

Årsredovisning

för

Mikael Hagman Bygg & Fastighet AB

556766-9956

Räkenskapsåret

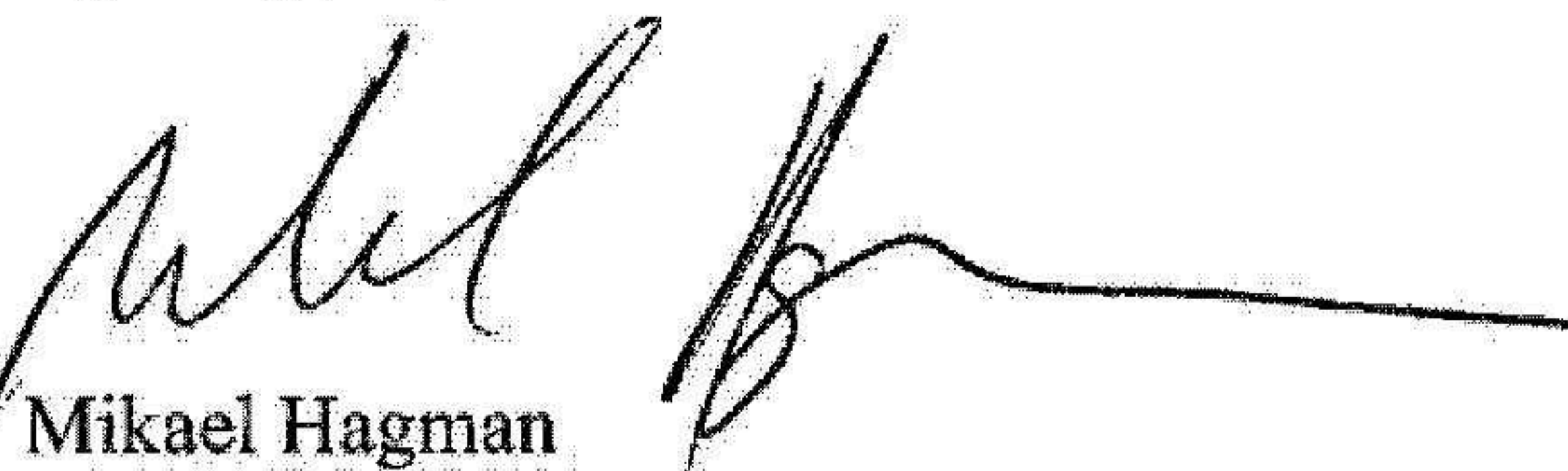
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mikael Hagman Bygg & Fastighet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bankeryd 2022-11-22


Mikael Hagman

Styrelsen för Mikael Hagman Bygg & Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, byggverksamhet samt reparation och försäljning av motorfordon, främst inom Gokart.

Företaget har sitt säte i Bankeryd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 046	4 164	5 593	4 183
Resultat efter finansiella poster	-633	-405	-105	-1 046
Soliditet (%)	2,6	2,7	5,0	5,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 669 070	-801 966	-404 967	562 137
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-404 967	404 967	0
Förändring uppskrivningsfond		600 000			600 000
Återföring uppskrivningsfond		-61 929	61 929		0
Årets resultat				-632 916	-632 916
Belopp vid årets utgång	100 000	2 207 141	-1 145 004	-632 916	529 221

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-632 916
	-632 916
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-632 916
	-632 916

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022113005945

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 045 954	4 163 594
Övriga rörelseintäkter		20 472	20 949
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 066 426	4 184 543
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-881 033	-1 354 632
Övriga externa kostnader		-1 608 048	-1 728 420
Personalkostnader	2	-623 240	-872 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-388 617	-395 269
Summa rörelsekostnader		-3 500 938	-4 351 305
Rörelseresultat		-434 512	-166 762
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		29 999	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	20 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-228 403	-258 205
Summa finansiella poster		-198 404	-238 205
Resultat efter finansiella poster		-632 916	-404 967
Resultat före skatt		-632 916	-404 967
Årets resultat		-632 916	-404 967



Balansräkning **Not** **2021-12-31** **2020-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	15 620 279	15 345 485
Inventarier, verktyg och installationer	4	211 363	219 774
Summa materiella anläggningstillgångar		15 831 642	15 565 259

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	102 000	102 000
Fordringar hos koncernföretag	6	1 523 000	1 523 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	1 355 000	1 355 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	140 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 145 000	3 025 000
Summa anläggningstillgångar		18 976 642	18 590 259

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Varor under tillverkning		278 000	0
Summa varulager		278 000	0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		623 970	291 427
Övriga fordringar		90 882	78 627
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		183 410	255 654
Summa kortfristiga fordringar		898 262	625 708

Kassa och bank

Kassa och bank		0	1 238 519
Summa kassa och bank		0	1 238 519
Summa omsättningstillgångar		1 176 262	1 864 227

SUMMA TILLGÅNGAR **20 152 904** **20 454 486**

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	2 207 141	1 669 070
Summa bundet eget kapital	2 307 141	1 769 070

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-1 145 004	-801 966
Årets resultat	-632 916	-404 967
Summa fritt eget kapital	-1 777 920	-1 206 933
Summa eget kapital	529 221	562 137

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit	10	75 397	0
Övriga skulder till kreditinstitut	11	18 896 801	19 032 281
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		9 704	9 704
Övriga skulder		90 472	231
Summa långfristiga skulder		19 072 374	19 042 216

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	96 576	96 576
Leverantörsskulder	115 569	328 294
Övriga skulder	120 045	181 991
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	219 119	243 272
Summa kortfristiga skulder	551 309	850 133

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 152 904 20 454 486

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Markanläggningar 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 116 664	16 116 664
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 116 664	16 116 664
Ingående avskrivningar	-2 991 742	-2 728 298
Årets avskrivningar	-263 306	-263 444
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 255 048	-2 991 742
Ingående uppskrivningar	2 500 000	2 500 000
Årets uppskrivningar	600 000	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 100 000	2 500 000
Ingående avskrivningar på uppskrivningen	-279 437	-229 508
Årets avskrivningar	-61 900	-49 929
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-341 337	-279 437
Utgående redovisat värde	15 620 279	15 345 485

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	875 732	875 732
Inköp	55 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	930 732	875 732
Ingående avskrivningar	-655 958	-574 062
Årets avskrivningar	-63 411	-81 896
Utgående ackumulerade avskrivningar	-719 369	-655 958
Utgående redovisat värde	211 363	219 774

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 000	102 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 000	102 000
Utgående redovisat värde	102 000	102 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 523 000	1 523 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 523 000	1 523 000
Utgående redovisat värde	1 523 000	1 523 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 355 000	1 335 000
Tillkommande fordringar		20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 355 000	1 355 000
Utgående redovisat värde	1 355 000	1 355 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Inköp	120 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	140 000	20 000
Utgående redovisat värde	140 000	20 000

Not 10 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.	18 395 497	18 632 073
	18 395 497	18 632 073


Not 11 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	
Utnyttjad kredit uppgår till	75 397	

Not 12 Ställda säkerheter


	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	19 675 000	19 675 000
	19 975 000	19 975 000

Bankeryd 2022-11-21



Mikael Hagman

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-22



Peter Karlsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mikael Hagman Bygg & Fastighet AB
Org.nr 556766-9956

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mikael Hagman Bygg & Fastighet AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mikael Hagman Bygg & Fastighet ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mikael Hagman Bygg & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mikael Hagman Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mikael Hagman Bygg & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

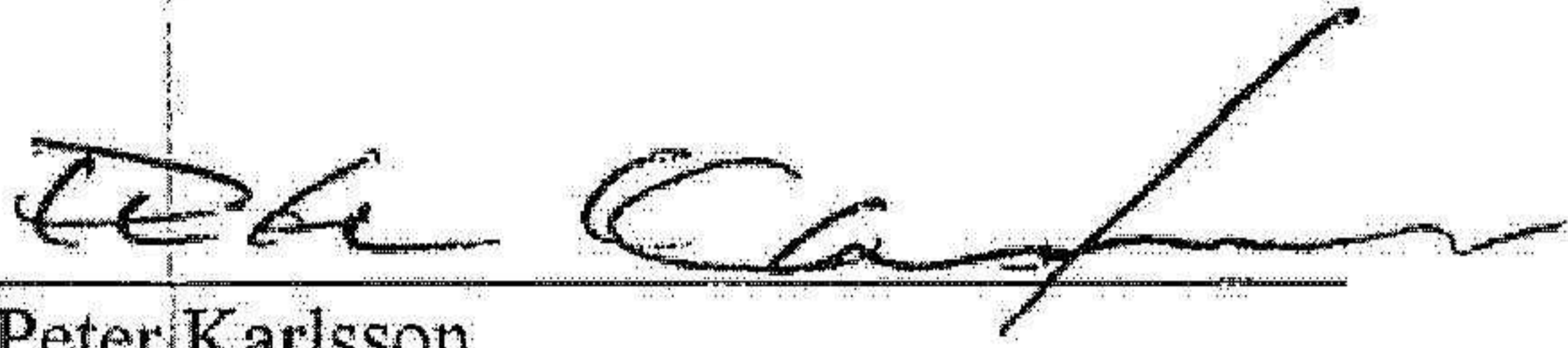
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkingar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid flera tillfällen under året har mervärdeskatt, avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Skövde den 22 november 2022



Peter Karlsson
Godkänd revisor