

Årsredovisning

för

Redar Invest AB

559218-9590

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Redar Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle den 9 december 2022


Nicklas Elffors

Årsredovisning

för

Redar Invest AB

559218-9590

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6

Styrelsen för Redar Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som bildades 2019 är ett helägt dotterföretag till Projectel Gävleborg AB. Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av lokaler.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	36	92	106
Resultat efter finansiella poster	-48	144	36
Soliditet (%)	21	19	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	28 350	112 800	191 150
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		112 800	-112 800	0
Årets resultat			-824	-824
Belopp vid årets utgång	50 000	141 150	-824	190 326

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	141 150
årets förlust	-824
	140 326
disponeras så att i ny räkning överföres	140 326
	140 326

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

W6

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	36 000	91 500
Övriga rörelseintäkter	0	180 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	36 000	271 500

Rörelsekostnader

Drift och underhållskostnader, lokaler	-58 566	-90 305
Övriga externa kostnader	-13 973	-17 479
Summa rörelsekostnader	-72 539	-107 784
Rörelseresultat	-36 539	163 716

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 285	-20 207
Summa finansiella poster	-11 285	-20 207
Resultat efter finansiella poster	-47 824	143 509

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	47 000	0
Summa bokslutsdispositioner	47 000	0
Resultat före skatt	-824	143 509

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-30 709
Årets resultat	-824	112 800

WJG

Redar Invest AB
Org.nr 559218-9590

4 (7)

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2, 3

850 000

850 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

850 000

850 000

Summa anläggningstillgångar

850 000

850 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

27 000

0

Övriga fordringar

2

0

Förutbetalda kostnader

4 655

4 655

Summa kortfristiga fordringar

31 657

4 655

Kassa och bank

Bank

3 750

177 473

Summa kassa och bank

3 750

177 473

Summa omsättningstillgångar

35 407

182 128

SUMMA TILLGÅNGAR

885 407

1 032 128

2022121201949

W0

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

141 150

28 350

Årets resultat

-824

112 800

Summa fritt eget kapital

140 326

141 150

Summa eget kapital

190 326

191 150

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

270 821

320 825

Summa långfristiga skulder

270 821

320 825

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

50 004

50 004

Skulder till koncernföretag

343 547

431 724

Skatteskulder

30 709

38 425

Summa kortfristiga skulder

424 260

520 153

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

885 407

1 032 128

WB

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	850 000	1 700 000
Försäljningar	0	-850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	850 000	850 000
Utgående redovisat värde	850 000	850 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Pantförskrivning bostadsrätt	320 825	370 829
	320 825	370 829

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	70 805	120 809
	70 805	120 809

W3

2022121201952

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 320 825kr(fg år 370 829kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	270 821	320 825
	270 821	320 825
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	50 004	50 004
	50 004	50 004

Gävle den 9 december 2022


Nicklas Elffors