

Årsredovisning

för

Nygårds mark & fastighetservice AB

559342-6066

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Therese Erikstam, Styrelseledamot

2024-06-17

Styrelsen för Nygårds mark & fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva mark, fastighetsservice och lokalvård samt jord och skogsbruk. Uthyrning av lokaler och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Nykvarn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	1 072	1 183
Resultat efter finansiella poster	417	394
Soliditet (%)	42,3	58,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000		312 529	412 529
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		312 529	-312 529	0
Utdelning på extra stämma		-50 000		-50 000
Årets resultat			251 868	251 868
Belopp vid årets utgång	100 000	262 529	251 868	614 397

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	262 529
årets vinst	251 868
	514 397
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	414 397
	514 397

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-09-17 -2022-12-31 (16 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 072 023	1 182 875
Övriga rörelseintäkter		50	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 072 073	1 182 875
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-100 000	-150 000
Övriga externa kostnader		-467 359	-611 886
Personalkostnader	2	-7 043	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-81 720	-27 445
Summa rörelsekostnader		-656 122	-789 331
Rörelseresultat		415 951	393 544
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 002	54
Summa finansiella poster		1 002	54
Resultat efter finansiella poster		416 953	393 598
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	0
Resultat före skatt		316 953	393 598
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 085	-81 069
Årets resultat		251 868	312 529

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	145 893	153 747
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	849 382	198 000
Inventarier, verktyg och installationer	5	14 868	19 116
Summa materiella anläggningstillgångar		1 010 143	370 863
Summa anläggningstillgångar		1 010 143	370 863
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 942	9 908
Övriga fordringar		234 211	53 897
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		819	5 325
Summa kortfristiga fordringar		252 972	69 130
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		378 020	270 404
Summa kassa och bank		378 020	270 404
Summa omsättningstillgångar		630 992	339 534
SUMMA TILLGÅNGAR		1 641 135	710 397

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		262 529	0
Årets resultat		251 868	312 529
Summa fritt eget kapital		514 397	312 529
Summa eget kapital		614 397	412 529
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		100 000	0
Summa obeskattade reserver		100 000	0
Kortfristiga skulder			
	6		
Förskott från kunder		0	25
Leverantörsskulder		0	18 783
Skatteskulder		111 405	62 765
Övriga skulder		725 207	200 201
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 126	16 094
Summa kortfristiga skulder		926 738	297 868
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 641 135	710 397

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 20 år

Maskiner och inventarier 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-09-17 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	157 068	
Inköp		157 068
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	157 068	157 068
Ingående avskrivningar	-3 321	
Årets avskrivningar	-7 854	-3 321
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 175	-3 321
Utgående redovisat värde	145 893	153 747

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 000	
Inköp	721 000	220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	941 000	220 000
Ingående avskrivningar	-22 000	
Årets avskrivningar	-69 618	-22 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 618	-22 000
Utgående redovisat värde	849 382	198 000

Not 5 Bilar och andra transportmedel

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 240	
Inköp		21 240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 240	21 240
Ingående avskrivningar	-2 124	
Årets avskrivningar	-4 248	-2 124
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 372	-2 124
Utgående redovisat värde	14 868	19 116

Not 6 Skulder som avser flera poster

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	725 000	200 000
Avgår kortfristig del	-200 000	-50 000
	525 000	150 000
Kortfristiga skulder		
Kortfristig del av långfristigt lån	200 000	50 000
	200 000	50 000

Nykvarn 2024-06-14

Therese Erikstam
Therese Erikstam