

Årsredovisning

för

Grällebo Fastighets AB

556115-9921

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grällebo Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 28 / 10 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hjo 28 / 10 2025



Esso Larsson

Styrelsen för Grällebo Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hjo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	173	214	263	709
Resultat efter finansiella poster	612	-16	1 731	446
Soliditet (%)	98,9	54,5	59,6	12,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 017 947	-16 216	2 121 731
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-760 000		-760 000
Balanseras i ny räkning			-16 216	16 216	0
Årets resultat				455 682	455 682
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 241 731	455 682	1 817 413

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 241 730
årets vinst	455 682
	1 697 412

disponeras så att i ny räkning överföres	1 697 412
	1 697 412

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	173 397	213 790
Övriga rörelseintäkter	577 479	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	750 876	213 790

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-120 333	-223 871
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-50 863
Summa rörelsekostnader	-120 333	-274 734
Rörelseresultat	630 543	-60 944

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 306	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20 267	44 727
Summa finansiella poster	-18 961	44 727
Resultat efter finansiella poster	611 582	-16 217

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-190 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-190 000	0
Resultat före skatt	421 582	-16 217

Skatter

Skatt på årets resultat	34 100	0
Årets resultat	455 682	-16 217

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

2 257 057

Summa materiella anläggningstillgångar

0

2 257 057

Summa anläggningstillgångar

0

2 257 057

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

226 658

1 126 592

Övriga fordringar

119 430

0

Summa kortfristiga fordringar

346 088

1 126 592

Kassa och bank

Kassa och bank

1 491 325

511 652

Summa kassa och bank

1 491 325

511 652

Summa omsättningstillgångar

1 837 413

1 638 244

SUMMA TILLGÅNGAR

1 837 413

3 895 301

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 241 730

2 017 947

Årets resultat

455 682

-16 216

Summa fritt eget kapital

1 697 412

2 001 731

Summa eget kapital

1 817 412

2 121 731

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 637 100

Summa långfristiga skulder

0

1 637 100

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

91 800

Skatteskulder

0

13 336

Övriga skulder

0

8 774

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 001

22 560

Summa kortfristiga skulder

20 001

136 470

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 837 413

3 895 301

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 År

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 543 167	2 543 167
Försäljningar/utrangeringar	-2 543 167	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 543 167
Ingående avskrivningar	-286 110	-235 247
Försäljningar/utrangeringar	286 110	
Årets avskrivningar		-50 863
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-286 110
Utgående redovisat värde	0	2 257 057

Hjo 28 / 10 2025



Esso Larsson