

Årsredovisning för
Lundby Industripark & Handelsområde AB

559249-4263

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olle Fidan
Verkställande direktör

2024-06-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lundby Industripark & Handelsområde AB, 559249-4263, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södertälje har till föremål för sin verksamhet att direkt eller via dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom, samt värdepapper. Bolaget skall jämte samordna de verksamheter som bedrivs av bolagets dotterbolag och eller av andra företag vilka står i koncern- eller annan intressegemenskap med bolaget samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget valde att nyttja sin option på del av Mjölby 40:5 genom att lösa in den och köpa mark i fastigheten MUTTERN 3.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-2 050	-1 500
Soliditet %	2,4	2,5	2,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	30 000	-2 183	-2 050
Balanseras i ny räkning		-2 050	2 050
Årets resultat			-1 250
Belopp vid årets utgång	30 000	-4 233	-1 250

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-4 233
Årets resultat	-1 250
Summa	-5 483
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 483
Summa	-5 483

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-2 050
Summa rörelsekostnader		-1 250	-2 050
Rörelseresultat		-1 250	-2 050
Resultat efter finansiella poster		-1 250	-2 050
Resultat före skatt		-1 250	-2 050
Årets resultat		-1 250	-2 050

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		481 590	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		123 311	0
Summa materiella anläggningstillgångar		604 901	0
Summa anläggningstillgångar		604 901	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	100 000
Summa kortfristiga fordringar		0	100 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		429 616	925 767
Summa kassa och bank		429 616	925 767
Summa omsättningstillgångar		429 616	1 025 767
SUMMA TILLGÅNGAR		1 034 517	1 025 767

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 233	-2 183
Årets resultat		-1 250	-2 050
Summa fritt eget kapital		-5 483	-4 233
Summa eget kapital		24 517	25 767
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	1 000 000
Summa långfristiga skulder		0	1 000 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 010 000	0
Summa kortfristiga skulder		1 010 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 034 517	1 025 767

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Underskrifter

Södertälje

Olle Fidan 2024-06-22
Olle Fidan Datum
Verkställande direktör

Gevriyi Simsek 2024-06-22
Gevriyi Simsek Datum
Styrelseledamot