

Årsredovisning

Branteviks byrå AB

559153-9589

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Frida Jönsson

2023-05-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Simrishamn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	298	153	30	95
Resultat efter finansiella poster	96			2
Soliditet %	5	2	3	4

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% eftersom delar av containerkontoret är klart för uthyrning under 2022.[]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-1 799	380
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		380	-380
- Årets resultat			80 520
- Belopp vid årets utgång	50 000	-1 419	80 520

Villkorat aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 20 000 kr (20 000 kr).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 419
Årets resultat	80 520
Summa	79 101

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	79 101
Summa	79 101

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	297 891	152 888
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	297 891	152 888
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-99 509	-75 918
Personalkostnader	-8 190	-5 175
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-19 866	-14 426
Summa rörelsekostnader	-127 565	-95 519
Rörelseresultat	170 326	57 369
Finansiella poster		
Räntekostnader	-74 455	-56 989
Summa finansiella poster	-74 455	-56 989
Resultat efter finansiella poster	95 871	380
Resultat före skatt	95 871	380
Skatter		
Skatt på årets resultat	-15 351	0
Årets resultat	80 520	380

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	473 173	482 479
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	15 360	20 480
Inventarier, verktyg och installationer	4	46 660	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	2 225 188	1 906 893
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 760 381</i>	<i>2 409 852</i>
Summa anläggningstillgångar		2 760 381	2 409 852
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	32 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 916	5 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>10 916</i>	<i>37 463</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 593	316 406
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>20 593</i>	<i>316 406</i>
Summa omsättningstillgångar		31 509	353 869
SUMMA TILLGÅNGAR		2 791 890	2 763 721

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 419	-1 799
Årets resultat	80 520	380
<i>Summa fritt eget kapital</i>	79 101	-1 419
Summa eget kapital	129 101	48 581
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 1 945 000	2 047 000
Övriga skulder	6 517 000	517 000
Summa långfristiga skulder	2 462 000	2 564 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	102 000	102 000
Skatteskulder	25 329	2 950
Övriga skulder	39 816	35 768
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33 644	10 422
Summa kortfristiga skulder	200 789	151 140
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 791 890	2 763 721

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	517 000	517 000
Utgående anskaffningsvärden	517 000	517 000
Ingående avskrivningar	-34 521	-25 215
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-9 306	-9 306
Utgående avskrivningar	-43 827	-34 521
Redovisat värde	473 173	482 479

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 600	-
Inköp	-	25 600
Utgående anskaffningsvärden	25 600	25 600
Årets avskrivningar	5 120	5 120

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	52 100	-
Utgående anskaffningsvärden	52 100	-
Årets avskrivningar	5 440	-

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 906 893	1 049 080
Nedlagda utgifter	318 295	857 813
Utgående anskaffningsvärden	2 225 188	1 906 893

Not 6 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 200 000	2 200 000
	Summa ställda säkerheter	2 200 000	2 200 000

UNDERSKRIFTER

Simrishamn

Frida Jönsson

Frida Jönsson

2023-04-29

Mattias Johansson

Mattias Johansson

2023-04-29