

2025032110048

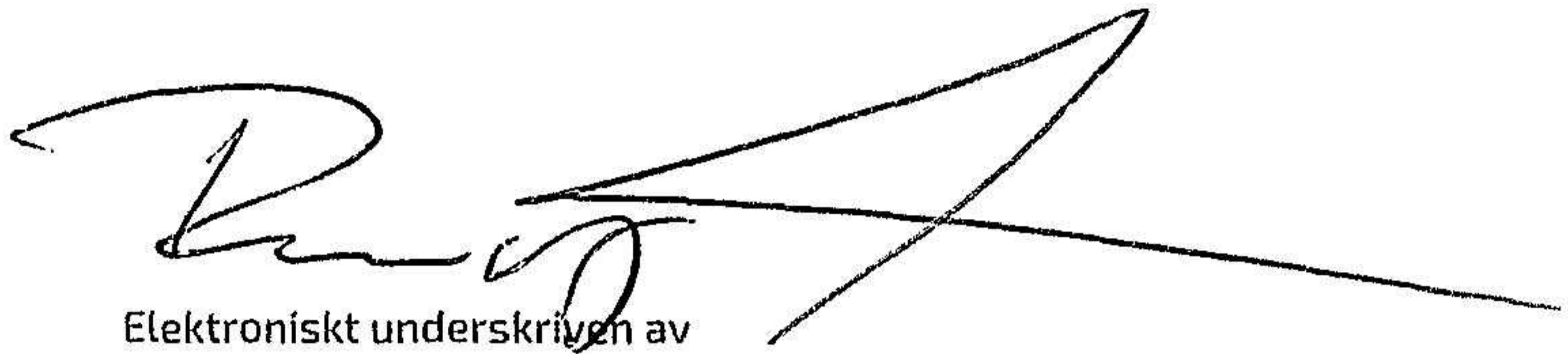
Fastställelseintyg

ALRO Fastigheter AB (559103-2205)

Räkenskapsår 2023-09-01 – 2024-08-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Elektroniskt underskrivet av

Ronney Nilsson, Styrelseledamot

2024-10-23

Årsredovisning

för

ALRO Fastigheter AB

Org.nr. 559103-2205

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

2025032110041

Styrelsen för ALRO Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget innehar och förvaltar fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Helsingborg.

Egna aktier

Aktiekapitalet består utav 500 aktier med ett kvotvärde om 100 kr.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	437 815	487 283	422 883	451 983	340 445
Resultat efter finansiella poster	234 134	352 242	298 231	327 191	214 118
Soliditet (%)	60	71	53	37	22

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	805 851	279 574	1 135 425
Utdelning	0	-380 000	0	-380 000
Balanseras i ny räkning	0	279 574	-279 574	0
Årets resultat	0	0	185 873	185 873
Belopp vid årets utgång	50 000	705 425	185 873	941 298

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	705 425
Årets resultat	185 873
Summa	891 298

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	891 298
Summa	891 298

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		437 815	487 283
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		437 815	487 283
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 934	-37 016
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-142 246	-71 122
Summa rörelsekostnader		-178 180	-108 138
Rörelseresultat		259 635	379 145
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		298	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 799	-26 906
Summa finansiella poster		-25 501	-26 903
Resultat efter finansiella poster		234 134	352 242
Resultat före skatt		234 134	352 242
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 261	-72 668
Årets resultat		185 873	279 574

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 232 260	1 374 506
Summa materiella anläggningstillgångar		1 232 260	1 374 506
Summa anläggningstillgångar		1 232 260	1 374 506
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		126 320	103 715
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 307	43 007
Summa kortfristiga fordringar		169 627	146 722
Kassa och bank			
Kassa och bank		179 073	79 540
Summa kassa och bank		179 073	79 540
Summa omsättningstillgångar		348 700	226 262
SUMMA TILLGÅNGAR		1 580 960	1 600 768

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		705 425	805 851
Årets resultat		185 873	279 574
Summa fritt eget kapital		891 298	1 085 425
Summa eget kapital		941 298	1 135 425
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		229 500	331 500
Summa långfristiga skulder		229 500	331 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		102 000	102 000
Leverantörsskulder		1 563	0
Skatteskulder		6 840	12 240
Övriga skulder		299 759	19 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		410 162	133 843
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 580 960	1 600 768

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	4	25

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 778 050	1 778 050
Utgående anskaffningsvärden	1 778 050	1 778 050
Ingående avskrivningar	-403 544	-332 422
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-142 246	-71 122
Utgående avskrivningar	-545 790	-403 544
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 232 260	1 374 506

Not 3 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	1 020 000	1 020 000
Summa ställda säkerheter	1 020 000	1 020 000

Underskrifter av årsredovisning

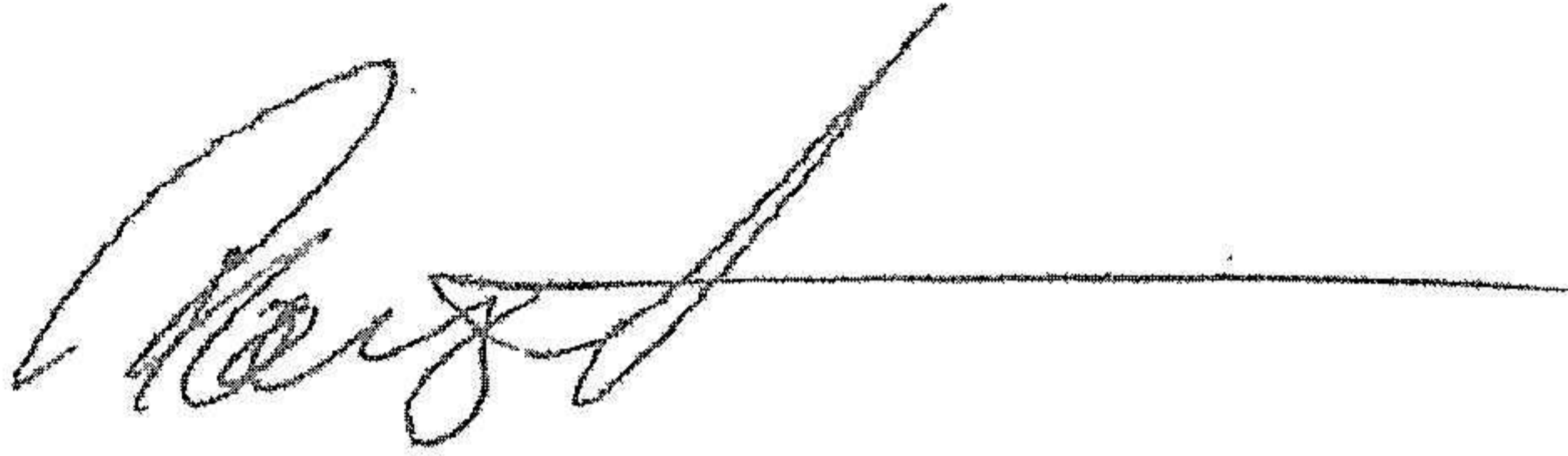
Ort

Helsingborg

Ronne Nilsson

2024-10-23

Styrelseledamot

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ronne Nilsson', written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.