

Årsredovisning

för

Metallhuset Förvaltnings AB

556374-1783

Räkenskapsåret

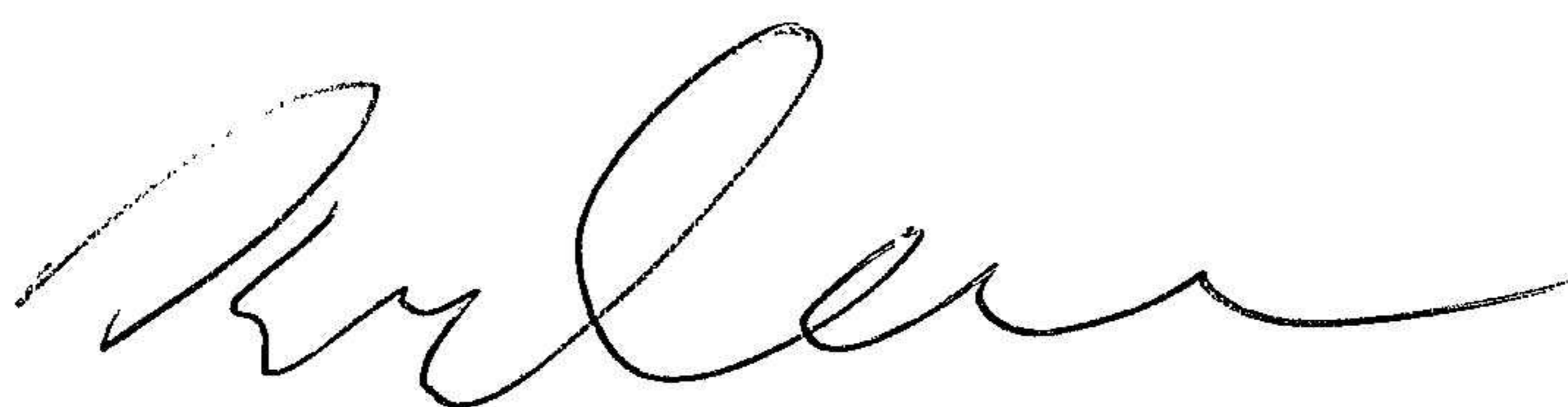
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Metallhuset Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åkersberga den 28 september 2023

Kurt Green



Styrelsen och verkställande direktören för Metallhuset Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Åkersberga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	920	899	858	776
Resultat efter finansiella poster	-114	-137	88	33
Soliditet (%)	2,6	6,4	11,1	8,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	233 497	-149 836	183 661
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-149 836	149 836	0
Årets resultat			-113 945	-113 945
Belopp vid årets utgång	100 000	83 661	-113 945	69 716

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	83 661
årets förlust	-113 945
	-30 284
behandlas så att i ny räkning överföres	-30 284
	-30 284

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

920 168

899 016

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

920 168

899 016

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-727 183

-604 588

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-169 057

-169 057

Summa rörelsekostnader

-896 240

-773 645

Rörelseresultat

23 928

125 371

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 661

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-100 000

-200 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-45 534

-62 664

Summa finansiella poster

-137 873

-262 664

Resultat efter finansiella poster

-113 945

-137 293

Resultat före skatt

-113 945

-137 293

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-12 543

Årets resultat

-113 945

-149 836

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 432 185	1 595 542
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 075	13 775
Summa materiella anläggningstillgångar		1 440 260	1 609 317

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		100 000	0
Andra långfristiga fordringar		100 000	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		200 000	200 000

Summa anläggningstillgångar		1 640 260	1 809 317
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		35 503	228 245
Övriga fordringar		55	4

Summa kortfristiga fordringar		35 558	228 249
--------------------------------------	--	---------------	----------------

Kassa och bank

Kassa och bank		1 049 261	832 976
Summa kassa och bank		1 049 261	832 976
Summa omsättningstillgångar		1 084 819	1 061 225

SUMMA TILLGÅNGAR		2 725 079	2 870 542
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

83 661

233 498

Årets resultat

-113 945

-149 836

Summa fritt eget kapital

-30 284

83 662

Summa eget kapital

69 716

183 662

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 586 422

2 595 940

Summa långfristiga skulder

2 586 422

2 595 940

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

68 941

90 940

Summa kortfristiga skulder

68 941

90 940

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 725 079

2 870 542

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 701 563	5 701 563
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 701 563	5 701 563
Ingående avskrivningar	-4 106 021	-3 942 664
Årets avskrivningar	-163 357	-163 357
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 269 378	-4 106 021
Utgående redovisat värde	1 432 185	1 595 542

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 408 277	1 408 277
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 408 277	1 408 277
Ingående avskrivningar	-1 394 502	-1 388 802
Årets avskrivningar	-5 700	-5 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 400 202	-1 394 502
Utgående redovisat värde	8 075	13 775

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Lån Handelsbanken	2 586 422	2 395 940
	2 586 422	2 395 940

Åkersberga 2023-09-28



Kurt Green
Verkställande direktör



Ronnie Green