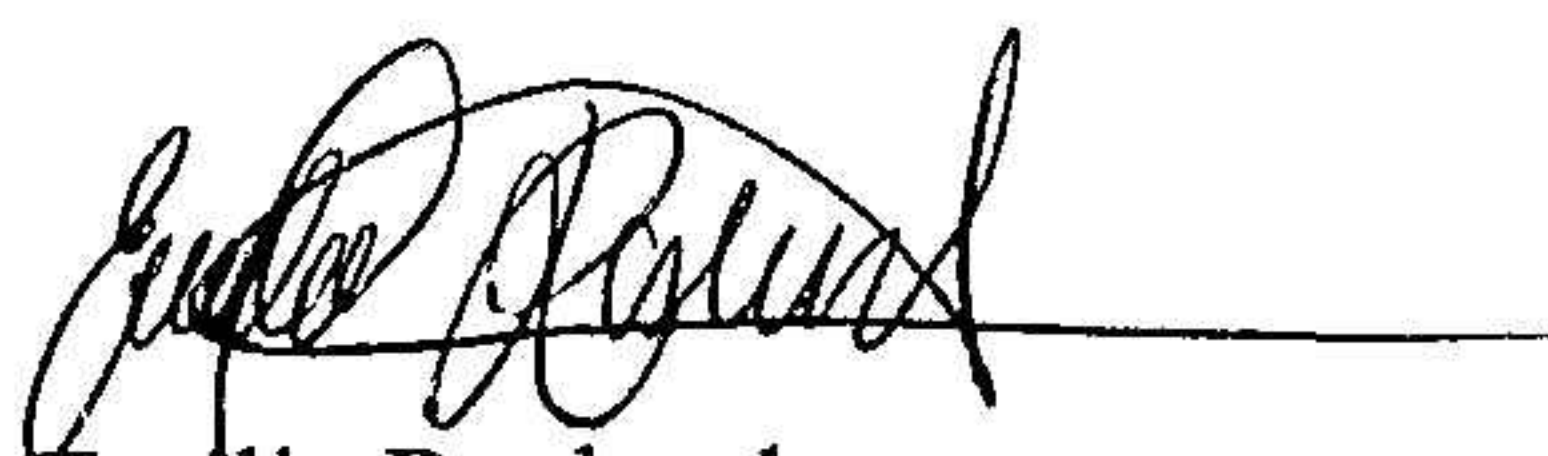


Mattias Jakobsson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-18

Revideco AB



Emnie Roslund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i MaJa Skellefteå AB, org.nr 559037-6868

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MaJa Skellefteå AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MaJa Skellefteå ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MaJa Skellefteå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MaJa Skellefteå AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. *kr*

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Maja Skellefteå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Våra mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå den 18 december 2023

Revideco AB


Emilie Roslund
Auktoriserad revisor