

Årsredovisning för
Mårten Sjöstedt Fastighet AB

559252-2816

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mårten Sjöstedt
Styrelseledamot

2024-11-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mårten Sjöstedt Fastighet AB, 559252-2816, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Piteå registrerades år 2020 och bedriver sedan dess uthyrning av industrilokal.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 200	1 140	1 020	960
Resultat efter finansiella poster	542	551	635	583
Soliditet %	22,8	18	13	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	720 334	324 434
Balanseras i ny räkning		324 434	-324 434
Årets resultat			324 086
Belopp vid årets utgång	50 000	1 044 768	324 086

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 044 768
Årets resultat	324 086
Summa	1 368 854
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 368 854
Summa	1 368 854

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 199 998	1 139 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 199 998	1 139 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-100 507	-76 388
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-207 105	-207 104
Summa rörelsekostnader		-307 612	-283 492
Rörelseresultat		892 386	856 507
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 265	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-364 332	-305 317
Summa finansiella poster		-350 067	-305 292
Resultat efter finansiella poster		542 319	551 215
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-140 000
Summa bokslutsdispositioner		-130 000	-140 000
Resultat före skatt		412 319	411 215
Skatter			
Skatt på årets resultat		-88 233	-86 781
Årets resultat		324 086	324 434

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 086 801	6 293 906
Summa materiella anläggningstillgångar		6 086 801	6 293 906
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		350 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		350 000	0
Summa anläggningstillgångar		6 436 801	6 293 906
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		37 500	0
Övriga fordringar		280	3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 121	14 577
Summa kortfristiga fordringar		51 901	14 580
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 741 969	1 871 715
Summa kassa och bank		1 741 969	1 871 715
Summa omsättningstillgångar		1 793 870	1 886 295
SUMMA TILLGÅNGAR		8 230 671	8 180 201

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 044 768	720 334
Årets resultat		324 086	324 434
Summa fritt eget kapital		1 368 854	1 044 768
Summa eget kapital		1 418 854	1 094 768
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		574 788	444 788
Summa obeskattade reserver		574 788	444 788
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	5 352 500	5 688 500
Summa långfristiga skulder		5 352 500	5 688 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		336 000	336 000
Skatteskulder		136 029	241 254
Övriga skulder		82 500	74 891
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		330 000	300 000
Summa kortfristiga skulder		884 529	952 145
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 230 671	8 180 201

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 915 220	6 915 220
Utgående anskaffningsvärden	6 915 220	6 915 220
Ingående avskrivningar	-621 314	-414 210
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-207 105	-207 104
Utgående avskrivningar	-828 419	-621 314
Redovisat värde	6 086 801	6 293 906

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 828 500	4 344 500

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Fastighetsinteckningar	10 700 000	10 700 000
Summa ställda säkerheter	10 700 000	10 700 000

Underskrifter

Piteå

Mårten Sjöstedt
Mårten Sjöstedt
Styrelseledamot

2024-11-27
Datum