

# Årsredovisning

för

## WilBos AB

559298-6094

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

William Boström, Styrelseledamot  
2024-02-21

Styrelsen för WilBos AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Bolaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	627	900	600
Resultat efter finansiella poster	-49	71	37
Soliditet (%)	46	67	53

Nettoomsättningen har minskat jämfört med föregående år då bolaget har haft en mindre beläggningsgrad under året.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	25 311	51 721	<b>102 032</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		51 721	-51 721	<b>0</b>
Årets resultat			-48 894	<b>-48 894</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>77 032</b>	<b>-48 894</b>	<b>53 138</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	77 032
årets förlust	-48 894
	<b>28 138</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	28 138
	<b>28 138</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		626 921	900 250
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>626 921</b>	<b>900 250</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-230 811	-106 148
Personalkostnader	2	-445 002	-723 287
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-675 813</b>	<b>-829 435</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-48 892</b>	<b>70 815</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2</b>	<b>20</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-48 894</b>	<b>70 835</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-48 894</b>	<b>70 835</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-19 114
<b>Årets resultat</b>		<b>-48 894</b>	<b>51 721</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 608	1 688
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 500	76 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>52 108</b>	<b>78 188</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		64 287	74 907
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>64 287</b>	<b>74 907</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>116 395</b>	<b>153 095</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>116 395</b>	<b>153 095</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		77 032	25 311
Årets resultat		-48 894	51 721
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>28 138</b>	<b>77 032</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>53 138</b>	<b>102 032</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 096	4 102
Skatteskulder		0	11 214
Övriga skulder		57 161	35 747
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>63 257</b>	<b>51 063</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>116 395</b>	<b>153 095</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	1

Umeå 2024-02-19

*William Boström*  
William Boström