

Årsredovisning
för
Franca Bygg AB
559027-2901

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Franca Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vetlanda 2023-06-29


Safet Franca

Årsredovisning
för
Franca Bygg AB
559027-2901
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Franca Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och ska köpa, bygga, sälja, äga och förvalta fastigheter och markentreprenader. Byggverksamheten består till största del av tillverkning av träkomponenter till husindustrin i egen industrifastighet.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

REKORDÅR - Verksamheten har rullat med högtryck då Franca Bygg kunnat åta sig fler projekt än någonsin tidigare på grund av förvärvet av den nya industrilokalen. Franca Bygg har också under 2022 fortsatt sitt miljöarbete med hållbarheten där de bytt ut all belysning i lokalerna mot led. De har även köpt in en riv-maskin för att kunna återanvända all isoleringen som blir till spill för att använda som lösull i vindar & dylikt. Den gamla oljepannan har återinstallerats och gjorts om till vedpanna där de kan elda upp all spillvirke istället för att skicka iväg det för extern hantering. Franca Bygg har förvärvat varumärket Clix (fasad- & takplåtverksamhet) med maskiner, leverantörer samt befintliga kunder vilket gör att Franca-koncernen idag kan erbjuda mer under ett och samma tak.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	20 302	10 157	5 725	7 251
Resultat efter finansiella poster	3 614	1 508	443	410
Soliditet (%)	42,8	25,6	29,6	24,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	913 022	877 252	1 840 274
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		877 252	-877 252	0
Årets resultat			2 170 600	2 170 600
Belopp vid årets utgång	50 000	1 790 274	2 170 600	4 010 874

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 790 274
årets vinst	2 170 600
	3 960 874
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 960 874
	3 960 874

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071240482

Resultaträkning

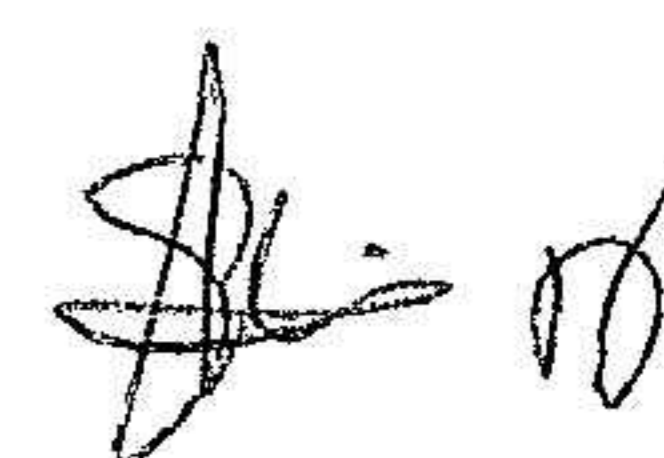
	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		20 302 244	10 156 757
Övriga rörelseintäkter		724 512	122 932
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		21 026 756	10 279 689
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 136 865	-1 814 246
Övriga externa kostnader		-4 891 305	-2 446 873
Personalkostnader	2	-7 389 636	-4 227 012
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-507 241	-224 074
Övriga rörelsekostnader		-26 284	-30
Summa rörelsekostnader		-16 951 331	-8 712 235
Rörelseresultat		4 075 425	1 567 454
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	198 688	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-262 807	-60 601
Summa finansiella poster		-64 119	-60 601
Resultat efter finansiella poster		4 011 306	1 506 853
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-911 800	-380 000
Förändring av överavskrivningar		-371 132	-10 119
Summa bokslutsdispositioner		-1 282 932	-390 119
Resultat före skatt		2 728 374	1 116 734
Skatter			
Skatt på årets resultat		-557 774	-239 481
Årets resultat		2 170 600	877 253

2023071240483

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	7	850 000	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		850 000	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 838 084	1 907 538
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	1 683 500	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	613 864	448 339
Summa materiella anläggningstillgångar		4 135 448	2 355 877
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	10	1 484 517	3 031 132
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	12 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 547 017	3 081 132
Summa anläggningstillgångar		6 532 465	5 437 009
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		394 955	0
Pågående arbete för annans räkning	11	593 151	0
Summa varulager		988 106	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		959 966	755 369
Fordringar hos koncernföretag		198 483	0
Övriga fordringar		311 350	220 025
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 162 277	265 489
Summa kortfristiga fordringar		2 632 076	1 240 883
<i>Kassa och bank</i>	13		
Kassa och bank		2 330 675	2 246 752
Summa kassa och bank		2 330 675	2 246 752
Summa omsättningstillgångar		5 950 857	3 487 635
SUMMA TILLGÅNGAR		12 483 322	8 924 644

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 790 274	913 022
Årets resultat		2 170 600	877 253
Summa fritt eget kapital		3 960 874	1 790 275
Summa eget kapital		4 010 874	1 840 275
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 384 800	473 000
Ackumulerade överavskrivningar		469 359	98 227
Summa obeskattade reserver		1 854 159	571 227
Långfristiga skulder			
	12		
Övriga skulder till kreditinstitut		906 360	3 085 062
Övriga skulder		2 063 240	0
Summa långfristiga skulder		2 969 600	3 085 062
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		139 332	1 478 856
Leverantörsskulder		511 409	245 764
Skatteskulder		595 452	140 253
Övriga skulder		916 007	440 726
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 486 489	1 122 481
Summa kortfristiga skulder		3 648 689	3 428 080
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 483 322	8 924 644

2023071240485



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	16	10

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter	205	0
Ränteintäkter från koncernbolag	198 483	0
	198 688	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 179 570	2 179 570
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 179 570	2 179 570
Ingående avskrivningar	-272 032	-202 578
Årets avskrivningar	-69 454	-69 454
Utgående ackumulerade avskrivningar	-341 486	-272 032
Utgående redovisat värde	1 838 084	1 907 538
Bokfört värde byggnader	1 608 781	1 678 235
Bokfört värde mark	229 303	229 303
	1 838 084	1 907 538

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	890 299	743 199
Inköp	343 096	147 100
Försäljningar/utrangeringar	-50 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 183 395	890 299
Ingående avskrivningar	-441 960	-287 340
Försäljningar/utrangeringar	23 716	
Årets avskrivningar	-151 287	-154 620
Utgående ackumulerade avskrivningar	-569 531	-441 960
Utgående redovisat värde	613 864	448 339

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 820 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 820 000	0
Årets avskrivningar	-136 500	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-136 500	0
Utgående redovisat värde	1 683 500	0

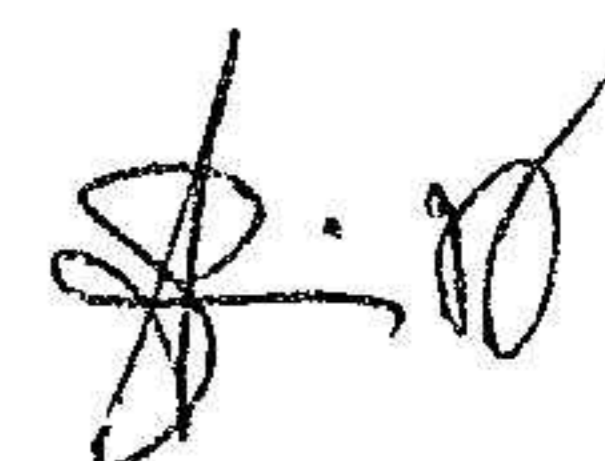
Not 7 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	0
Årets avskrivningar	-150 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-150 000	0
Utgående redovisat värde	850 000	0

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Franca Bemanning AB, 559220-9356, Vetlanda. 100% av aktierna.



Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	12 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	0
Utgående redovisat värde	12 500	0

Bud & Flytthjälp i Vetlanda AB, 559350-7402, Vetlanda, 50% av aktierna.

Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 031 132	50 000
Tillkommande fordringar		2 981 132
Avgående fordringar	-1 546 615	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 484 517	3 031 132
Utgående redovisat värde	1 484 517	3 031 132

Not 11 Pågående arbete för annans räkning

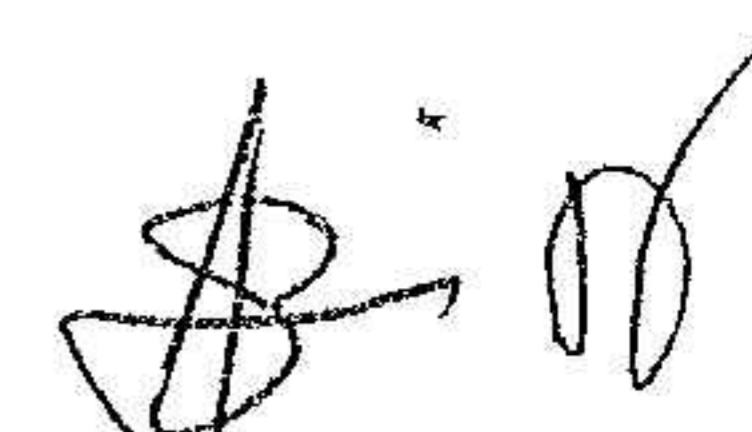
	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 393 151	0
Fakturerade belopp	-800 000	0
	593 151	0

Not 12 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	349 032	488 364
	349 032	488 364

Not 13 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	900 000	900 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0



Not 14 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	900 000	900 000
Fastighetsinteckning	1 192 000	1 192 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	62 244	0
	2 154 244	2 092 000

Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Med tanke på rådande marknadsläge så har Franca Bygg fått ställa om verksamheten helt. Då efterfrågan på den industriella tillverkningen har avtagit så har de fokuserat mer på att åta sig fler projekt från privatpersoner där Franca Bygg står som totalentreprenad. Omställningen har också inneburit att de har kunnat utöka verksamheten ytterligare med ett ben. De kan nu erbjuda uppbyggnad samt renoveringar av restauranger, med allt vad det innebär.

Fastigheten har renoverats upp samt så har de börjat bygga ett showroom där de kan hantera kunderna enklare, snabbare men framförallt säkrare.


Franca Bygg har även utsetts till Branschvinnare 2023.

Vetlanda 2023-06-29



Safet Franca

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-29



Bodil Adolfsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Franca Bygg AB, org.nr 559027-2901

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Franca Bygg AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Franca Bygg AB finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Franca Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och
- inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

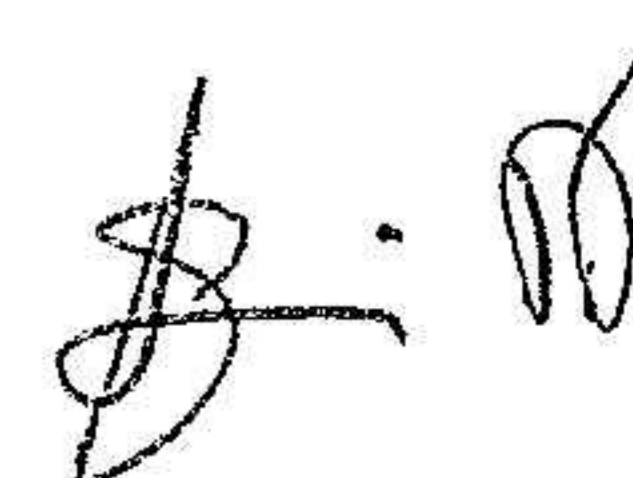
Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Franca Bygg AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Franca Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nässjö den 29 juni 2023



Bodil Adolfsson

Auktoriserad revisor

