

**Kvarnvreten Equity AB**  
559212-7145

2025040114307

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvarnvreten Equity AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås, 2025-03-24



Peter Magnusson  
Verkställande direktör

Årsredovisning för

# Kvarnvreten Equity AB

559212-7145

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	6

Kopiens överensstämmelse med originalet intygas.

✓ Marcus Magnusson

Marcus Magnusson - ekonomichef

Västerås 2025-03-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kvarnvreten Equity AB, 559212-7145, säte Västerås, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, finansiera investeringar i fastighetsnära tjänster och därmed förenlig verksamhet.

#### Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Kvarnvreten Fastighets AB, org nr 556102-6948 med säte i Västerås. Kvarnvreten Fastighets AB ingår i en koncern där Kvarnvretengruppen AB, org nr 556959-1216 med säte i Västerås, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

I koncernen hanteras likviditeten centralt via ett koncerngemensamt konto. Detta innebär att bolagets likviditet inte redovisas separat utan ingår i redovisningen av koncernmellanhavanden.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en nedskrivning av aktieinnehavet i PlayStar Gaming Group AB om 760 373 kronor genomförts.

### Flerårsöversikt

	2024	Belopp i Tkr 2023
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-695	-105
Soliditet, %	1	4

### Förändringar i eget kapital

	2024-12-31	2023-12-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Totalt bundet eget kapital	50 000	50 000
Balanserat resultat	574 350	8 643 171
Utdelning	-	-8 000 000
Ovillkorat aktieägartillskott, erhållna	150 000	-
Årets resultat	-667 986	-68 821
Totalt fritt eget kapital	56 364	574 350
<b>Totalt eget kapital</b>	<b>106 364</b>	<b>624 350</b>

P.L.  
SA

**Resultatdisposition**

*Belopp i kr*

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 56 364 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras enligt ny räkning	<u>56 364</u>
Summa	56 364

2025040114302

P.L.  
8/1

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 550	-35 989
Summa rörelsekostnader		-26 550	-35 989
<b>Rörelseresultat</b>		-26 550	-35 989
<b>Finansiella poster</b>	2		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92 387	-68 824
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-760 373	-
Summa finansiella poster		-667 986	-68 824
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-694 536	-104 813
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		26 550	35 989
Summa bokslutsdispositioner		26 550	35 989
<b>Resultat före skatt</b>		-667 986	-68 824
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	3
<b>Årets resultat</b>		<b>-667 986</b>	<b>-68 821</b>

2025040114303

P  
857

2025040114304

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 178 679	3 152 129
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 219 627	1 980 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 398 306	5 132 129
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 398 306	5 132 129
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		10 648 179	10 649 729
Summa kortfristiga fordringar		10 648 179	10 649 729
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 124 747	1 032 360
Summa kortfristiga placeringar		1 124 747	1 032 360
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		11 772 926	11 682 089
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		16 171 232	16 814 218

P.L.  
2025

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		724 350	643 171
Årets resultat		-667 986	-68 821
Summa fritt eget kapital		56 364	574 350
<b>Summa eget kapital</b>		<b>106 364</b>	<b>624 350</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		7 491 048	7 616 048
Summa långfristiga skulder		7 491 048	7 616 048
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		8 573 820	8 573 820
Summa kortfristiga skulder		8 573 820	8 573 820
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 171 232</b>	<b>16 814 218</b>

2025040114305

P. 7/27

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Resultat vid försäljning av kortfristiga placeringar	92 387	-68 824
Resultat vid nedskrivning av finansiell anläggningstillgång	-760 373	-
<b>Summa</b>	<b>-667 986</b>	<b>-68 824</b>

## Underskrifter

Västerås 2025-03- 11



Leif Springare  
Styrelseordförande

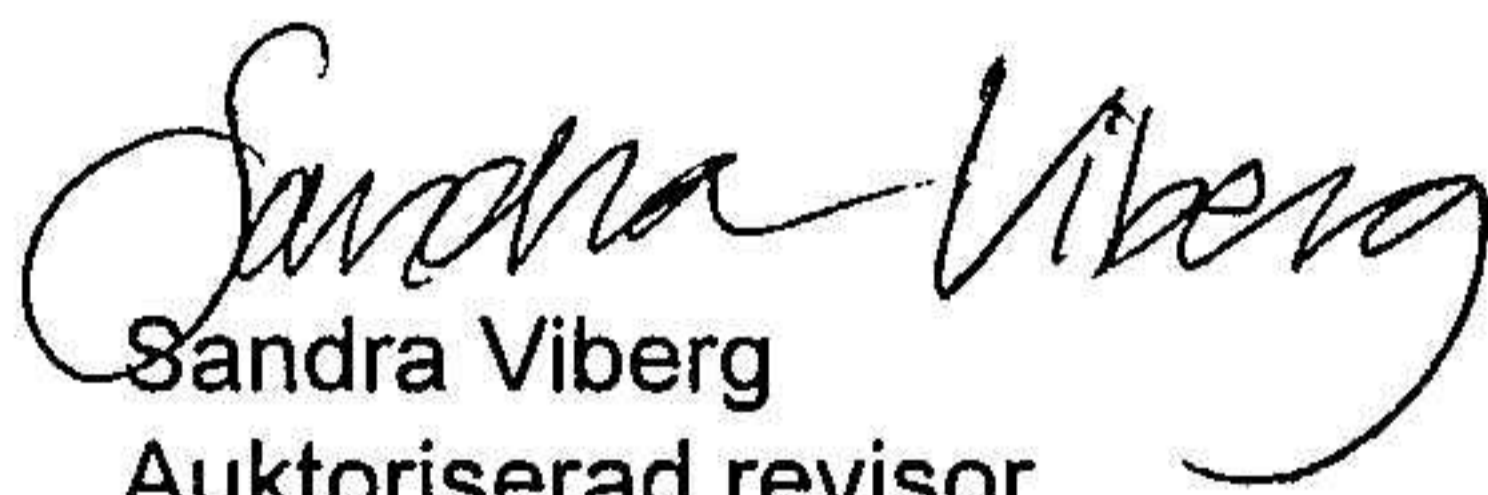


Lennart Magnusson  
Styrelseledamot



Peter Magnusson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-24



Sandra Viberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvarnvreten Equity AB, org. nr 559212-7145

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvarnvreten Equity AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvarnvreten Equity ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kvarnvreten Equity AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvarnvreten Equity AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kvarnvreten Equity AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 24:e mars 2025

  
Sandra Viberg  
Auktoriserad revisor