

# Årsredovisning

## Annas - Lotus Bakeries Holding AB

Org.nr 556757-7241

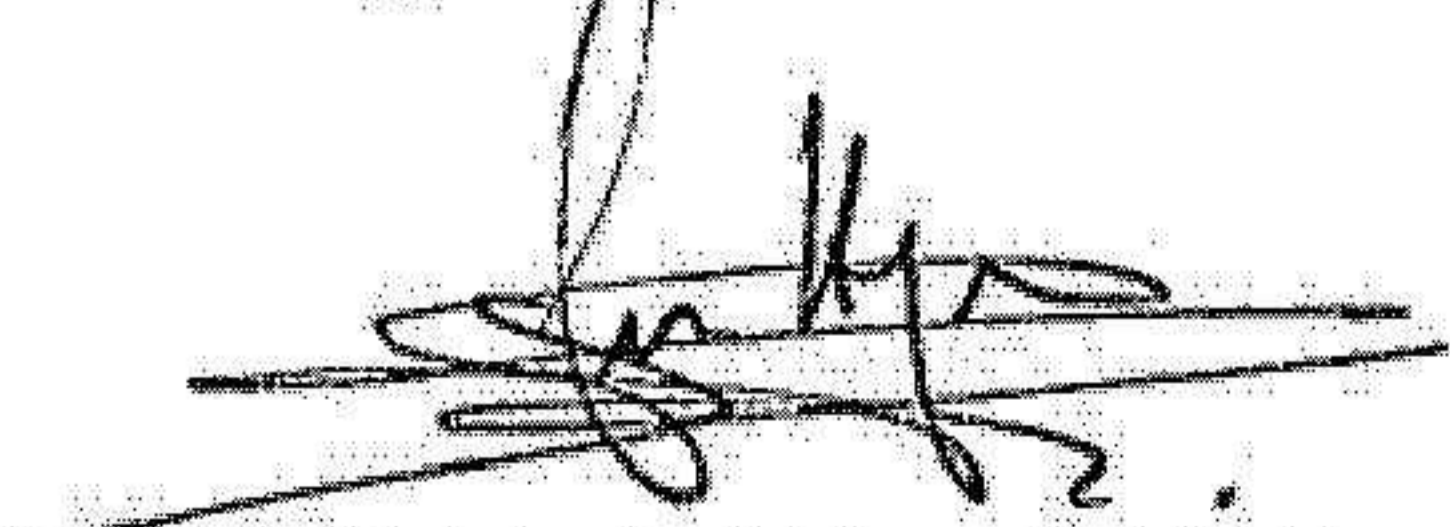
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Annas - Lotus Bakeries Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tyresö 2024-06-28



Ignace Maurice J Heyman

# Årsredovisning

## Annas - Lotus Bakeries Holding AB

Org.nr 556757-7241

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Annas - Lotus Bakeries Holding AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Tyresö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

Bolaget ingår från och med den 30 november 2008 i den belgiska bagerikoncernen Lotus Bakeries. Företaget bedriver ingen operativ verksamhet men det hyr ut sina lokaler till dotterbolaget. Företaget bedriver ingen anmälningspliktig verksamhet. Moderföretag för Annas-Lotus Bakeries Holding AB är Lotus Bakeries NV-SA. Koncernredovisning för hela koncernen upprättas av Lotus Bakeries i Belgien, se [www.lotusbakeries.com](http://www.lotusbakeries.com).

Annas-Lotus Bakeries Holding AB äger 100% av aktierna i det operativa produktionsbolaget AB Annas Pepparkakor.

### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Omsättning, resultat och ställning

Omsättning uppgick till 6,1 (5,5) Mkr och årets resultat uppgick till 1,5 (2,1) Mkr.

Beträffande resultat, finansiell ställning och finansiering i övrigt hänvisas till efterföljande resultat och balansräkning samt noter.

Bolaget har sitt säte i Tyresö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 187	5 508	5 303	5 277	5 168
Resultat efter finansiella poster	2 303	3 115	2 898	2 887	-378
Balansomslutning	130 659	132 791	135 460	139 182	144 961
Soliditet (%)	23	21	19	16	7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

*h*

2024071218222

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 100	25 838 070	2 190 485	28 128 655
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 190 485	-2 190 485	0
Årets resultat			1 545 706	1 545 706
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 100</b>	<b>28 028 555</b>	<b>1 545 706</b>	<b>29 674 361</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 028 555
årets vinst	1 545 706
	<b>29 574 261</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	29 574 261
---	------------

*hls*

2024071218223

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
Nettoomsättning		6 187 337	5 507 755
		<b>6 187 337</b>	<b>5 507 755</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-177 575	-174 499
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar		-1 932 996	-2 216 516
		<b>-2 110 571</b>	<b>-2 391 015</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2</b>	<b>4 076 766</b>	<b>3 116 740</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	31
Räntekostnader och liknande resultatposter	<b>3</b>	-1 773 336	-2 234
		<b>-1 773 336</b>	<b>-2 203</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 303 430</b>	<b>3 114 537</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 303 430</b>	<b>3 114 537</b>
Skatt på årets resultat		-757 724	-924 052
<b>Årets resultat</b>		<b>1 545 706</b>	<b>2 190 485</b>

mb

2024071218224

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	4	28 425 324	29 800 166
		<b>28 425 324</b>	<b>29 800 166</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	10 051 650	10 609 804
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
		<b>10 051 650</b>	<b>10 609 804</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	92 182 159	92 182 159
Uppskjuten skattefordran	8	0	13 226
		<b>92 182 159</b>	<b>92 195 384</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>130 659 133</b>	<b>132 605 354</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kassa och bank		0	186 033
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>186 033</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>130 659 133</b>	<b>132 791 387</b>

*hlo*

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 100	100 100
		<b>100 100</b>	<b>100 100</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		28 028 555	25 838 070
Årets resultat		1 545 706	2 190 485
		<b>29 574 261</b>	<b>28 028 555</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>29 674 361</b>	<b>28 128 655</b>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	8	47 212	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>47 212</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		99 612 168	104 035 123
Aktuella skatteskulder		1 177 886	480 600
Övriga skulder		147 505	147 008
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>100 937 559</b>	<b>104 662 731</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>130 659 133</b>	<b>132 791 386</b>

hmb

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen(1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

#### Utländska valutor

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

#### Koncernredovisning

Koncernredovisning upprättas för hela koncernen av Lotus Bakeries i Belgien.

#### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, samt uppskjuten skatt.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill

25 år

*hru*

Goodwillen avser fusionsgoodwill relaterad till byggnaden och marken till följd av en fusion. Avskrivningstiden för goodwill är satt till 25 år för att bättre överensstämma med byggnadens ekonomiska livslängd.

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	30 år
Markanläggningar	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Under 2023 har byggnadernas nyttjandeperiod räknats om för att överensstämma med den ekonomiska nyttjandeperioden, det vill säga 30 år, då bolaget anser att detta speglar den ekonomiska verkligheten.

**Finansiella anläggningstillgångar**

Finansiella anläggningstillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

**Fordringar**

Fordringar upptas till det belopp som de efter individuell prövning beräknas bli betalda.

**Låneskulder**

Låneskulder redovisas initial till erhållet belopp efter avdrag för transaktionskostnader. Upphörande av redovisning av finansiella skulder sker först när skulderna har reglerats genom återbetalning eller att dessa efterskänkts.

**Viktiga uppskattningar och bedömningar**

Företaget har gjort bedömningen att inget väsentligt finns att redovisa som har betydande effekt på resultatet.

**Nyckeltalsdefinitioner**

**Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

**Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

**Balansomslutning**

Företagets samlade tillgångar.

**Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

Bolaget har inte haft några anställda.

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-1 771 913	0
Övriga räntekostnader	-1 423	-2 234
	<b>-1 773 336</b>	<b>-2 234</b>

**Not 4 Goodwill**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 503 136	106 503 136
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>106 503 136</b>	<b>106 503 136</b>
Ingående avskrivningar	-76 702 970	-75 328 129
Årets avskrivningar	-1 374 842	-1 374 841
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-78 077 812</b>	<b>-76 702 970</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 425 324</b>	<b>29 800 166</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 604 763	21 604 763
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 604 763</b>	<b>21 604 763</b>
Ingående avskrivningar	-10 994 959	-10 153 285
Årets avskrivningar	-558 154	-841 674
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 553 113</b>	<b>-10 994 959</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 051 650</b>	<b>10 609 804</b>

Varav det bokförda värdet av mark är 715 590 sek.

*And*

2024071218229

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	958 388	958 388
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>958 388</b>	<b>958 388</b>
Ingående avskrivningar	-958 388	-958 388
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-958 388</b>	<b>-958 388</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 182 159	92 182 159
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>92 182 159</b>	<b>92 182 159</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>92 182 159</b>	<b>92 182 159</b>

*hmb*

**Not 8 Uppskjuten skatt**

2023-12-31

	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Temporära skillnader	0	-47 212	-47 212
	<b>0</b>	<b>-47 212</b>	<b>-47 212</b>

2022-12-31

	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Temporära skillnader	13 226	0	13 226
	<b>13 226</b>	<b>0</b>	<b>13 226</b>

**Förändring av uppskjuten skatt**

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Temporära skillnader	13 226	-60 438	-47 212
	<b>13 226</b>	<b>-60 438</b>	<b>-47 212</b>

**Not 9 Uppgifter om moderföretag**

Bolagets moderbolag är Lotus Bakeries NV-SA, Reg. No. 0401.030.860, Gentstraat 1, 9971, Lembeke Belgien. Koncernredovisning för hela koncernen upprättas av Lotus Bakeries i Belgien, se [www.Lotusbakeries.com](http://www.Lotusbakeries.com).

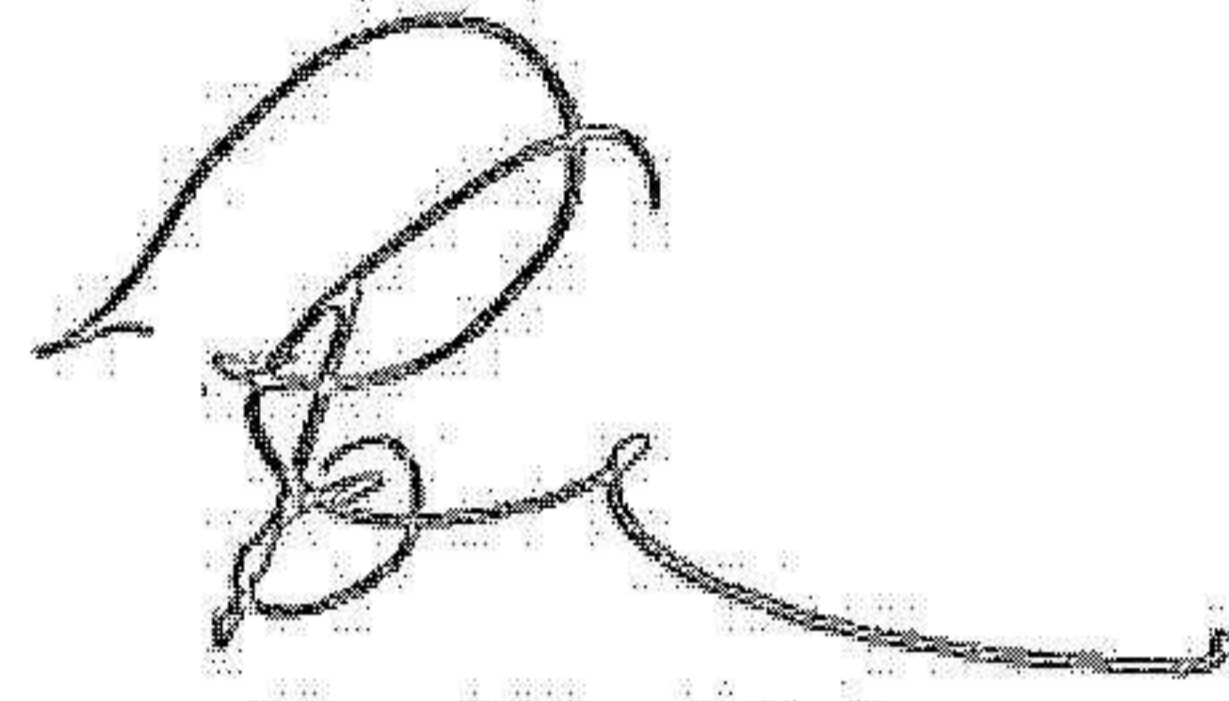
*h/b*

**Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

**Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**  
Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser vid årets slut.

Tyresö 2024-06 - 24

Ignace Maurice J Heyman  
Styrelsens ordförande



Per Olov Karlson  
Styrelseledamot

Els De Smet  
Styrelseledamot

Nathalie Lambrechts  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024- -

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gabriella Hermansson  
Auktoriserad revisor

h/b

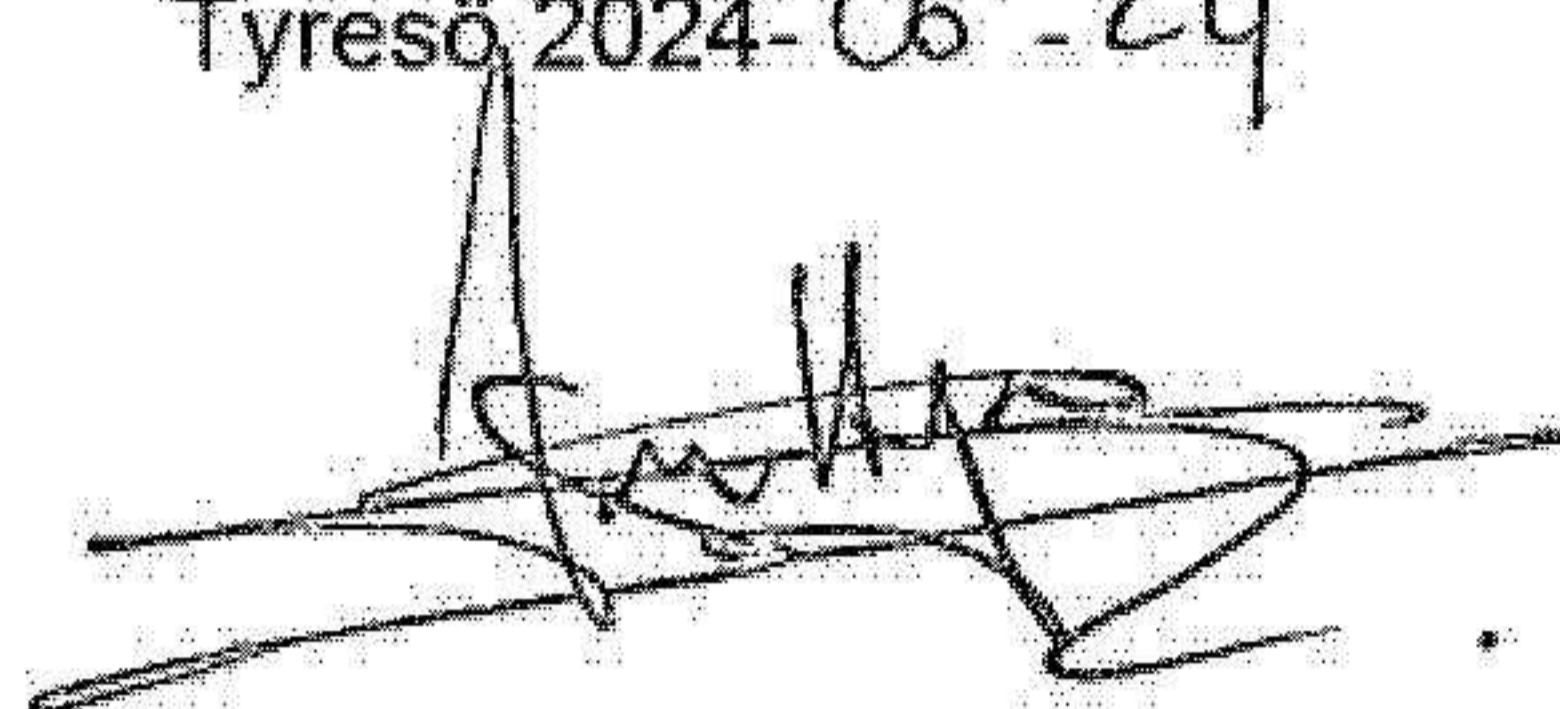
**Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

**Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

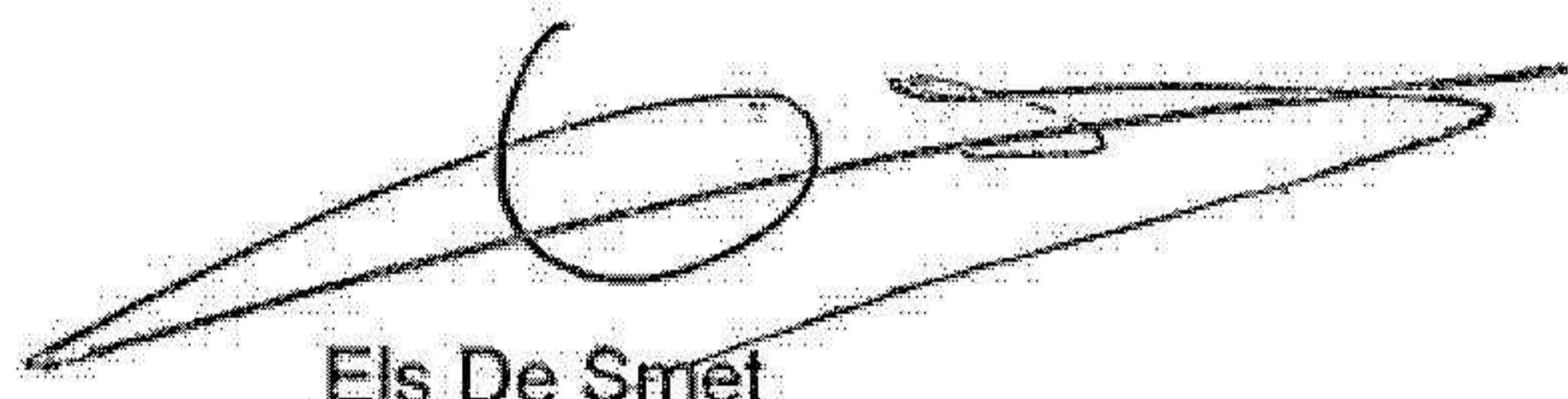
Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser vid årets slut.

Tyresö 2024-06-24

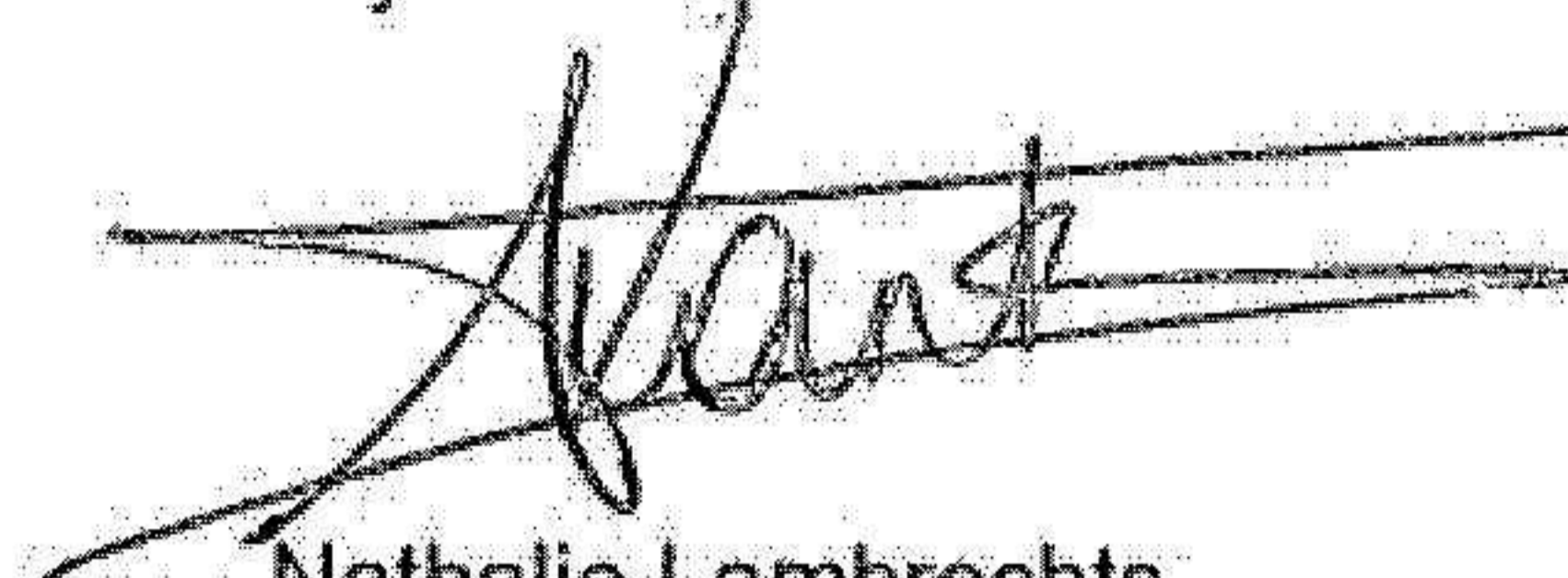


Ignace Maurice J Heyman  
Styrelsens ordförande

Per Olov Karlson  
Styrelseledamot



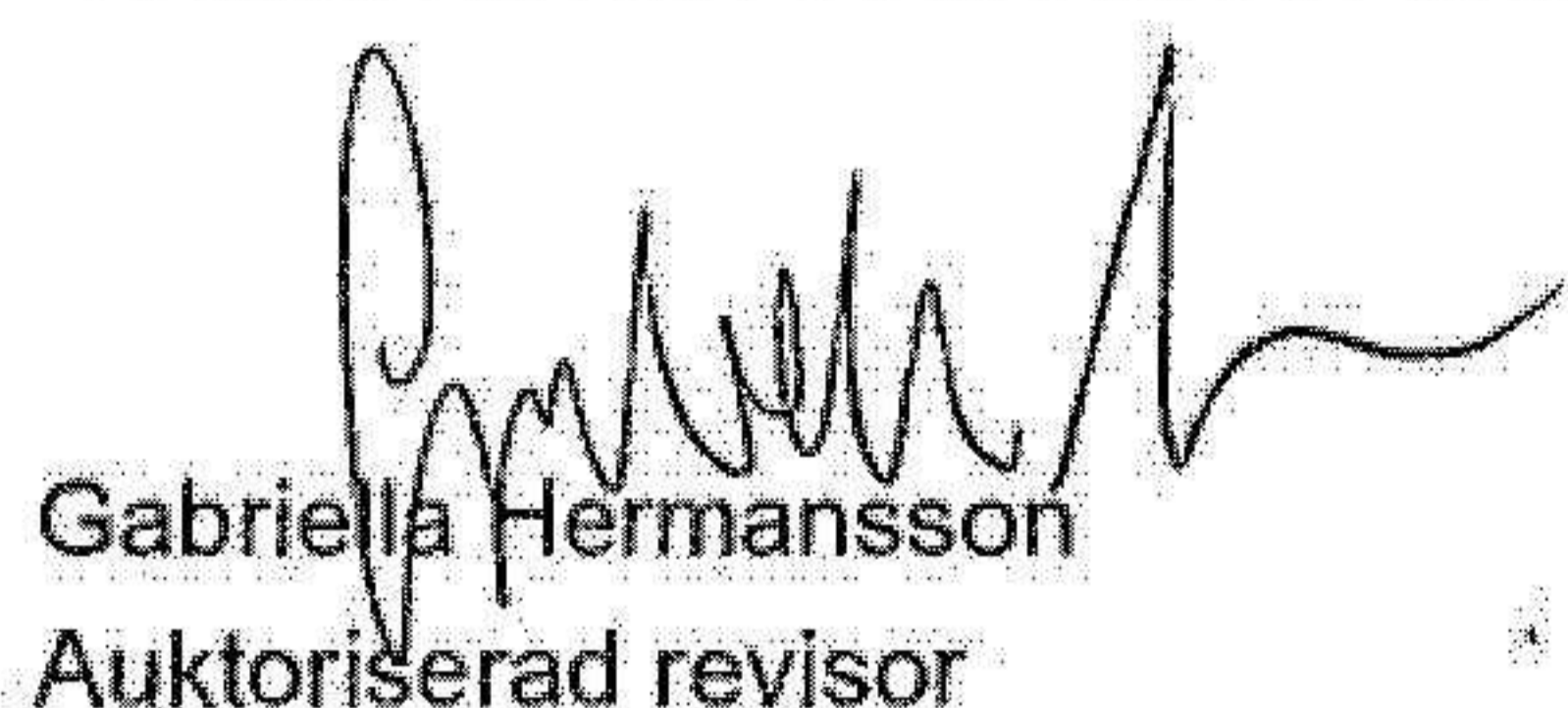
Els De Smet  
Styrelseledamot



Nathalie Lambrechts  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Gabriella Hermansson  
Auktoriserad revisor

Jag uttyger att denna  
kopia stämmer med  
originalet.



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Annas - Lotus Bakeries Holding AB, org.nr 556757-7241

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Annas - Lotus Bakeries Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Annas - Lotus Bakeries Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Annas - Lotus Bakeries Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Annas - Lotus Bakeries Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Annas - Lotus Bakeries Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Annas - Lotus Bakeries Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

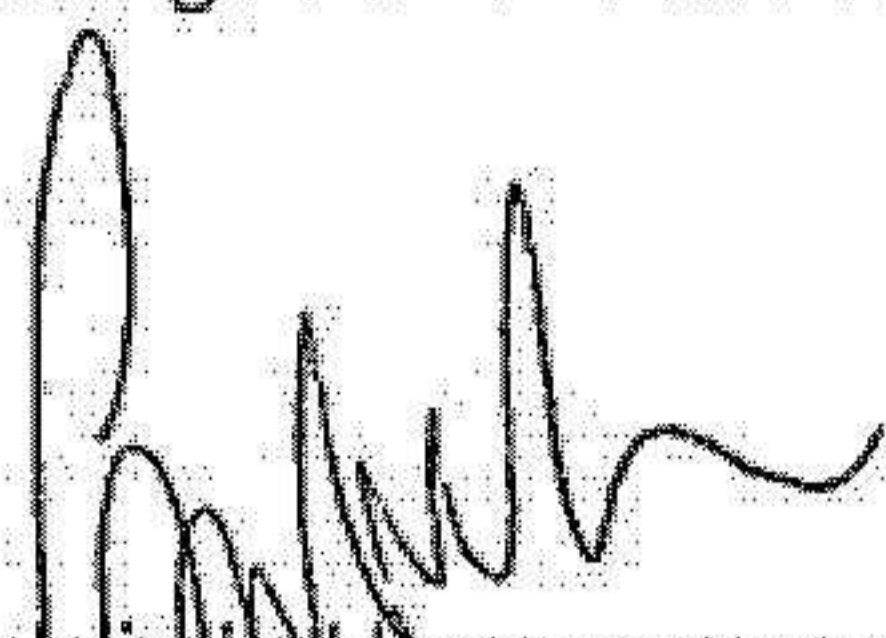
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 27 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Gabriella Hermansson  
Auktoriserad revisor