

**Årsredovisning**  
för  
**Ratos Service AB**  
556008-6703

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ratos Service AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.  
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-26

Magnus Stephansen

Styrelsen för Ratos Service AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Under året har bolaget haft en anställd. Ingen ersättning har utgått till styrelsen.

Ratos Service AB har sitt säte i Stockholm.

### Moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Ratos Fastighets AB, org nr 556308-3863, med säte i Stockholm.

Ratos Fastighets AB är ett helägt dotterföretag till Ratos AB (publ), org nr 556008-3585, med säte i Stockholm.

Ratos AB (publ) upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat under året.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

Aktiekapitalet består av 5 000 st aktier.

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	5 000	25 000	-17 361	1 141	13 780
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 141	-1 141	0
Årets resultat				376	376
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>5 000</b>	<b>25 000</b>	<b>-16 220</b>	<b>376</b>	<b>14 156</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-16 219 573
årets vinst	375 804
	<b>-15 843 769</b>

behandlas så att  
i ny räkning överföres

-15 843 769

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

1 832

1 661

**1 832**

**1 661**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-10

-9

Personalkostnader

2

-1 735

-1 722

**-1 745**

**-1 731**

### Rörelseresultat

**87**

**-70**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

342

149

**342**

**149**

### Resultat efter finansiella poster

**429**

**79**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

1 210

**0**

**1 210**

### Resultat före skatt

**429**

**1 289**

Skatt på årets resultat

4

-53

-148

### Årets resultat

**376**

**1 141**

2025052808197



## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag  
Uppskjuten skattefordran

5

0

0

3 799

3 852

**3 799**

**3 852**

#### Summa anläggningstillgångar

**3 799**

**3 852**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag  
Aktuella skattefordringar  
Övriga fordringar

10 621

6 743

39

222

203

206

**10 863**

**7 170**

##### *Kassa och bank*

46

3 335

#### Summa omsättningstillgångar

**10 909**

**10 505**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**14 708**

**14 357**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital  
Reservfond

5 000

5 000

25 000

25 000

**30 000**

**30 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust  
Årets resultat

-16 220

-17 361

376

1 141

**-15 844**

**-16 220**

#### Summa eget kapital

**14 156**

**13 780**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder  
Övriga skulder  
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6

19

147

137

399

421

**552**

**576**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**14 708**

**14 357**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden. Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är fastställd.

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	306	41
Övriga ränteintäkter	36	108
	<b>342</b>	<b>149</b>

**Not 4 Skatt på årets resultat**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Uppskjuten skatt hänförlig till underskottsavdrag	-53	-148
	<b>-53</b>	<b>-148</b>

**Not 5 Långfristiga fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Fordran vid årets början	0	390
Tillkommande fordringar		4 677
Reglerat		-5 068
<b>Fordran vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

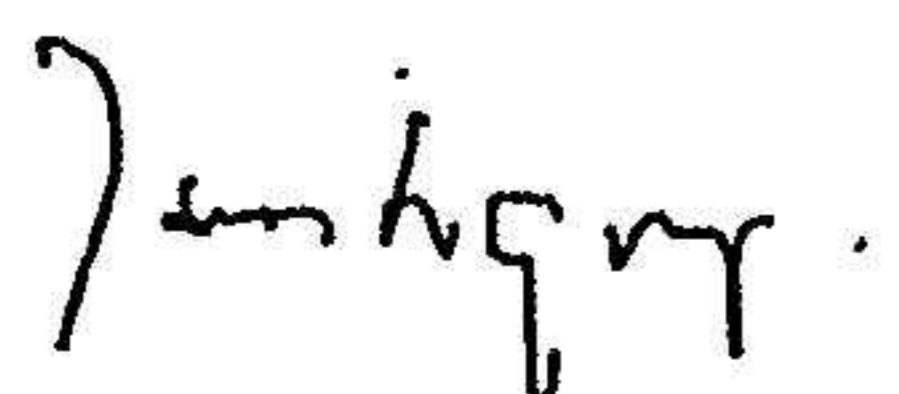
**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm



Jonas Wiström  
Ordförande



Jonas Ågrup  
Styrelseledamot



Magnus Stephensen  
Styrelseledamot

# Verifikat

Transaktion 09222115557547408514

## Dokument

2025052808201

Ratos Service AB (556008-6703) - Årsredovisning 2024

Huvuddokument

6 sidor

Startades 2025-05-21 17:11:16 CEST (+0200) av Yvonne  
Bonnier (YB)

Färdigställt 2025-05-21 18:36:22 CEST (+0200)

## Initierare

Yvonne Bonnier (YB)

Ratos AB

yvonne.bonnier@ratos.com

## Signerare

Jonas Ågrup (JÅ)

jonas.agrup@gmail.com



*Jonas Ågrup*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars  
Jonas Ågrup"

Signerade 2025-05-21 17:19:14 CEST (+0200)

Jonas Wiström (JW)

jonas.wistrom@ratos.com



*Jonas Wiström*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Jonas Olof Wiström"

Signerade 2025-05-21 17:41:11 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557547408514

2025052808202

Magnus Stephensen (MS)  
magnus.stephensen@ratos.com



*Magnus Stephensen*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Magnus Thor Hannesson Stephensen"  
Signerade 2025-05-21 18:36:22 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

