

Årsredovisning

för

M Holma i Haparanda AB

556693-6877

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Kallioniemi, Styrelseledamot
2023-07-31

Styrelsen för M Holma i Haparanda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i Haparanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	361	329	278 000	175 994	319 968
Resultat efter finansiella poster	84	765	3 865	92 252	17 818
Soliditet (%)	34	30	10	10	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	350 000	1 811	351 811
Belopp vid årets utgång	350 000	1 811	351 811

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	498 023
årets vinst	345 952
	843 975
disponeras så att i ny räkning överföres	843 975
	843 975

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	5 992	-9
Övriga rörelseintäkter	355 000	1 048 398
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	360 992	1 048 389

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-107 954	-116 591
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-78 096	-78 096
Övriga rörelsekostnader	-10	0
Summa rörelsekostnader	-186 060	-194 687
Rörelseresultat	174 932	853 702

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-90 449	-88 226
Summa finansiella poster	-90 449	-88 226
Resultat efter finansiella poster	84 483	765 476

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	166 418	-166 418
Summa bokslutsdispositioner	166 418	-166 418
Resultat före skatt	250 901	599 058

Skatter

Skatt på årets resultat	95 051	-102 846
Årets resultat	345 952	496 212

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 091 614	3 169 710
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 091 614	3 169 710
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		170 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		170 000	0
Summa anläggningstillgångar		3 261 614	3 169 710
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		59 062	14 062
Övriga fordringar		147 978	45 133
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	474
Summa kortfristiga fordringar		207 040	59 669
Summa omsättningstillgångar		207 040	59 669
SUMMA TILLGÅNGAR		3 468 654	3 229 379

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		350 000	350 000
Summa bundet eget kapital		350 000	350 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		498 023	1 811
Årets resultat		345 952	496 212
Summa fritt eget kapital		843 975	498 023
Summa eget kapital		1 193 975	848 023
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	166 418
Summa obeskattade reserver		0	166 418
Långfristiga skulder			
	4		
Checkräkningskredit		-11 261	-671 769
Övriga skulder till kreditinstitut		2 240 000	2 360 000
Skulder till koncernföretag		5 000	55 000
Övriga skulder		-156 600	153 403
Summa långfristiga skulder		2 077 139	1 896 634
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		0	10 523
Skatteskulder		53 917	129 376
Övriga skulder		18 123	17 717
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	40 688
Summa kortfristiga skulder		197 540	318 304
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 468 654	3 229 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 328 801	4 328 801
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 328 801	4 328 801
Ingående avskrivningar	-1 159 091	-1 080 995
Årets avskrivningar		-78 096
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 159 091	-1 159 091
Utgående redovisat värde	3 169 710	3 169 710

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 000	12 000
Ingående avskrivningar	-12 000	-12 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 000	-12 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		600 000
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		1 760 000
		2 360 000

Haparanda 2023-07-29

Pontus Kallioniemi
Pontus Kallioniemi

Urban Kallioniemi
Urban Kallioniemi