

# **PATRIA LAND SVERIGE AB**

Org nr 559058-4552

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

Undertecknad Styrelse för Patria Land Sverige AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2.5.2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag på vinstdisposition.

Helsingfors 28.5.2024



---

Ville Jaakonsalo  
Ordförande

2024060723613

ÅRSREDOVISNING  
för

Patria Land Sverige AB

(559058-4552)

Räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Patria Land Sverige AB  
Org. nr 559058-4552  
Årsredovisning 2023

---

2024060723614

**Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning.**

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Eget kapital	4
Noter	5
Underskrifter	5

Patria Land Sverige AB  
Org. nr 559058-4552  
Årsredovisning 2023

---

2024060723615

## Förvaltningsberättelse

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i svenska kronor (SEK).  
Bolagets bokslut har inte reviderats.

### Ägarförhållanden

Patria Land Sverige AB ägs till 100 % av Patria Land Oy, org.nr. 2357098-9, med säte i Helsingfors i Finland. Kopior av koncernbokslutet finns tillgängliga på koncernens huvudkontor Patria Oyj, Arkadiankatu 2, 00100 Helsingfors.

### Information om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm. Bolaget bedriver för närvarande ingen affärsverksamhet.

### Resultat och ställning

	2023	2022
Res. efter finansiella poster	-1 917	-33 468
Balansomslutning	51 620	53 537
Soliditet (%)	100,0 %	100,0 %

### Förslag till vinstdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst  
Till årsstämmans förfogande står följande resultat:

	2023
Balanserad resultat	3 537
Årets förlust	-1 917
	<hr/>
	1 620
Styrelsen föreslår att:	
i ny räkning överförs	1 620
	<hr/>
	1 620

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Patria Land Sverige AB  
Org. nr 559058-4552  
Årsredovisning 2023

2024060723616

## Resultaträkning

SEK	Not	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
<b>Rörelsens intäkter</b>	1		
Nettoomsättning		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-30 875
		0	-30 875
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-30 875</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande		646	0
Räntekostnader och liknande		-2 563	-2 593
Räntekostnader till koncernföretag		0	0
		-1 917	-2 593
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 917</b>	<b>-33 468</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 917</b>	<b>-33 468</b>

Patria Land Sverige AB  
Org. nr 559058-4552  
Årsredovisning 2023

2024060723617

## Balansräkning

SEK	Not	31.12.2023	31.12.2022
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	50 000
		0	50 000
Kassa och bank		51 620	3 537
Summa omsättningstillgångar		<b>51 620</b>	<b>53 537</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>51 620</b>	<b>53 537</b>
 <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 537	37 005
Årets resultat		-1 917	-33 468
		1 620	3 537
<b>Summa Eget kapital</b>		<b>51 620</b>	<b>53 537</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	0
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	0
<b>Summa Skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>51 620</b>	<b>53 537</b>

Patria Land Sverige AB  
Org. nr 559058-4552  
Årsredovisning 2023

## Eget kapital

	Balanserat			
	Aktiekapital	resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	37 005	-33 468	53 537
Erhållna aktieägartillskott		0		0
Disposition av 2022 års resultat		-33 468	33 468	0
Årets resultat			-1 917	-1 917
<b>Belopp per 2023-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>3 537</b>	<b>-1 917</b>	<b>51 620</b>

	Balanserat			
	Aktiekapital	resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	34 545	-47 539	37 005
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Disposition av 2021 års resultat		-47 539	47 539	0
Årets resultat			-33 468	-33 468
<b>Belopp per 2022-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>37 005</b>	<b>-33 468</b>	<b>53 537</b>

Villkorat aktieägartillskott anges som upplysning i specifikationen över förändringar i eget kapital och inte som eventalförpliktelse, eftersom återbetalningsskyldighet inte i sig åligger företaget, utan endast utgör en överenskommelse mellan aktieägarna.

Patria Land Sverige AB  
Org. nr 559058-4552  
Årsredovisning 2023

---

2024060723619

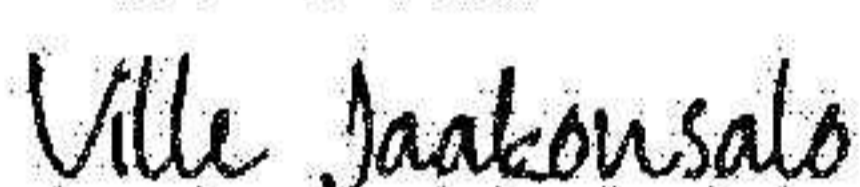
## Noter

### 1. Redovisnings- och värderingsprinciper


Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Helsingfors, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

DocuSigned by:  
  
0D23B7D2A515432...

Ville Jaakonsalo  
Ordförande

DocuSigned by:  
  
B02391E899F84A9...

Mats Warstedt

DocuSigned by:  
  
C046187D206B4CF...

Pauliina Toivonen

Certificate Of Completion

2024060723620

Envelope Id: 6B738E82CC804E0C8EA851A518CEED82
Subject: Complete with DocuSign: PLAB\_2023\_Arsredovisning.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 7
Certificate Pages: 5
AutoNav: Enabled
EnvelopeId Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+02:00) Helsinki, Kyiv, Riga, Sofia, Tallinn, Vilnius

Status: Completed

Envelope Originator:
Riikka Suontaka
Arkadiankatu 2
Helsinki, . 00100
riikka.suontaka@patriagroup.com
IP Address: 193.209.168.1

Record Tracking

Status: Original
5/2/2024 2:46:06 PM
Holder: Riikka Suontaka
riikka.suontaka@patriagroup.com

Location: DocuSign

Signer Events

Mats Warstedt
mats.warstedt@patriagroup.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None), Authentication

Signature

DocuSigned by:
[Signature]
B02391E899F84A9...

Timestamp

Sent: 5/2/2024 2:51:00 PM
Viewed: 5/2/2024 7:46:01 PM
Signed: 5/2/2024 7:47:34 PM

Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Using IP Address: 212.247.174.180

Authentication Details

SMS Auth:
Transaction: f5ebf28c-8df4-4612-be38-01eff52c5a6f
Result: passed
Vendor ID: TeleSign
Type: SMSAuth
Performed: 5/2/2024 7:45:50 PM
Phone: +46 73 944 91 08

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 5/2/2024 7:46:01 PM
ID: 4593fc05-92de-485b-b61a-20009808862f
Company Name: Patria

Pauliina Toivonen
pauliina.toivonen@patriagroup.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None), Authentication

DocuSigned by:
[Signature]
C048187D206B4CF...

Sent: 5/2/2024 2:51:01 PM
Viewed: 5/2/2024 3:35:10 PM
Signed: 5/2/2024 3:36:12 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 193.209.168.1

Authentication Details

SMS Auth:
Transaction: 67d4cfaf-9ce4-4499-b111-a1f199548ad7
Result: passed
Vendor ID: TeleSign
Type: SMSAuth
Performed: 5/2/2024 3:34:57 PM
Phone: +358 40 7644084

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 5/2/2024 3:35:10 PM
ID: d9fc5807-5b44-4363-8447-a25f6a44fea8
Company Name: Patria

2024060723621

**Signer Events**

Ville Jaakonsalo  
ville.jaakonsalo@patriagroup.com  
CFO  
Patria Oyj  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None), Authentication

**Signature**

DocuSigned by:  
*Ville Jaakonsalo*  
0D23B7D2A515432...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 85.76.99.235  
Signed using mobile

**Timestamp**

Sent: 5/2/2024 2:51:01 PM  
Viewed: 5/2/2024 4:02:26 PM  
Signed: 5/2/2024 4:02:37 PM

**Authentication Details**

SMS Auth:  
Transaction: eec4aa9f-bee5-4dd1-896d-8b966ee5c402  
Result: passed  
Vendor ID: TeleSign  
Type: SMSAuth  
Performed: 5/2/2024 4:02:00 PM  
Phone: +358 50 0881070

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 5/2/2024 4:53:20 PM  
ID: 71f0586a-4fd7-4cc6-8cc4-38cb84b0501d  
Company Name: Patria

**In Person Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Editor Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Agent Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Intermediary Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Certified Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Carbon Copy Events**

**Status**

**Timestamp**

**Witness Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Notary Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Envelope Summary Events**

**Status**

**Timestamps**

Envelope Sent

Hashed/Encrypted

5/2/2024 2:51:01 PM

Certified Delivered

Security Checked

5/2/2024 4:02:26 PM

Signing Complete

Security Checked

5/2/2024 4:02:37 PM

Completed

Security Checked

5/2/2024 7:47:34 PM

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**

**Electronic Record and Signature Disclosure**