

Årsredovisning
för
SeTi Holding AB
559078-1026

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sevim Timocin, Styrelseledamot
2025-06-27

Styrelsen för SeTi Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget har ett helägt dotterbolag MST Fastighet AB, med org. nr 559078-1034.

Bolaget har ett helägt dotterbolag Forum Town Holding AB, med org. nr 559356-1516.

Bolaget har ett helägt dotterbolag Veterinärkliniken i Malmö AB med org. nr 559457-4823.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-2	-4
Soliditet (%)	82,9	99,2	99,2	99,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 858 053	-1 550	3 906 503
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Årets resultat			-601 529	-601 529
Belopp vid årets utgång	50 000	3 856 503	-601 529	3 304 974

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 856 503
årets förlust	-601 529
	3 254 974
disponeras så att i ny räkning överföres	3 254 974
	3 254 974

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 550	-1 550
Summa rörelsekostnader	-1 550	-1 550
Rörelseresultat	-1 550	-1 550
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21	0
Summa finansiella poster	21	0
Resultat efter finansiella poster	-1 529	-1 550
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-600 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-600 000	0
Resultat före skatt	-601 529	-1 550
Årets resultat	-601 529	-1 550

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 5	100 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	1 075 032	1 075 032
Andra långfristiga fordringar	4	2 800 000	2 800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 975 032	3 925 032
Summa anläggningstillgångar		3 975 032	3 925 032

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		21	0
Summa kortfristiga fordringar		21	0

Kassa och bank

Kassa och bank		12 745	14 295
Summa kassa och bank		12 745	14 295
Summa omsättningstillgångar		12 766	14 295

SUMMA TILLGÅNGAR

3 987 798

3 939 327

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 856 503

3 858 053

Årets resultat

-601 529

-1 550

Summa fritt eget kapital

3 254 974

3 856 503

Summa eget kapital

3 304 974

3 906 503

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

650 000

0

Summa långfristiga skulder

650 000

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

32 824

32 824

Summa kortfristiga skulder

32 824

32 824

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 987 798

3 939 327

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	50 000
Utgående redovisat värde	100 000	50 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 075 032	1 075 032
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 075 032	1 075 032
Utgående redovisat värde	1 075 032	1 075 032

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 800 000	2 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 800 000	2 800 000
Utgående redovisat värde	2 800 000	2 800 000

Not 5 Innehav av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
MST Fastighet AB, 559078-1034	100	100	500	50 000
Forum Town Holding AB, 559356-1516	100	100	250	25 000
Veterinärkliniken i Malmö AB, 559457-4823	100	100	250	25 000
				100 000

Malmö 2025-06-27

Sevim Timocin
Sevim Timocin