

Årsredovisning för  
**Hyrverket i Sävedalen AB**

556410-9980

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Rolf Andersson  
Styrelseledamot

2025-09-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hyrverket i Sävedalen AB, 556410-9980, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Partille registrerades år 1990 och bedriver sedan 2015 fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	629 011	601 112	613 651	636 789
Resultat efter finansiella poster	191 077	218 770	169 893	524 148
Soliditet %	88,1	91,5	92,4	92,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	962 224	219 078
Balanseras i ny räkning			219 078	-219 078
Utdelning			-250 000	
Årets resultat				200 225
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>931 302</b>	<b>200 225</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	931 302
Årets resultat	200 225
<b>Summa</b>	<b>1 131 527</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	631 527
<b>Summa</b>	<b>1 131 527</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Det ankommer på styrelsen att bestämma datum för aktieutdelning.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		629 011	601 112
Övriga rörelseintäkter		0	16 825
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>629 011</b>	<b>617 937</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 249	-6 768
Övriga externa kostnader		-344 542	-308 269
Personalkostnader	2	-60 026	-52 536
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 045	-33 045
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-438 862</b>	<b>-400 618</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>190 149</b>	<b>217 319</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		928	1 451
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>928</b>	<b>1 451</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>191 077</b>	<b>218 770</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		65 000	60 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>65 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>256 077</b>	<b>278 770</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-55 852	-59 692
<b>Årets resultat</b>		<b>200 225</b>	<b>219 078</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 432 751	1 465 796
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 432 751</b>	<b>1 465 796</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 432 751</b>	<b>1 465 796</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		81 327	85 677
Övriga fordringar		15 305	64 693
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		141 168	65 190
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>237 800</b>	<b>215 560</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		58 155	92 651
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>58 155</b>	<b>92 651</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>295 955</b>	<b>308 211</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 728 706</b>	<b>1 774 007</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		931 302	962 224
Årets resultat		200 225	219 078
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 131 527</b>	<b>1 181 302</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 371 527</b>	<b>1 421 302</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		190 000	255 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>190 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	21 822
Skatteskulder		9 314	0
Övriga skulder		91 679	12 467
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 186	63 416
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>167 179</b>	<b>97 705</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 728 706</b>	<b>1 774 007</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 417 653	2 417 653
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 417 653</b>	<b>2 417 653</b>
Ingående avskrivningar	-951 857	-918 812
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-33 045	-33 045
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-984 902</b>	<b>-951 857</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 432 751</b>	<b>1 465 796</b>

## Underskrifter

Partille

*Rolf Andersson*  
Rolf Andersson  
Styrelseordförande

2025-09-19  
Datum