

Årsredovisning
för
Hedlund Fastigheter i Alfta AB
559069-2546
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedlund Fastigheter i Alfta AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20240202. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alfta 20240202


Gösta Hedlund

Årsredovisning

för

Hedlund Fastigheter i Alfta AB

559069-2546

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Hedlund Fastigheter i Alfta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget startade sin verksamhet 2016 07 05.

Bolaget ägs av Gösta Hedlund Invest i Alfta AB 60% och Per Johan Hedlund Invest i Alfta AB med 40%.

Företaget har sitt säte i Alfta, Ovanåkers kommun, Gävleborgs län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Hysesintäkter	754	698	666	661
Resultat efter finansiella poster	224	184	268	405
Soliditet (%)	62,5	75,7	78,2	64,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	728 877	145 571	924 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		145 571	-145 571	0
Årets resultat			178 011	178 011
Belopp vid årets utgång	50 000	474 448	178 011	702 459

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	474 449
årets vinst	178 011
	652 460
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	52 460
	652 460

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

14 800

Hysesintäkter

754 450

698 836

Summa rörelseintäkter

754 450

713 636

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-501 848

-501 733

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-27 100

-27 100

Summa rörelsekostnader

-528 948

-528 833

Rörelseresultat

225 502

184 803

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

93

5

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 113

-1 101

Summa finansiella poster

-1 020

-1 096

Resultat efter finansiella poster

224 482

183 707

Resultat före skatt

224 482

183 707

Skatter

Skatt på årets resultat

-46 471

-38 136

Årets resultat

178 011

145 571

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

513 306

540 406

Summa materiella anläggningstillgångar

513 306

540 406

Summa anläggningstillgångar

513 306

540 406

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

35 000

0

Övriga fordringar

5 319

5

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

55 308

0

Summa kortfristiga fordringar

95 627

5

Kassa och bank

Kassa och bank

515 306

680 092

Summa kassa och bank

515 306

680 092

Summa omsättningstillgångar

610 933

680 097

SUMMA TILLGÅNGAR

1 124 239

1 220 503

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

474 449

728 878

Årets resultat

178 011

145 571

Summa fritt eget kapital

652 460

874 449

Summa eget kapital

702 460

924 449

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 806

15 788

Skatteskulder

92 537

101 311

Övriga skulder

160 058

33 229

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

167 378

145 726

Summa kortfristiga skulder

421 779

296 054

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 124 239

1 220 503

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning


Tillämpade avskrivningstider:	Byggnader	4 %
	Inventarier	15 - 35 %
	Fordon	20 %

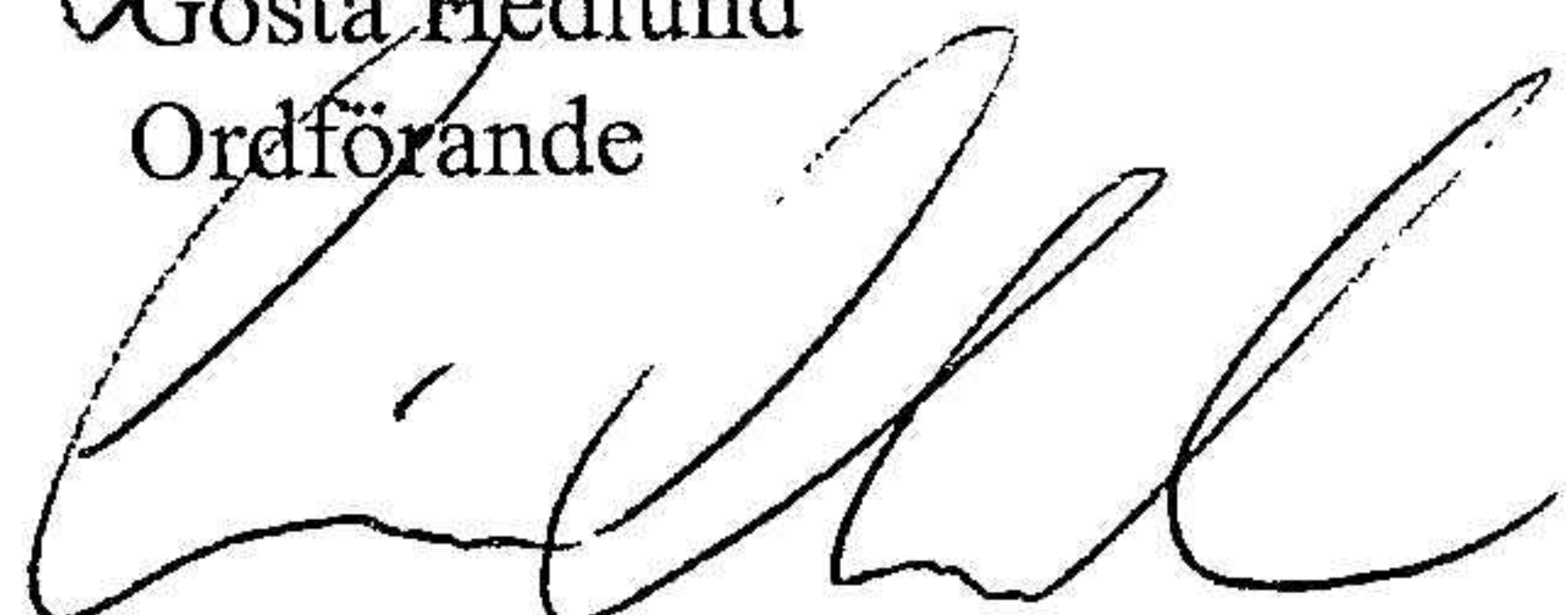
Not 2 Byggnader och mark


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	732 433	732 433
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	732 433	732 433
Ingående avskrivningar	-192 027	-164 927
Årets avskrivningar	-27 100	-27 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-219 127	-192 027
Utgående redovisat värde	513 306	540 406

2024021508408


Alfta 20240202


Gösta Hedlund
Ordförande


Linn Hedlund


Per-Johan Hedlund