

Årsredovisning för  
**Robert Ljungs Bygg AB**  
556770-7251

Räkenskapsåret  
**2024-09-01 - 2025-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-13
Underskrifter	14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Robert Ljungs Bygg AB, 556770-7251, med säte i Bollnäs kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Allmänt om verksamheten

Ljungs Bygg grundades år 2008 och har sitt säte i Bollnäs kommun. Företaget specialiserar sig inom byggservice och entreprenadverksamhet. Under räkenskapsåret 24/25 har företaget även startat upp en filial i Söderhamns kommun.

Från och med 2021-01-08 är företaget ett dotterbolag till Rotundagruppen AB (556799-5237) med säte i Stockholm och som har en ägarandel på 91% och resterande 9 % ägs av Robert Ljung Holding AB (556952-3193) med säte i Bollnäs.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2025-08-31	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	Belopp i kr 2021-08-31
Nettoomsättning	119 379 423	79 341 240	78 705 303	65 353 010	35 393 549
Rörelsemarginal %	5,6	4,2	9,2	3,7	9,1
Balansomslutning	30 215 525	22 140 105	22 955 517	18 297 499	18 124 340
Resultat efter finansiella poster	6 650 633	3 454 590	7 284 596	2 393 501	3 198 448
Soliditet %	35,6	33,9	42,6	38,3	36,9

Definitioner: se not

Räkenskapsåret 2021 är ett förkortat räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-08-31, vilket påverkar jämförbarheten mellan åren.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna året har företaget fortsatt att utvecklas starkt, med fokus på tillväxt, kvalitet och långsiktiga kundrelationer. Vi har under året uppnått en betydande ökning av omsättningen, vilket främst är ett resultat av flera större projekt samt nya ramavtal med både befintliga och nya kunder. Dessa avtal omfattar bland annat bygg- och entreprenadarbeten för kommuner och fastighetsägare i hela Hälsingland, vilket ytterligare befäster vår position som en ledande aktör inom regionen.

En viktig milstolpe under året har varit etableringen av vår nya filial i Söderhamns kommun. Satsningen har mottagits mycket väl och har redan bidragit till både ökad närvaro och nya affärsmöjligheter i området. Genom filialen stärker vi vår lokala förankring och skapar bättre förutsättningar för att möta kundernas behov på ett effektivt och flexibelt sätt.

Vi har även gjort betydande investeringar i vår personal och organisation. Under året har vi fortsatt att rekrytera kompetenta medarbetare, både hantverkare och tjänstemän, vilket har gett tydliga positiva effekter i form av förbättrad projektstyrning, effektivare processer och högre leveranskvalitet. Vi är övertygade om att denna satsning på våra medarbetare är en nyckel till fortsatt framgång och stabilitet. Den ekonomiska utvecklingen har varit stark, med en omsättningsökning som överträffat våra tidigare prognoser. Samtidigt har vi hanterat de utmaningar som präglar branschen, såsom ökade kostnader och hårdare konkurrens, med fortsatt fokus på lönsamhet och kvalitet. Vår stabila ekonomi, tillsammans med en växande kundbas och en välfungerande organisation, ger oss goda förutsättningar för en fortsatt positiv utveckling.

Framtiden ser ljus ut. Trots rådande marknadsutmaningar står Robert Ljungs Bygg AB väl rustat att möta framtidens krav.

Vi fortsätter att bygga på våra styrkor - kvalitet, engagemang och långsiktiga relationer - och ser fram emot att utveckla verksamheten ytterligare under kommande år. Vi är tacksamma för det förtroende som våra kunder, samarbetspartners och medarbetare visar oss, och vi går in i nästa verksamhetsår med stark framtidstro och stor tillförsikt.

## Eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	5 413 070
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-2 000 000
Årets resultat		5 247 191
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>8 660 261</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	3 413 070
Årets resultat	5 247 191
Totalt	8 660 261
Disponeras för	
Utdelning, 1 000 st aktier * 3 000 kr per aktie	3 000 000
Balanseras i ny räkning	5 660 261
Summa	8 660 261

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 paragrafen aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om utbetalningsdag av utdelningen.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		119 379 423	79 341 240
Övriga rörelseintäkter	2	278 016	200 210
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>119 657 439</b>	<b>79 541 450</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-75 488 092	-45 262 331
Övriga externa kostnader	4,5	-5 373 580	-6 067 807
Personalkostnader	3	-31 520 107	-24 395 488
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-639 767	-450 510
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-113 021 546</b>	<b>-76 176 136</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 635 893</b>	<b>3 365 314</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		22 038	106 767
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 298	-17 491
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14 740</b>	<b>89 276</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 650 633</b>	<b>3 454 590</b>
Bokslutsdispositioner	6	-	-
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 650 633</b>	<b>3 454 590</b>
Skatt på årets resultat	7	-1 403 442	-739 298
<b>Årets resultat</b>		<b>5 247 191</b>	<b>2 715 292</b>

2025122302009

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	77 749	80 514
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	-	116 867
Inventarier, verktyg och installationer	10	2 141 333	1 847 322
		<u>2 219 082</u>	<u>2 044 703</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	11	135 833	157 885
		<u>135 833</u>	<u>157 885</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>2 354 915</u>	<u>2 202 588</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 014 327	9 127 475
Aktuell skattefordran		173 936	113 540
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 356 000	3 025 000
Övriga fordringar		3 001 000	1 100 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	481 233	472 416
		<u>20 026 496</u>	<u>13 838 431</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>7 834 114</u>	<u>6 099 086</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>27 860 610</u>	<u>19 937 517</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>30 215 525</u>	<u>22 140 105</u>

2025122302010

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 413 070	2 697 778
Årets resultat		5 247 191	2 715 292
		<u>8 660 261</u>	<u>5 413 070</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>8 760 261</u>	<u>5 513 070</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar	13	426 237	471 244
Periodiseringsfonder	14	2 073 763	2 028 756
		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		737 321	-
		<u>737 321</u>	<u>-</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		1 750 000	168 000
Leverantörsskulder		7 695 437	6 062 170
Skulder till koncernföretag		49 063	29 250
Övriga kortfristiga skulder		3 342 669	3 209 040
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	5 380 774	4 658 575
		<u>18 217 943</u>	<u>14 127 035</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>30 215 525</u>	<u>22 140 105</u>

2025122302011

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	15-40
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna som byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Byggnaden består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Följande grupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme & Grund
- Fasad
- Yttertak
- Elinstallationer
- Markanläggningar

## **Leasing**

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

## **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Ingen uppskjuten skatt finns att redovisa på balansdagen.

## **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

För uppdrag på löpande räkning uppgår totala upparbetade intäkter per 2025-08-31 till 20 917 000 kr och fakturerade belopp till 19 177 000 kr.

För projekt på löpande räkning jämförs på balansdagen de belopp som fakturerats beställaren samt vad som är upparbetad intäkt under samma period.

Om de fakturerade beloppen överstiger den upparbetade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Om den upparbetade intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Företagets inkomster från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln. Intäkter redovisas baserat på respektive uppdrags färdigställandegrad, så kallad succesiv vinstavräkning. Färdigställandegraden har beräknats genom nedlagda kostnader i förhållande till beräknade totala kostnader.

För pågående fastprisprojekt per 2025-08-31 uppgår totala upparbetade intäkter till 7 742 000 kr och fakturerade belopp till 8 876 000 kr och av beställaren innehållna medel 0 kr.

För projekt med fast pris jämförs på balansdagen de belopp som fakturerats beställaren samt vad som är upparbetad intäkt under samma period.

Om de fakturerade beloppen överstiger den upparbetade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Om den upparbetade intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

## Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Offentliga bidrag	22 218	4 736
Statliga bidrag	41 379	22 414
Bidrag för personal	193 303	74 138
Försäkringsersättningar	1 350	1 900
Sjuklöneersättning	19 676	97 022
Övrigt	90	-
<b>Summa</b>	<b>278 016</b>	<b>200 210</b>

## Not 3 Anställda och personalkostnader

### Personal

	2025-08-31	2024-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	1
Män	37	32
<b>Totalt</b>	<b>39</b>	<b>33</b>

### Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m. fl. och övriga anställda

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Löner och andra ersättningar, styrelse och VD	1 019 708	913 540
Löner och andra ersättningar, Anställda	21 354 771	16 273 862
	<b>22 374 479</b>	<b>17 187 402</b>
Pensionskostnader för styrelse och VD exkl. särskild löneskatt	265 476	247 078
Pensionskostnader för övriga anställda exkl. särskild löneskatt	1 101 003	956 053
Övriga sociala avgifter enligt lag	7 412 334	5 834 395
	<b>8 778 813</b>	<b>7 037 526</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensioner</b>	<b>31 153 292</b>	<b>24 224 928</b>

### Redovisning av könsfördelning i företagsledning

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Andel män</i>		
Styrelsen	100%	100%
Övriga ledande befattningshavare	100%	100%
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

#### Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<i>Forvis Mazars AB</i>		
Revisionsuppdrag	54 835	90 380

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

#### Not 5 Leasingavtal

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	1 523 496	1 168 966
Mellan ett och fem år	989 334	756 533
Senare än fem år	-	-
	<u>2 512 830</u>	<u>1 925 499</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter och hyror	1 715 200	1 317 151

Det viktigaste och största avtalet avser hyra av lokaler vilket löper t.o.m 2027-11-30.

#### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	45 007	-192 084
Periodiseringsfond, årets avsättning	-45 007	-
Periodiseringsfond, årets återföring	-	192 084
<b>Summa</b>	<u>-</u>	<u>-</u>

## Not 7 Skatt på årets resultat

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Aktuell skattekostnad	-1 403 442	-739 298
	<b>-1 403 442</b>	<b>-739 298</b>

## Avstämning av effektiv skatt

		2024-09-01- 2025-08-31		2023-09-01- 2024-08-31
Resultat före skatt	Procent	6 650 633	Procent	3 454 590
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	1 370 030	20,6	711 645
Ej avdragsgilla kostnader	20,6	26 940	20,6	28 751
Ej skattepliktiga intäkter	20,6	-1 719	20,6	-14 666
Schablonränta på periodiseringsfond	20,6	8 191	20,6	11 986
Övriga skattemässiga justeringar	20,6	-	20,6	1 582
Redovisad effektiv skatt	21,1	-1 403 442	21,4	-739 298
Differens		-		-

## Not 8 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	144 720	144 720
Vid årets slut	144 720	144 720
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-64 206	-61 446
-Årets avskrivning	-2 765	-2 760
Vid årets slut	-66 971	-64 206
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>77 749</b>	<b>80 514</b>
<b>Varav mark</b>	<b>34 100</b>	<b>34 100</b>
	34 100	34 100
Taxeringsvärden		
Mark	49 000	31 000
Byggnad	118 000	77 000
	167 000	108 000

2025122302017

### Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	490 897	370 000
-Nyanskaffningar	-	120 897
-Omklassificeringar	-490 897	-
Vid årets slut	-	490 897
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-374 030	-326 833
-Omklassificeringar	388 135	-
-Årets avskrivning	-14 105	-47 197
Vid årets slut	-	-374 030
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>116 867</b>

### Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	3 168 585	2 003 645
-Nyanskaffningar	814 146	1 238 695
-Avyttringar och utrangeringar	-	-73 755
-Omklassificeringar	490 897	-
	4 473 628	3 168 585
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 321 263	-994 465
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	73 755
-Omklassificeringar	-388 135	-
-Årets avskrivning	-622 897	-400 553
	-2 332 295	-1 321 263
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 141 333</b>	<b>1 847 322</b>

### Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
IB förutbetalad leasingavgift (långfristig del)	157 885	307 586
-Årets nyupptagna förutbetalda leasingavgifter	182 710	23 090
-Årets kostnadsförda periodiserade leasingavgifter	84	-368
-Årets förändring förutbetalda leasingavgifter till kortfristig del	-204 846	-172 423
Utgående förutbetalda leasingavgifter (långfristig del)	135 833	157 885
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>135 833</b>	<b>157 885</b>

### Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda hyreskostnader för lokal	65 648	36 387
Förutbetalda leasingavgifter	300 812	226 984
Förutbetalda försäkringspremier	71 187	66 758
Övriga förutbetalda kostnader	43 586	99 254
Upplupna inkomsträntor	-	43 034
	481 233	472 417

### Not 13 Ackumulerade överavskrivningar

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	426 237	471 244
	<b>426 237</b>	<b>471 244</b>

Av överavskrivningar utgör 87 805 kr (97 076 kr) uppskjuten skatt.

### Not 14 Periodiseringsfonder

	2025-08-31	2024-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	1 007 916	1 007 916
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	299 000	299 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	40 978	40 978
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	680 862	680 862
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2025	45 007	-
	<b>2 073 763</b>	<b>2 028 756</b>

Av periodiseringsfonder utgör 435 259 kr (425 987 kr) uppskjuten skatt.

### Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna löner	1 827 538	1 553 469
Upplupna semesterlöner	1 860 416	1 570 171
Upplupna sociala avgifter	1 158 755	981 447
Upplupen särskild löneskatt	20 176	16 777
Upplupna arbetsmarknadsförsäkringar	12 298	10 464
Upplupen pensionskostnad	82 194	68 290
Övriga upplupna kostnader	383 189	380 371
Förutbetalda intäkter	36 207	77 586
	<b>5 380 773</b>	<b>4 658 575</b>

### Not 16 Koncernuppgifter

Fr. o.m. 2021-01-08 är företaget ett dotterbolag till Rotundagruppen AB (556799-5237) med säte i Stockholm och som har en ägarandel på 91% och resterande 9 % ägs av Robert Ljung Holding AB (556952-3193) med säte i Bollnäs. Moderbolaget Rotundagruppen AB upprättar en koncernredovisning som bolaget ingår i.

#### Inköp inom koncernen

Av företagets totala inköp avser 0,58% (0,23%) av inköpen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör (mätt i kronor).

#### Försäljning inom koncernen

Av företagets totala försäljning avser 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör (mätt i kronor).

## Not 17 Nyckeltalsdefinitioner

*Rörelsemarginal:*

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Resultat efter finansiella poster*

Rörelseresultat + ränteintäkter och liknande resultatposter - räntekostnader och liknande resultatposter

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes den 25 november 2025.

Årsredovisning undertecknades den dag som framgår av de elektroniska underskrifterna.

Johan Lindberg  
Styrelseordförande

Robert Ljung  
Verkställande direktör

Stefan Fällman  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Andreas Karlsson  
Auktoriserad revisor  
Forvis Mazars AB

2025122302020

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

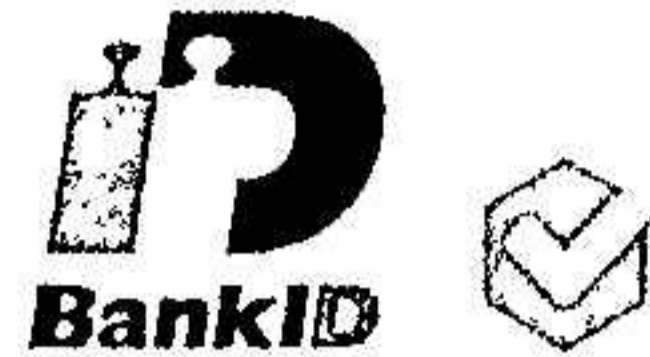
## Ulf Robert Ljung

VD/Styrelseledamot

Serienummer: be1326977b55eaf[...]e8b39cbe3e7cc

IP: 81.94.xxx.xxx

2025-11-25 08:00:00 UTC



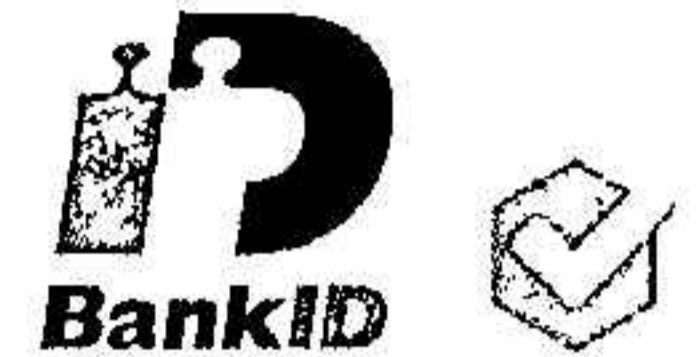
## Carl Johan Lindberg

Styrelseledamot

Serienummer: ad74fd70fa4aef[...]b714279bacd8e

IP: 80.72.xxx.xxx

2025-11-25 08:29:58 UTC



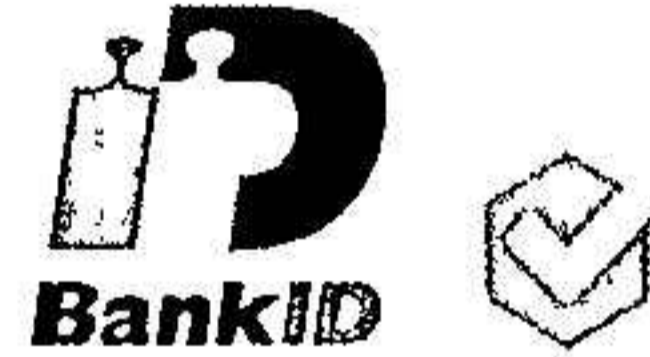
## STEFAN FÄLLMAN

Styrelseledamot

Serienummer: 9a9be413288783[...]4363401f12785

IP: 80.72.xxx.xxx

2025-11-25 13:53:48 UTC



## Erik Andreas Karlsson

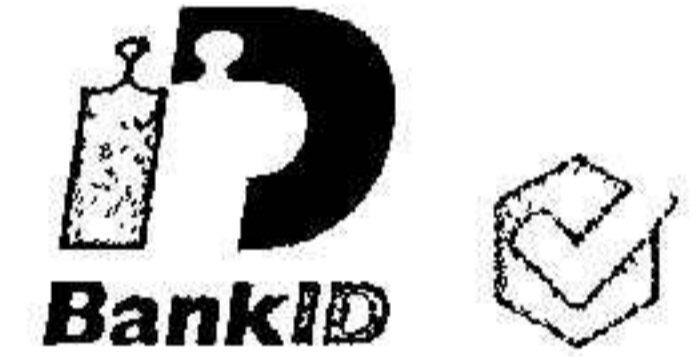
Revisor

På uppdrag av: Forvis Mazars AB

Serienummer: bdf864b37d454[...]468c2b54be218

IP: 92.35.xxx.xxx

2025-11-25 14:04:11 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025122302021

Penneo dokumentnyckel: 1LVX7-DKWEY-VXZ6C-HXGYT-WBGIC-39T4C

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Robert Ljungs Bygg AB  
Org. nr 556770-7251

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Robert Ljungs Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Robert Ljungs Bygg AB:s finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Robert Ljungs Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige

alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Forvis Mazars AB

Andreas Karlsson  
Auktoriserad revisor

2025122302025

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Erik Andreas Karlsson

### Revisor

På uppdrag av: Forvis Mazars AB

Serienummer: bdf864b37d454[...]468c2b54be218

IP: 92.35.xxx.xxx

2025-11-25 14:04:11 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: BCV1P-OKLCJ-INPCKF-1S1UJZ-Q41ER-QJT5Q

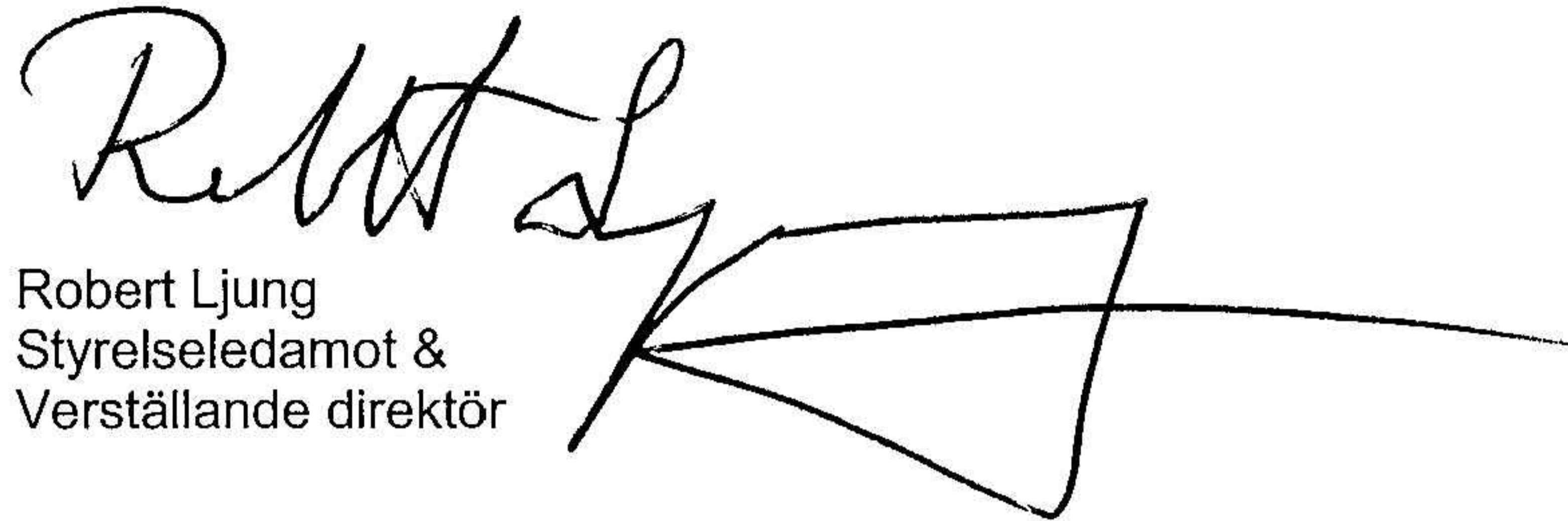
2025122302022

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Robert Ljungs Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Bollnäs den **18** december 2025.



Robert Ljung  
Styrelseledamot &  
Verställande direktör