


Årsredovisning
för
Bröderna Lundby Bygg AB
556921-1971

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bröderna Lundby Bygg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 15 december 2025


Mikael Lundby

Årsredovisning
för
Bröderna Lundby Bygg AB

556921-1971

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Bröderna Lundby Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Falkenberg Kantpressaren 2.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lundby Holding AB, organisationsnummer 556774-9329, med säte i Falkenberg.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	986	823	936	653	661
Resultat efter finansiella poster	61	150	10	-256	-256
Soliditet (%)	2	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	65 822	-1 610	114 212
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 610	1 610	0
Årets resultat			48 086	48 086
Belopp vid årets utgång	50 000	64 212	48 086	162 298

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 212
årets vinst	48 086
	112 298
disponeras så att i ny räkning överföres	112 298
	112 298

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		986 464	822 586
Övriga rörelseintäkter		0	26 681
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		986 464	849 267

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-366 374	-135 850
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-472 095	-472 095
Summa rörelsekostnader		-838 469	-607 945
Rörelseresultat		147 995	241 322

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	1	-87 193	-91 432
Summa finansiella poster		-87 193	-91 432
Resultat efter finansiella poster		60 802	149 890

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		0	-151 500
Summa bokslutsdispositioner		0	-151 500
Resultat före skatt		60 802	-1 610

Skatter

Skatt på årets resultat		-12 716	0
Årets resultat		48 086	-1 610

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 747 694

8 142 590

Byggnadsinventarier

3

38 601

115 800

Summa materiella anläggningstillgångar

7 786 295

8 258 390

Summa anläggningstillgångar

7 786 295

8 258 390

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

23 461

313 332

Fordringar hos koncernföretag

120 110

120 110

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

500 752

19 724

Summa kortfristiga fordringar

644 323

453 166

Kassa och bank

Kassa och bank

606 917

908 161

Summa kassa och bank

606 917

908 161

Summa omsättningstillgångar

1 251 240

1 361 327

SUMMA TILLGÅNGAR

9 037 535

9 619 717

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

64 212

65 822

Årets resultat

48 086

-1 610

Summa fritt eget kapital

112 298

64 212

Summa eget kapital

162 298

114 212

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 298 738

9 212 500

Summa långfristiga skulder

8 298 738

9 212 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 210

0

Skulder till koncernföretag

285 000

142 500

Skatteskulder

118 451

0

Övriga skulder

40 838

26 505

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

124 000

124 000

Summa kortfristiga skulder

576 499

293 005

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 037 535

9 619 717

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	10 %

Not 1 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Räntekostnader till koncernföretag	86 238	89 835
Övriga räntekostnader	955	1 597
	87 193	91 432

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 137 980	11 137 980
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 137 980	11 137 980
Ingående avskrivningar	-2 995 390	-2 600 494
Årets avskrivningar	-394 896	-394 896
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 390 286	-2 995 390
Utgående redovisat värde	7 747 694	8 142 590

2025121904420

Not 3 Byggnadsinventarier

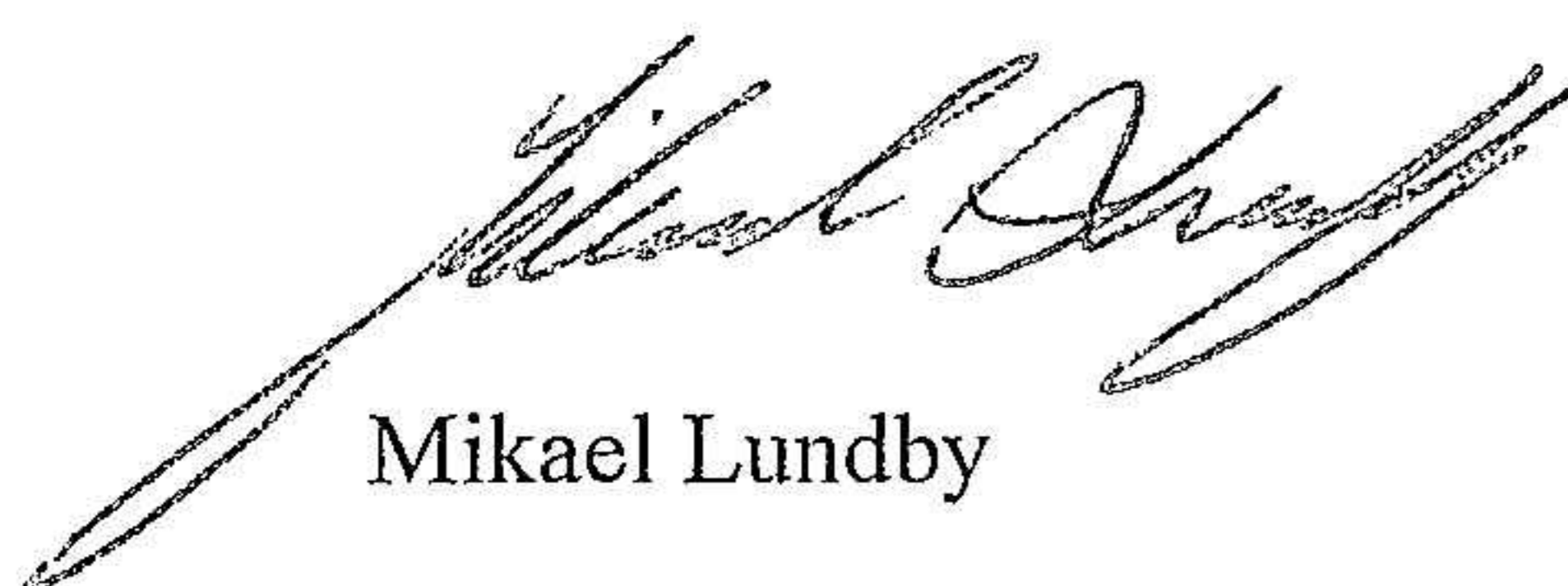
	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	771 992	771 992
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	771 992	771 992
Ingående avskrivningar	-656 192	-578 993
Årets avskrivningar	-77 199	-77 199
Utgående ackumulerade avskrivningar	-733 391	-656 192
Utgående redovisat värde	38 601	115 800

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

Årsredovisningen beslutades den 15 december 2025

Falkenberg



Mikael Lundby

2025-12-15