

ÅRSREDOVISNING

för

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i GÅF Förvaltnings AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Nynäshamn 2025-10-31


Gunnar Åhlander

ÅRSREDOVISNING

för

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler i egen fastighet i Nynäshamn samt konsultverksamhet inom den ekonomiska och finansiella sektorn.

Företagets säte är Nynäshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	342 306	329 332	323 026	309 829
Resultat efter finansiella poster	24 839	1 533	33 765	41 303
Soliditet (%)	12,53	11,54	16,84	15,94

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	166 533	1 290	267 823
Balanseras i ny räkning		1 290	-1 290	0
Årets resultat			19 790	19 790
Belopp vid årets utgång	100 000	167 823	19 790	287 613

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	167 823
Årets resultat	19 790
	<hr/>
	187 613

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	87 613
	<hr/>
	187 613

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		342 306	329 332
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>342 306</u>	<u>329 332</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-199 955	-188 552
Personalkostnader		0	-1 760
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 936	-12 070
Summa rörelsekostnader		<u>-205 891</u>	<u>-202 382</u>
Rörelseresultat		136 415	126 950
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		323	346
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 899	-125 763
Summa finansiella poster		<u>-111 576</u>	<u>-125 417</u>
Resultat efter finansiella poster		24 839	1 533
Resultat före skatt		24 839	1 533
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 049	-243
Årets resultat		<u>19 790</u>	<u>1 290</u>

2025112807747

GÅF Förvaltnings AB

Org.nr. 556499-8572

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	2	2 121 331	2 124 686
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 371	30 952
Summa materiella anläggningstillgångar		2 149 702	2 155 638

Summa anläggningstillgångar

2 149 702

2 155 638

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		9 928	21 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 382	22 434
Summa kortfristiga fordringar		25 310	43 505

Kassa och bank

Kassa och bank		120 369	121 078
Summa kassa och bank		120 369	121 078

Summa omsättningstillgångar

145 679

164 583

SUMMA TILLGÅNGAR**2 295 381****2 320 221****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		167 823	166 533
Årets resultat		19 790	1 290
Summa fritt eget kapital		187 613	167 823

Summa eget kapital

287 613

267 823

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 920 000	1 920 000
Summa långfristiga skulder		1 920 000	1 920 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		3 571	8 895
Övriga skulder		12 521	47 717
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 676	75 786
Summa kortfristiga skulder		87 768	132 398

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 295 381****2 320 221**

2025112807748

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	15

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 819 316	3 819 316
Utgående anskaffningsvärden	3 819 316	3 819 316
Ingående avskrivningar	-1 694 630	-1 685 141
Årets avskrivningar	-3 355	-9 489
Utgående avskrivningar	-1 697 985	-1 694 630
Redovisat värde	2 121 331	2 124 686

Not 3 Byggnadsinventarier	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	38 695	38 695
Utgående anskaffningsvärden	38 695	38 695
Ingående avskrivningar	-7 743	-5 162
Årets avskrivningar	-2 581	-2 581
Utgående avskrivningar	-10 324	-7 743
Redovisat värde	28 371	30 952

Not 4 Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
Förfaller senare än 5 år	1 920 000	1 920 000
	1 920 000	1 920 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	1 920 000	1 920 000

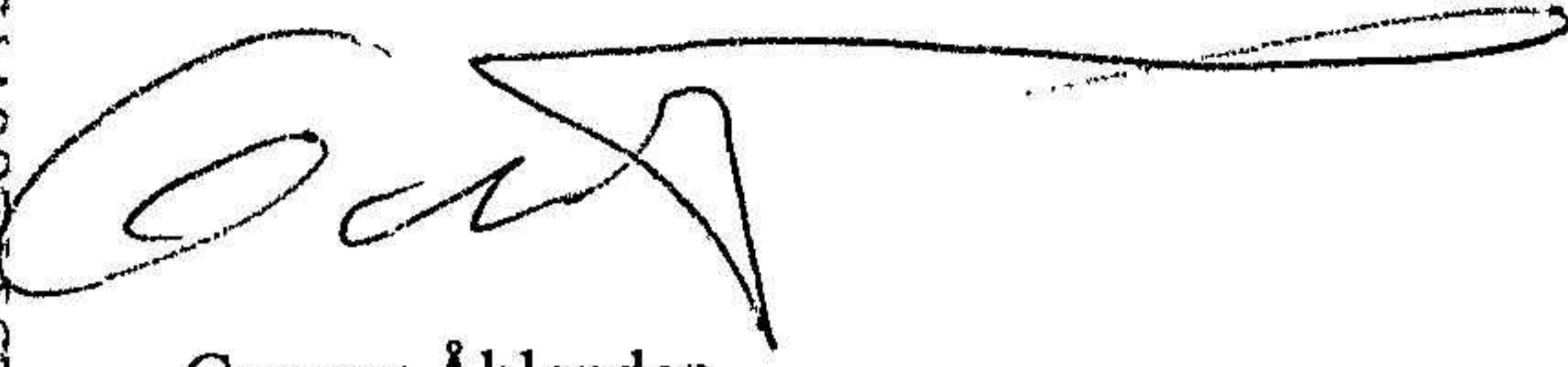
Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Nynäshamn

2025112807750



Gunnar Åhlander
2025-10-31