

SWEDALEN INVEST FASTIGHETER AB

559398-9063

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-27 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eric Gozzi Uselius, Styrelseledamot

2024-07-25

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fastigheter och har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

2022-09-27
- 2023-12-31

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1 510
Soliditet (%)	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Årets resultat			-1 510	-1 510
Vid årets utgång	50 000	0	-1 510	48 490

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-1 510
Summa	-1 510

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-1 510
Summa	-1 510

Resultaträkning

	Not	2022-09-27
	1, 2	- 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-1 510
Summa rörelsekostnader		-1 510
Rörelseresultat		-1 510
Resultat efter finansiella poster		-1 510
Resultat före skatt		-1 510
Årets resultat		-1 510

Balansräkning

Not 2023-12-31
1

Tillgångar	
Omsättningstillgångar	
Kassa och bank	
Kassa och bank	48 490
Summa kassa och bank	48 490
Summa omsättningstillgångar	48 490
Summa tillgångar	48 490
Eget kapital och skulder	
Eget kapital	
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000
Fritt eget kapital	
Årets resultat	-1 510
Summa fritt eget kapital	-1 510
Summa eget kapital	48 490
Summa eget kapital och skulder	48 490

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-09-27
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året

1,0

Underskrifter

Årsredovisning för SWEDALEN INVEST FASTIGHETER AB, 559398-9063
Avseende räkenskapsåret 2022-09-27 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Uppsala

Eric Gozzi Uselius
Eric Gozzi Uselius
Ordförande
2024-07-23

Anders Simon Robert Hägg
Anders Simon Robert Hägg
Styrelseledamot
2024-07-23