

Årsredovisning för

Grimsbo i Alvesta AB

559193-0358

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grimsbo i Alvesta AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 30 oktober 2023



Johan Lisemark
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grimsbo i Alvesta AB, 559193-0358, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alvesta kommun, Kronobergs län registrerades år 2019. Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser skett.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	784 628	783 468	738 120	859 255
Resultat efter finansiella poster	35 411	153 940	43 333	198 234
Soliditet, %	13	15	13	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	661 202
Disposition enl årsstämmobeslut		
Återbetalning av aktieägartillskott		-150 000
Årets resultat		27 963
Vid årets slut	50 000	539 165

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 539 165, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	511 202
årets resultat	27 963
Totalt	539 165
balanseras i ny räkning	539 165
Summa	539 165

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

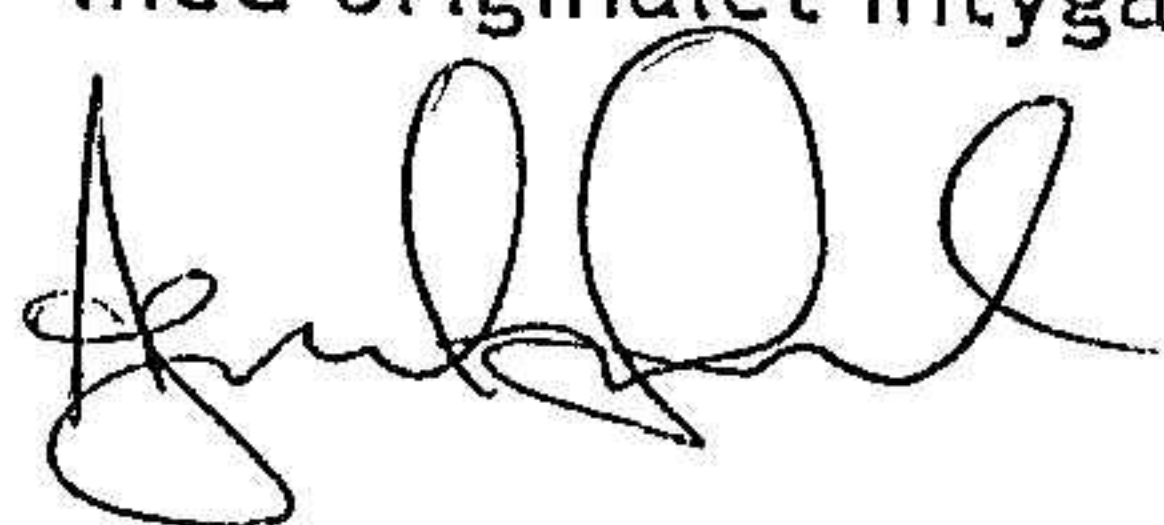
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas;



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		784 628	783 468
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		784 628	783 468
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-475 836	-377 313
Personalkostnader		-4 900	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 358	-111 696
Summa rörelsekostnader		-593 094	-489 009
Rörelseresultat		191 534	294 459
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-156 123	-140 519
Summa finansiella poster		-156 123	-140 519
Resultat efter finansiella poster		35 411	153 940
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	49 000
Summa bokslutsdispositioner		-	49 000
Resultat före skatt		35 411	202 940
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 448	-42 491
Årets resultat		27 963	160 449

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:




Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 277 740	4 375 298
Inventarier, verktyg och installationer	4	11 122	25 922
Summa materiella anläggningstillgångar		4 288 862	4 401 220
Summa anläggningstillgångar		4 288 862	4 401 220
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 464	16 788
Övriga fordringar		44 127	341 140
Summa kortfristiga fordringar		51 591	357 928
Kassa och bank			
Kassa och bank		166 049	116 270
Summa kassa och bank		166 049	116 270
Summa omsättningstillgångar		217 640	474 198
SUMMA TILLGÅNGAR		4 506 502	4 875 418

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



02-753-723 M

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		511 202	500 753
Årets resultat		27 963	160 449
Summa fritt eget kapital		539 165	661 202
Summa eget kapital		589 165	711 202
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 488 400	3 682 200
Summa långfristiga skulder		3 488 400	3 682 200
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		193 800	193 800
Leverantörsskulder		-	53 426
Skatteskulder		28 921	26 121
Övriga skulder		123 195	141 979
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 021	66 690
Summa kortfristiga skulder		428 937	482 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 506 502	4 875 418

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



0750 J 10

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

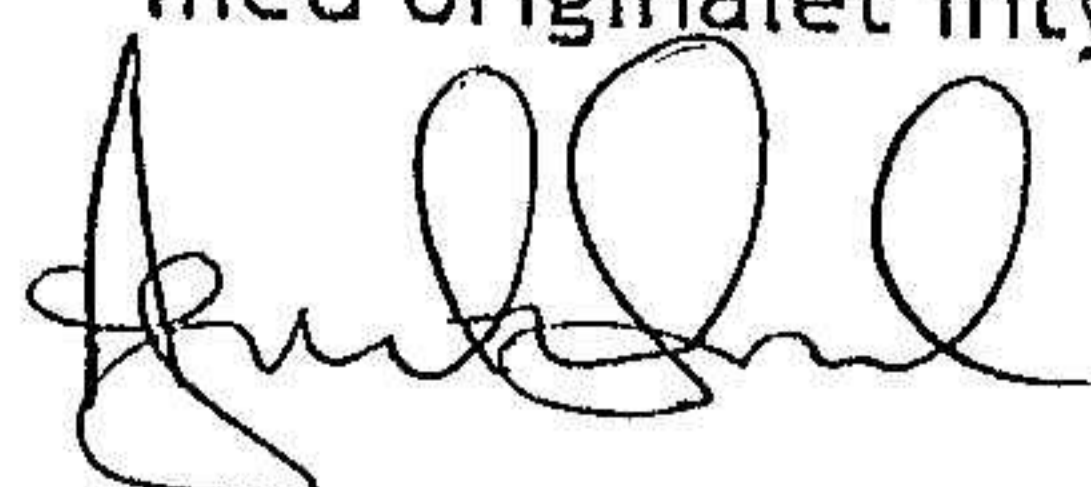
<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2-3
-Ombyggnation lokal	4
-Byggnadsinventarier	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Räntekostnader, Swedbank	156 123	140 519
Summa	156 123	140 519

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



0280 Z m

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 684 933	4 662 825
-Nyanskaffningar		22 108
	<u>4 684 933</u>	<u>4 684 933</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-309 635	-212 739
-Årets avskrivning enligt plan	-97 558	-96 896
	<u>-407 193</u>	<u>-309 635</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 277 740	4 375 298

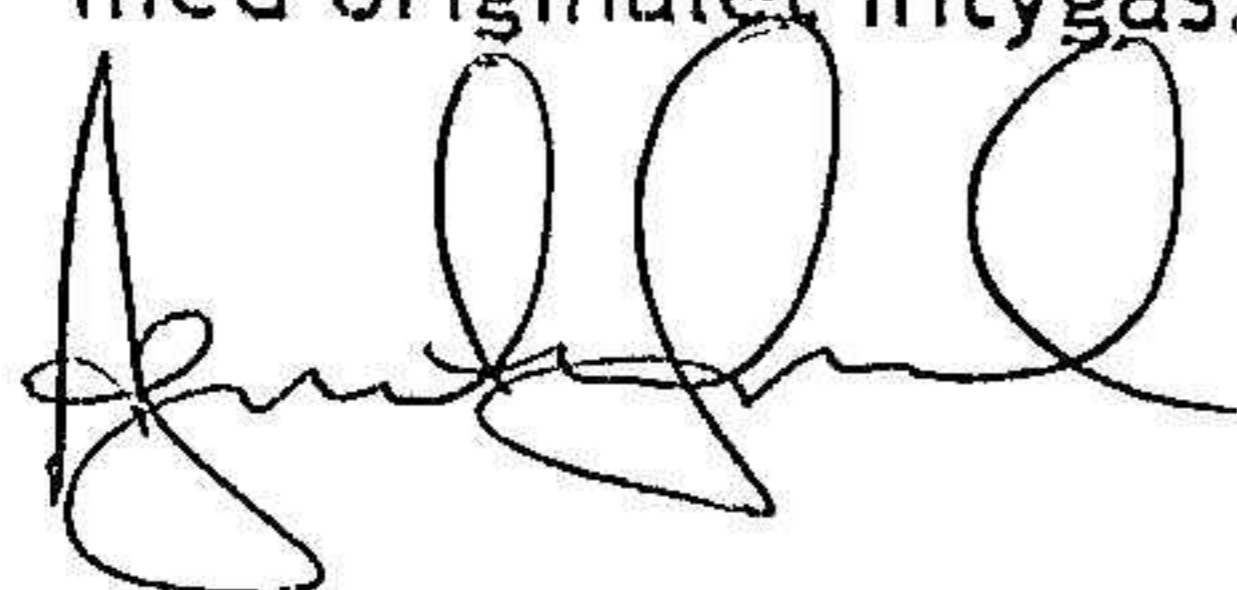
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	74 000	74 000
Vid årets slut	<u>74 000</u>	<u>74 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-48 078	-33 278
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-14 800	-14 800
Vid årets slut	<u>-62 878</u>	<u>-48 078</u>
Redovisat värde vid årets slut	11 122	25 922

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-04-30
Specifikation av förfallotider kapitalbindning avseende fastighetslån	
- Skulder som förfaller senare än 1 år men senast 5 år efter balansdagen	775 200
- Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	<u>2 713 200</u>
	3 488 400

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



32 8076 M 18

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	5 104 000	5 104 000
	<hr/>	<hr/>
	5 104 000	5 104 000
	<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter	5 104 000	5 104 000

Underskrifter

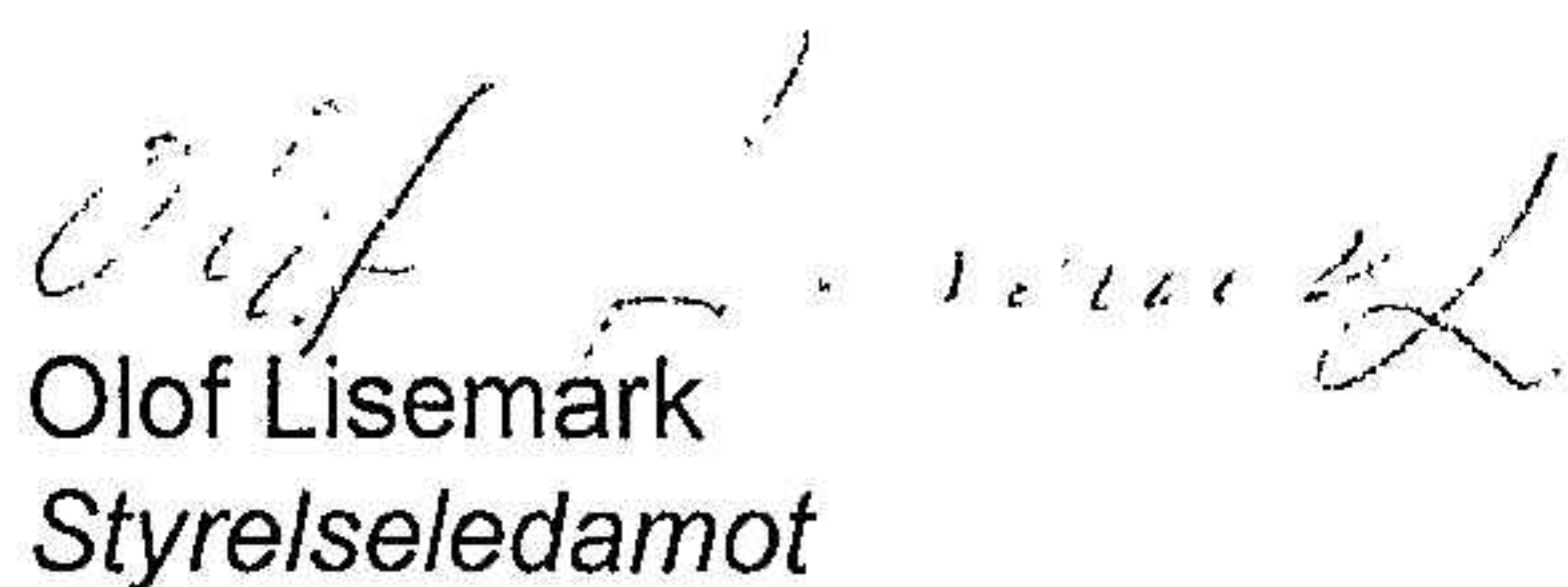
Växjö den 30 oktober 2023



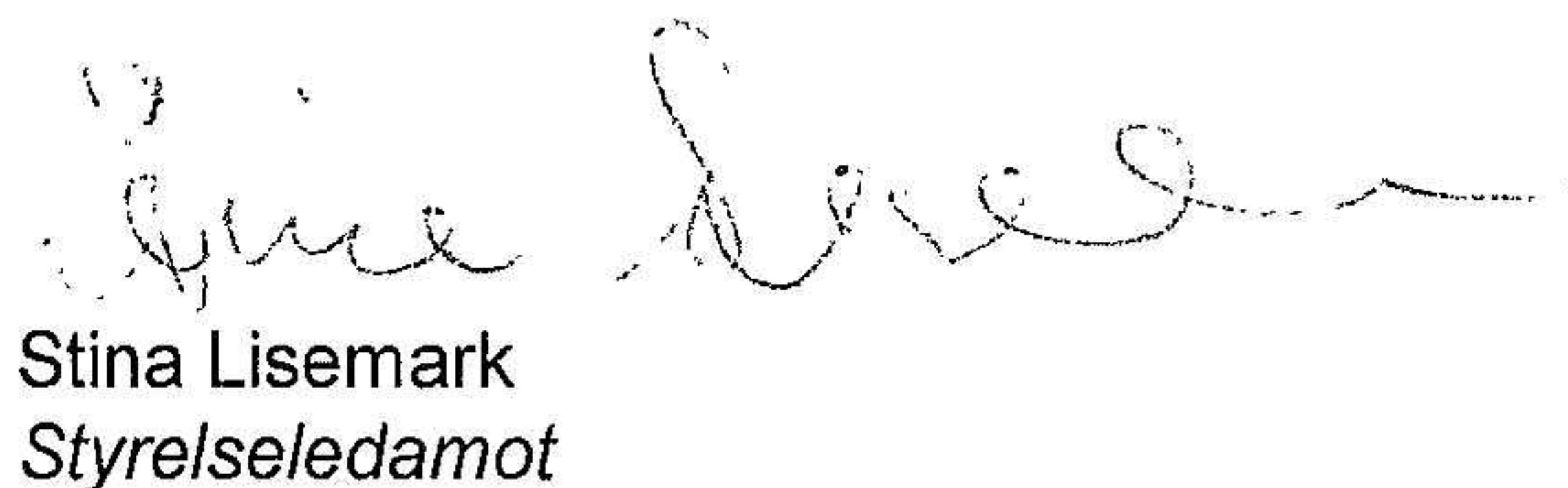
Martin Lisemark
Styrelseordförande



Johan Lisemark
Verkställande direktör



Olof Lisemark
Styrelseledamot



Stina Lisemark
Styrelseledamot



Solveig Blad
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

