

Årsredovisning

för

Rex Arkitektbyrå AB

556338-2810

Räkenskapsåret

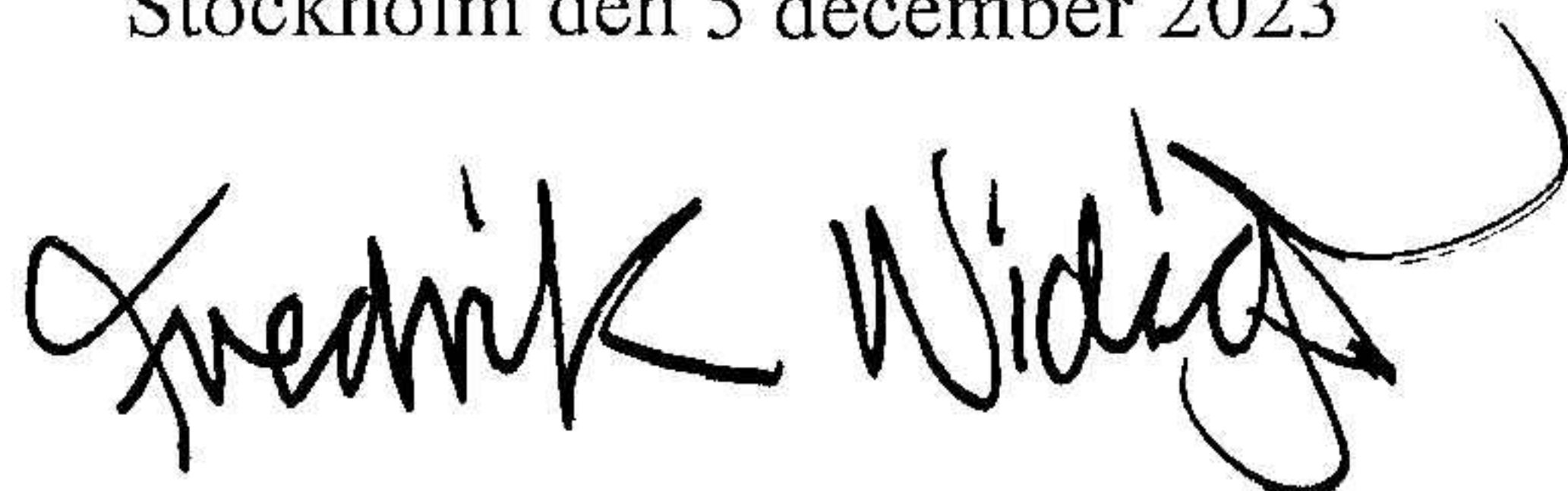
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rex Arkitektbyrå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 5 december 2023



Fredrik Widigs

Årsredovisning

2022 09 01 – 2023 08 31

Rex Arkitektbyrå AB
556338-2810



Nybyggd villa i Sigtuna

Arkitekt, VD, **Fredrik Widigs** 08-660 77 90

Kontaktperson hos Revideco AB
Auktoriserad revisor **Erik Emilsson** 08-54 54 25 00

Styrelsen för Rex Arkitektbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, Rex Arkitektbyrå AB (556338-2810), har sitt säte i Stockholm och bedriver arkitektkonsultverksamhet för byggnads- och inredningsuppdrag. Bolaget registrerades 1989. Kännetecknande för verksamheten är medverkan genom hela design- och byggprocessen. Vanligtvis innefattar verksamheten initial analys av uppdragens program och förutsättningar, design- och konceptutveckling, bygglovshantering, byggnadsprojektering, upphandling och projektplanering, medverkan och styrning i bygg- och utförandeskedet samt slutbesiktning.

Projekteringen bedrivs med digitala ritprogram och dokumenteras digitalt. Bolaget nyttjar externa databaser för informationsinhämtning, säkerhetskopiering och arkivering. Administrativa kvalitetsrutiner för uppdragshantering tillämpas baserat på ISO 9001 och 14001 även om formella certifieringar inte finns.

Marknadskommunikation sker via hemsida, sociala medier och fotodokumentation av referensprojekt. Största delen av uppdragen kommer till bolaget genom rekommendationer från tidigare kunder och vårt nätverk av näringslivskontakter.

Bolaget gör löpande strategiska investeringar i kompetensutveckling för all personal med i genomsnitt 10 timmar per månad och medarbetare, främst inom områdena arkitektur, uppdragshantering och företagsamhet. Kompetensutveckling planeras via regelbundna utvecklingssamtal med medarbetarna halvårsvis. Klimatomställningen har fått ett betydligt ökat fokus för hela samhället och givetvis även för oss. Under kommande år fördjupar vi vårt engagemang kring arkitektens roll och ansvar i att med våra insikter ta hand om planetens utsatthet under klimatomställningen. Förutom i det ökad medvetenhet i dagliga arbetet och speciella utbildningar, nya digitala verktyg samt studier av samtida referensprojekt. Som tidigare år har vi även ett fortsatt fokus på vår hjärtesak - kulturhistoriskt värdefulla projekt.

Under perioden 2022/23 arbetade vi i huvudsak med bostadsprojekt från detaljplaner, mellanstora bostadsområden till enskilda bostäder och inredning. Allt enligt uppsatta mål som har gett bolaget en ekonomisk stabilitet och sporrat medarbetarna till nya arkitektoniska ambitioner. Bolaget fortsätter arbeta med utveckling av nya detaljplaner som påsikt ger oss fler projekteringsuppdrag.

Årets resultat är i linje med förväntat trots nödvändiga reserveringar. Flera av reserveringarna avser fordringar från tidigare verksamhetsår, där en ny mer realistisk bedömning gjorts. Detta har kompenseras av bevarandet av äldre goda relationer med återkommande kunder och intresse från nya som tagit del av våra genomförda lyckade arkitektuppdrag. Verksamhetsåret 2022/23 kunde inledas med trygg ekonomi.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Störst händelse under året är organisationsförändringen med att Fredrik Widigs från februari 2023 utsetts till bolagets VD och Olle Rex därefter verkar som bolagets Creative Director. Därutöver har Fredrik Widigs köpt 25 % av Olle Rex aktier i bolaget och en utvecklingsplan har formulerats som syftar till ett fortsatt ökat ägande för Fredrik Widigs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 340	6 893	6 807	5 258	6 014
Resultat efter finansiella poster	649	1 682	892	27	67
Soliditet (%)	28,4	63,0	64,4	52,7	41,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 848 477	1 131 867	3 100 344
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning				-500 000	-500 000
Balanseras i ny räkning			631 867	-631 867	0
Utdelning enligt extra bolagsstämma			-2 300 000		-2 300 000
Årets resultat				535 937	535 937
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	180 344	535 937	836 281

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	180 344
årets vinst	535 937
	716 281
disponeras så att i ny räkning överföres	716 281
	716 281

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 339 977	6 893 525
Övriga rörelseintäkter		34 238	4 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 374 215	6 898 521

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-339 810	-477 739
Övriga externa kostnader		-1 659 889	-1 634 396
Personalkostnader	2	-3 681 472	-3 058 870
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 960	-37 452
Övriga rörelsekostnader		0	-843
Summa rörelsekostnader		-5 720 131	-5 209 300
Rörelseresultat		654 084	1 689 221

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 152	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 913	-6 644
Summa finansiella poster		-4 761	-6 644
Resultat efter finansiella poster		649 323	1 682 577

Resultat före skatt

649 323 1 682 577

Skatter

Skatt på årets resultat		-113 386	-550 710
Årets resultat		535 937	1 131 867

2023121104602

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Konst	5	114 520	114 520
Inventarier, verktyg och installationer	3	35 329	53 378
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	20 909	41 820
Summa materiella anläggningstillgångar		170 758	209 718

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	420 000	420 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		420 000	420 000
Summa anläggningstillgångar		590 758	629 718

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		465 661	1 917 469
Övriga fordringar		330 616	258 257
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		513 502	658 166
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		102 775	88 146
Summa kortfristiga fordringar		1 412 554	2 922 038

Kassa och bank

Kassa och bank		936 957	1 365 277
Summa kassa och bank		936 957	1 365 277
Summa omsättningstillgångar		2 349 511	4 287 315

SUMMA TILLGÅNGAR

2 940 269

4 917 033

2023121104603

Balansräkning Not 2023-08-31 2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	180 344	1 848 477
Årets resultat	535 937	1 131 867
Summa fritt eget kapital	716 281	2 980 344
Summa eget kapital	836 281	3 100 344

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	49 616	160 056
Skatteskulder	324 383	758 562
Övriga skulder	1 380 413	501 176
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	349 576	396 895
Summa kortfristiga skulder	2 103 988	1 816 689

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 940 269	4 917 033
---------------------------------------	------------------	------------------

2023121104604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	5	4,5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	336 003	305 848
Inköp	0	30 155
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	336 003	336 003
Ingående avskrivningar	-282 625	-266 084
Årets avskrivningar	-18 049	-16 541
Utgående ackumulerade avskrivningar	-300 674	-282 625
Utgående redovisat värde	35 329	53 378

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 184	100 184
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 184	100 184
Ingående avskrivningar	-58 364	-37 453
Årets avskrivningar	-20 911	-20 911
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 275	-58 364
Utgående redovisat värde	20 909	41 820

Not 5 Konst

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	114 520	114 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	114 520	114 520
Utgående redovisat värde	114 520	114 520

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	420 000	420 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	420 000	420 000
Utgående redovisat värde	420 000	420 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning - Handelsbanken	500 000	500 000
	500 000	500 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets slut avslutat bedrägeriärendet med en förlikning och fått pengar inbetalda till bolagets konto.

I övrigt inget väsentligt efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Olle Rex
Ordförande

Marja Liisa Okko

Anna Maria Rex

Fredrik Widigs
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Emilsson
Auktoriserad revisor

2023121104608



Document history

COMPLETED BY ALL:
17.11.2023 11:09
SENT BY OWNER:
Lovisa Bolin • 15.11.2023 14:15
DOCUMENT ID:
SyLSYVSG4p
ENVELOPE ID:
H1HKVHGET-SyLSYVSG4p

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Rex Arkitektbyrå AB.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Olle Einar Rex olle.rex@rexark.se	Signed Authenticated	15.11.2023 14:32 15.11.2023 14:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/01/12) IP: 188.95.35.223
2. MARJA LIISA OKKO ml@okko.se	Signed Authenticated	15.11.2023 14:35 15.11.2023 14:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/03/03) IP: 188.150.14.132
3. FREDRIK WIDIGS fredrik.widigs@rexark.se	Signed Authenticated	15.11.2023 15:01 15.11.2023 14:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/07/25) IP: 188.95.35.223
4. ANNA REX anna.rex@vardag.se	Signed Authenticated	16.11.2023 20:42 16.11.2023 20:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/12/21) IP: 85.230.96.151
5. Erik Adrian Emilsson erik.emilsson@revideco.se	Signed Authenticated	17.11.2023 11:09 17.11.2023 11:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/09/28) IP: 95.193.156.194

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



2023121104609

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rex Arkitektbyrå AB, org.nr 556338-2810

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rex Arkitektbyrå AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rex Arkitektbyrå ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rex Arkitektbyrå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Rex Arkitektbyrå AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rex Arkitektbyrå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm, datum enligt elektronisk underskrift

Erik Emilsson
Auktoriserad revisor

2023121104611



Document history

COMPLETED BY ALL:
17.11.2023 11:10
SENT BY OWNER:
Lovisa Bolin • 14.11.2023 16:52
DOCUMENT ID:
ryssPz-Ea
ENVELOPE ID:
BJqiDM-4p-ryssPz-Ea

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Rex Arkitektbyrå AB.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION ^A	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Erik Adrian Emilsson erik.emilsson@revideco.se	Signed Authenticated	17.11.2023 11:10 17.11.2023 11:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/09/28) IP: 95.193.156.194

^A Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

