

Årsredovisning för

# Aerox AB

559043-7926

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aerox AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 4/5 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 4/5 2023



Kristian Wingefors

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aerox AB, 559043-7926 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper, entreprenadverksamhet främst riktad mot fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	40 964	38 748	49 771	96 913
Resultat efter finansiella poster	-445 484	-376 597	79 555	-441 563
Soliditet, %	98	97	93	84

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	54 000	8 492 983
Årets resultat		-445 484
Vid årets slut	54 000	8 047 499

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	8 492 983
årets resultat	-445 484
Totalt	8 047 499
disponeras för	
balanseras i ny räkning	8 047 499
Summa	8 047 499

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		40 964	38 748
Övriga rörelseintäkter		-	50 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>40 964</b>	<b>88 748</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-133 066	-162 829
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-352 020	-302 516
Övriga rörelsekostnader		-3 388	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-488 474</b>	<b>-465 345</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-447 510</b>	<b>-376 597</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 026	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 026</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-445 484</b>	<b>-376 597</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-445 484</b>	<b>-376 597</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-445 484</b>	<b>-376 597</b>

2023070719926

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 415 465	4 618 302
Inventarier, verktyg och installationer	4	467 695	457 951
Summa materiella anläggningstillgångar		4 883 160	5 076 253
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	596 143	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		596 143	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 479 303</b>	<b>5 076 253</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		67 350	25 727
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 502	6 460
Summa kortfristiga fordringar		73 852	32 187
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 713 079	3 667 867
Summa kassa och bank		2 713 079	3 667 867
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 786 931</b>	<b>3 700 054</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 266 234</b>	<b>8 776 307</b>

2023070719927

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		54 000	54 000
Summa bundet eget kapital		54 000	54 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		8 492 983	8 869 580
Årets resultat		-445 484	-376 597
Summa fritt eget kapital		8 047 499	8 492 983
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 101 499</b>	<b>8 546 983</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		9 305	31 412
Skatteskulder		125	129
Övriga skulder		118 147	159 968
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 158	37 815
Summa kortfristiga skulder		164 735	229 324
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 266 234</b>	<b>8 776 307</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### *Definition av nyckeltal*

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Ränteintäkter, övriga	2 026	-
<b>Summa</b>	<b>2 026</b>	<b>-</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 253 810	5 253 810
	5 253 810	5 253 810
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-635 508	-432 671
-Årets avskrivning enligt plan	-202 837	-202 837
Vid årets slut	-838 345	-635 508
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 415 465</b>	<b>4 618 302</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	655 539	399 155
-Nyanskaffningar	230 315	256 384
-Avyttringar och utrangeringar	-79 320	-
Vid årets slut	806 534	655 539
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-197 588	-97 909
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	7 932	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-149 183	-99 679
Vid årets slut	-338 839	-197 588
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>467 695</b>	<b>457 951</b>

#### Not 5 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Förvärv	596 143	-
Vid årets slut	596 143	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>596 143</b>	<b>-</b>

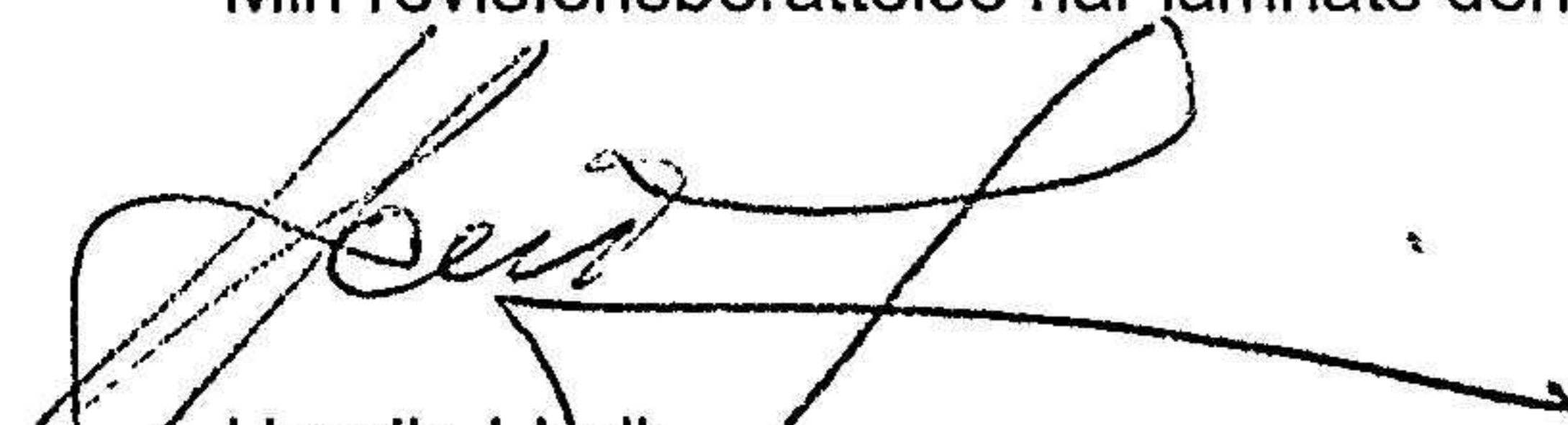
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

#### Underskrifter

Karlstad 4 15 2023

  
Kristian Wingefors

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 15 2023

  
Henrik Lindh  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aerox AB, org.nr 559043-7926

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aerox AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aerox ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Aerox AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aerox AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aerox AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aerox AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

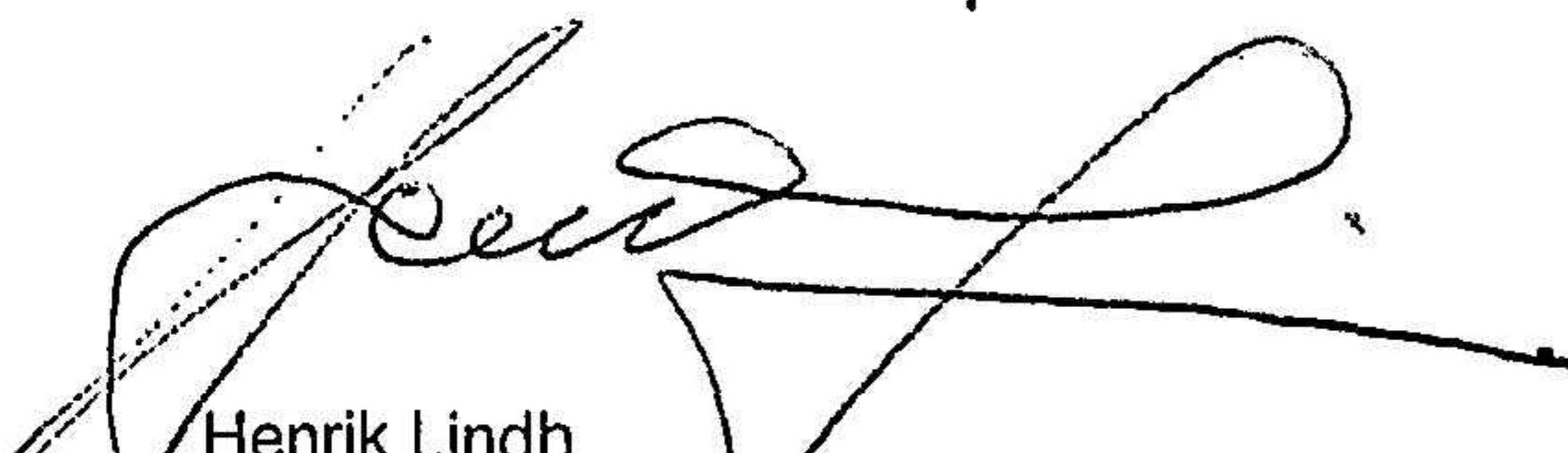
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 4 maj 2023



Henrik Lindh  
Auktoriserad revisör

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

