

Årsredovisning för
Hansakronan Varla AB

556977-1198

Räkenskapsåret

2022-02-01 - 2023-01-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Nord
Styrelseledamot

2023-07-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hansakronan Varla AB, 556977-1198, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Göteborgs kommun. Verksamheten består av att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hansakronan Holding AB, org.nr 556948-200, med säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 129 847	1 116 028	1 557 867	563 151
Resultat efter finansiella poster	167 713	1 773 314	-518 746	-551 463
Soliditet %	11,1	10,7	2	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 837 388	178 314
Balanseras i ny räkning		178 313	-178 314
Årets resultat			18 086
Belopp vid årets utgång	50 000	2 015 701	18 086

Kommentar

I det balanserade resultatet ingår villkorade aktieägartillskott med 3 253 261 (3 253 261) kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 015 701
Årets resultat	18 086
Summa	2 033 787
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 033 787
Summa	2 033 787

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-01 - 2023-01-31</i>	<i>2021-02-01 - 2022-01-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 129 847	1 116 028
Övriga rörelseintäkter	2	0	725 601
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 129 847	1 841 629
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-275 406	507 072
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-352 063	-352 063
Summa rörelsekostnader		-627 469	155 009
Rörelseresultat		502 378	1 996 638
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-334 666	-223 324
Summa finansiella poster		-334 665	-223 324
Resultat efter finansiella poster		167 713	1 773 314
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-1 595 000
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-1 595 000
Resultat före skatt		67 713	178 314
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 627	0
Årets resultat		18 086	178 314

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-31</i>	<i>2022-01-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	16 435 742	16 787 805
Summa materiella anläggningstillgångar		16 435 742	16 787 805
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	1 000 314	1 000 314
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000 314	1 000 314
Summa anläggningstillgångar		17 436 056	17 788 119
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 150	3 374
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		714 980	804 372
Summa kortfristiga fordringar		720 130	807 746
Kassa och bank			
Kassa och bank		629 389	764 825
Summa kassa och bank		629 389	764 825
Summa omsättningstillgångar		1 349 519	1 572 571
SUMMA TILLGÅNGAR		18 785 575	19 360 690

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-31</i>	<i>2022-01-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 015 701	1 837 388
Årets resultat		18 086	178 314
Summa fritt eget kapital		2 033 787	2 015 702
Summa eget kapital		2 083 787	2 065 702
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	11 705 000	12 075 000
Skulder till koncernföretag		4 217 692	4 367 862
Summa långfristiga skulder		15 922 692	16 442 862
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	370 000	370 000
Leverantörsskulder		-243	13 545
Skatteskulder		85 327	22 940
Övriga skulder		125 229	408 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		198 783	36 721
Summa kortfristiga skulder		779 096	852 126
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 785 575	19 360 690

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Ovanstående avskrivningstider tillämpas. Skillnaden mellan ovanstående avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Exceptionella intäkter och kostnader

Exceptionella intäkter

	2022-02-01 - 2023-01-31	2021-02-01 - 2022-01-31
Benämning på exceptionell intäkt		
Omställningsstöd	0	725 601

Not 3 Byggnader och mark

	2023-01-31	2022-01-31
Ingående anskaffningsvärden	19 836 654	19 836 654
Utgående anskaffningsvärden	19 836 654	19 836 654
Ingående avskrivningar	-3 048 849	-2 696 786
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-352 063	-352 063
Utgående avskrivningar	-3 400 912	-3 048 849
Redovisat värde	16 435 742	16 787 805

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-01-31	2022-01-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 314	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	1 000 314
Utgående anskaffningsvärden	1 000 314	1 000 314
Redovisat värde	1 000 314	1 000 314

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-01-31	2022-01-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 225 000	10 595 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2023-01-31	2022-01-31
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfristig	11 705 000	12 075 000
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfristig	370 000	370 000

Kommentar till not

Företagets banklån om 12 075 000 (12 445 000) kronor redovisas under följande balansposter.

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-01-31	2022-01-31
Företagsinteckningar	14 500 000	14 500 000
Summa ställda säkerheter	14 500 000	14 500 000

Not 8 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelsen har ej utgått.

Underskrifter

Göteborg den dag som framgår av elektronisk signering

Anders Nord
Anders Nord
Styrelseledamot

2023-06-28
Datum