

Årsredovisning

för

Daniel Andersson 2013 AB

556928-3939

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Andersson, Styrelseledamot

2024-11-26

Styrelsen för Daniel Andersson 2013 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2013 och bedriver fastighetsförmedling samt innehar hyresfastigheter och hyr
ut lägenheter.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 125	650	1 126	1 509
Resultat efter finansiella poster	362	283	-200	99
Soliditet (%)	26	20	14	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	780 976	263 131	1 094 107
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		263 131	-263 131	0
Årets resultat			286 762	286 762
Belopp vid årets utgång	50 000	1 044 107	286 762	1 380 869

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 044 107
årets vinst	286 762
	1 330 869
disponeras så att i ny räkning överföres	1 330 869
	1 330 869

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 125 260	649 994
Övriga rörelseintäkter		161 900	692 854
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 287 160	1 342 848

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-319 345	-468 202
Personalkostnader	2	-300 802	-305 370
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 941	-83 177
Summa rörelsekostnader		-687 088	-856 749
Rörelseresultat		600 072	486 099

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 896	438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-239 786	-203 577
Summa finansiella poster		-237 890	-203 139
Resultat efter finansiella poster		362 182	282 960

Resultat före skatt

362 182 **282 960**

Skatter

Skatt på årets resultat		-75 420	-19 829
Årets resultat		286 762	263 131

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 464 257	1 489 073
Inventarier, verktyg och installationer	4	162 187	204 312
Summa materiella anläggningstillgångar		1 626 444	1 693 385
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	3 266 939	3 266 939
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	25 261	25 261
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 292 200	3 292 200
Summa anläggningstillgångar		4 918 644	4 985 585
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		184 932	283 793
Summa kortfristiga fordringar		184 932	283 793
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 982	131 119
Summa kassa och bank		167 982	131 119
Summa omsättningstillgångar		352 914	414 912
SUMMA TILLGÅNGAR		5 271 558	5 400 497

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 044 107	780 976
Årets resultat		286 762	263 131
Summa fritt eget kapital		1 330 869	1 044 107
Summa eget kapital		1 380 869	1 094 107
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 845 435	1 786 129
Övriga skulder		1 759 816	2 151 986
Summa långfristiga skulder		3 605 251	3 938 115
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		53 422	174 316
Leverantörsskulder		2 875	2 164
Skatteskulder		0	22 893
Övriga skulder		64 193	34 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		164 948	134 490
Summa kortfristiga skulder		285 438	368 275
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 271 558	5 400 497

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 619 375	3 219 375
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 619 375	1 619 375
Ingående avskrivningar	-130 302	-151 859
Försäljningar/utrangeringar	0	46 720
Årets avskrivningar	-24 816	-25 163
Utgående ackumulerade avskrivningar	-155 118	-130 302
Utgående redovisat värde	1 464 257	1 489 073

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	394 560	394 560
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	394 560	394 560
Ingående avskrivningar	-190 248	-132 234
Årets avskrivningar	-42 125	-58 014
Utgående ackumulerade avskrivningar	-232 373	-190 248
Utgående redovisat värde	162 187	204 312

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 366 939	1 951 262
Inköp	0	1 315 677
Bobutiken	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 366 939	3 366 939
Utgående redovisat värde	3 366 939	3 366 939

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 261	25 261
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 261	25 261
Utgående redovisat värde	25 261	25 261

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 537 495	1 250 545
	1 537 495	1 250 545

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	960 000	960 000
	960 000	960 000

Skövde 2024-11-04

Daniel Andersson
Daniel Andersson