

Årsredovisning

för

Förvaltning Byggatan 4b AB

559358-1357

Räkenskapsåret

2022-01-03 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Persson, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Förvaltning Byggatan 4b AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-03 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
Nettoomsättning	60
Resultat efter finansiella poster	49
Soliditet (%)	3,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		39 184	39 184
Belopp vid årets utgång	25 000	39 184	64 184

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	39 184
disponeras så att i ny räkning överföres	39 184
	39 184

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-03
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	60 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-6 677
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 975
Summa rörelsekostnader	-10 652
Rörelseresultat	49 348

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2
Summa finansiella poster	2
Resultat efter finansiella poster	49 350

Resultat före skatt 49 350

Skatter

Skatt på årets resultat	-10 166
Årets resultat	39 184

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 391 025

Summa materiella anläggningstillgångar

1 391 025

Summa anläggningstillgångar

1 391 025

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

60 000

Övriga fordringar

339 752

Summa kortfristiga fordringar

399 752

Kassa och bank

Kassa och bank

27 323

Summa kassa och bank

27 323

Summa omsättningstillgångar

427 075

SUMMA TILLGÅNGAR

1 818 100

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

39 184

Summa fritt eget kapital

39 184

Summa eget kapital

64 184

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 743 750

Skatteskulder

10 166

Summa kortfristiga skulder

1 753 916

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 818 100

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 År

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till ESP Holding AB, org nr 559346-3895, med säte i Vinslöv. ESP Holding AB upprättar ej någon koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap 3§ ÅRL.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	1 395 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 395 000
Årets avskrivningar	-3 975
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 975
Utgående redovisat värde	1 391 025

Vinslöv 2023-06-27

Henrik Persson
Henrik Persson