

# Årsredovisning

## Leeman Mark Entreprenad AB

Org.nr 556953-3770

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Leeman Mark Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm den 12 juni 2024

  
Magnus Leeman

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Leeman Mark Entreprenad AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Ängelholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

PT

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet med inriktning på markarbeten.

Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	37 636	35 909	37 492	23 986
Resultat efter finansiella poster	123	569	860	2 164
Balansomslutning	13 777	14 887	15 257	11 966
Soliditet (%)	46	42	38	52

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 232 691	92 227	3 374 918
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		92 227	-92 227	0
Årets resultat			164 398	164 398
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 324 918</b>	<b>164 398</b>	<b>3 539 316</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 324 918
årets vinst	164 398
	<b>3 489 316</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

3 489 316  
**3 489 316**

FH

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		37 636 364	35 908 977
Övriga rörelseintäkter		100 000	480 466
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>37 736 364</b>	<b>36 389 443</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-26 369 466	-25 223 562
Övriga externa kostnader		-1 496 920	-1 436 195
Personalkostnader	2	-9 164 946	-8 348 292
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-699 018	-842 730
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-37 730 350</b>	<b>-35 850 779</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 014</b>	<b>538 664</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		117 429	34 442
Räntekostnader och liknande resultatposter		-910	-3 834
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>116 519</b>	<b>30 608</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>122 533</b>	<b>569 272</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	-27 200
Förändring av överavskrivningar		0	-431 700
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>100 000</b>	<b>-458 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>222 533</b>	<b>110 372</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-58 135	-18 145
<b>Årets resultat</b>		<b>164 398</b>	<b>92 227</b>

2024061718863

TH

Balansräkning	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	6 358 776	2 575 543
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 358 776</b>	<b>2 575 543</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 358 776</b>	<b>2 575 543</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 692 538	3 091 687
Övriga fordringar		0	461 698
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 384 697	3 382 950
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 312	16 264
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 092 547</b>	<b>6 952 599</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 325 340	5 359 129
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 325 340</b>	<b>5 359 129</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 417 887</b>	<b>12 311 728</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 776 663</b>	<b>14 887 271</b>

PH

Balansräkning	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 324 918	3 232 691
Årets resultat		164 398	92 227
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 489 316</b>	<b>3 324 918</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 539 316</b>	<b>3 374 918</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	4		
Periodiseringsfonder		1 619 800	1 719 800
Akkumulerade överavskrivningar		1 959 608	1 959 608
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>3 579 408</b>	<b>3 679 408</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		771 856	2 505 927
Leverantörsskulder		2 342 554	2 029 521
Skulder till koncernföretag		776 431	1 360 125
Skatteskulder		27 875	0
Övriga skulder		1 042 956	317 908
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 696 267	1 619 464
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 657 939</b>	<b>7 832 945</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 776 663</b>	<b>14 887 271</b>

FVT

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år
---	--------

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	13	12

FL

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 929 853	6 980 956
Inköp	4 482 251	140 097
Försäljningar/utrangeringar	0	-191 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 412 104</b>	<b>6 929 853</b>
Ingående avskrivningar	-4 354 310	-3 702 780
Försäljningar/utrangeringar	0	191 200
Årets avskrivningar	-699 018	-842 730
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 053 328</b>	<b>-4 354 310</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 358 776</b>	<b>2 575 543</b>

**Not 4 Obeskattade reserver**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	1 959 608	1 959 608
Periodiseringsfond 2017	0	100 000
Periodiseringsfond 2019	840 000	840 000
Periodiseringsfond 2020	476 600	476 600
Periodiseringsfond 2021	253 000	253 000
Periodiseringsfond 2022	50 200	50 200
	<b>3 579 408</b>	<b>3 679 408</b>

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inledningen på 2024 har präglats av en fortsatt svag byggkonjunktur. Vi ser en positiv trend vad gäller inflationen och räntorna spås därför minska succesivt under året. Vi räknar dock med att 2024 kommer vara ett utmanande år vad gäller efterfrågan och lönsamhet på byggtjänster. Vi anser att vi är väl rustade att hantera detta genom en stark balansräkning, goda kundrelationer och en riskspridning av tjänster inom Entreprenad, Byggservice och Anläggning.

FH

**Not 6 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Leeman Entreprenad AB med organisationsnummer 556758-1714 med säte i Ängelholm.

Ängelholm 12 juni 2024



Magnus Leeman  
Ordförande



Martin Dahlberg



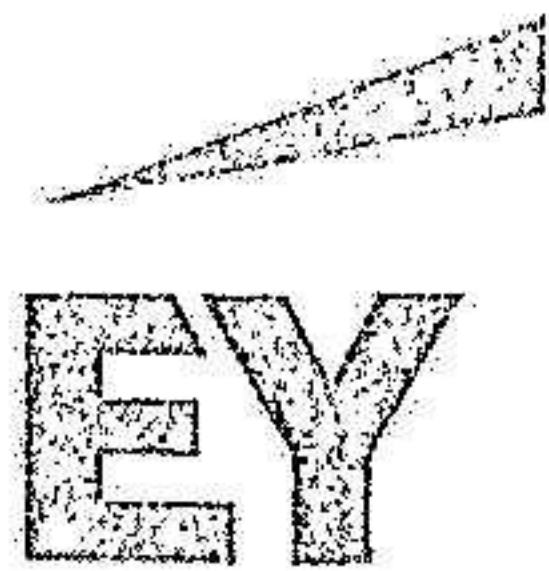
Lars Braun

Vår revisionsberättelse har lämnats 12 juni 2024

Ernst & Young AB



Filippa Heberlein  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2024061718869

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Leeman Mark Entreprenad AB, org.nr 556953-3770

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Leeman Mark Entreprenad AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leeman Mark Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Leeman Mark Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024061718870

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Leeman Mark Entreprenad AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Leeman Mark Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ångelholm den 12 juni 2024

Ernst & Young AB

Filippa Heberlein  
Auktoriserad revisor