

Årsredovisning för
Målfrids Fastigheter i Vimmerby AB
556261-5624

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Målfrids Fastigheter i Vimmerby AB, 556261-5624 får härmed avge årsredovisning för 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver golvläggning och uthyrning av lokal i egen fastighet.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	306 104	276 996	387 672	679 010
Resultat efter finansiella poster	132 155	-119 471	131 390	242 348
Soliditet, %	23	13	42	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	-9 342
<i>Disposition enl årsstämmbeslut</i>			
Årets resultat			104 925
Vid årets slut	100 000	20 000	95 583

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-9 342
årets resultat	104 925
Totalt	95 583
disponeras för	95 583
Summa	95 583

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		306 104	276 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		306 104	276 996
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 655	-28 080
Övriga externa kostnader		-98 174	-125 187
Personalkostnader		-2 325	-7 123
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 245	-23 349
Summa rörelsekostnader		-152 399	-183 739
Rörelseresultat		153 705	93 257
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-192 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	29
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 550	-20 757
Summa finansiella poster		-21 550	-212 728
Resultat efter finansiella poster		132 155	-119 471
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		132 155	-119 471
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 229	-15 519
Årets resultat		104 926	-134 990

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	408 997	427 242
Byggnadsinventarier		-	-
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>408 997</u>	<u>427 242</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>408 997</u>	<u>427 242</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		101 491	66 516
Övriga fordringar		<u>406 675</u>	<u>323 100</u>
Summa kortfristiga fordringar		508 166	389 616
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>26 827</u>	<u>26 827</u>
Summa kassa och bank		26 827	26 827
Summa omsättningstillgångar		<u>534 993</u>	<u>416 443</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>943 990</u>	<u>843 685</u>

2022072817302

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 342	125 647
Årets resultat		104 925	-134 990
Summa fritt eget kapital		95 583	-9 343
Summa eget kapital		215 583	110 657
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	4	139 651	112 485
Övriga skulder	6	547 000	571 000
Summa långfristiga skulder		686 651	683 485
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	375
Skatteskulder		7 570	13 379
Övriga skulder		31 486	33 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 700	2 701
Summa kortfristiga skulder		41 756	49 543
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		943 990	843 685

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Fastighetsinteckningar	950 000	950 000
Summa ställda säkerheter	1 350 000	1 350 000

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	3
-Inventarier, verktyg och installationer	20
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	853 189	853 189
	853 189	853 189
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-425 947	-407 702
-Årets avskrivning enligt plan	-18 245	-18 245
	-444 192	-425 947
Redovisat värde vid årets slut	408 997	427 242

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	157 567	157 567
	<u>157 567</u>	<u>157 567</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-157 567	-152 463
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden		-5 104
	<u>-157 567</u>	<u>-157 567</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljad kreditlimit	150 000	150 000
Outnyttjad del	-10 349	-37 515
Utnyttjat kreditbelopp	139 651	112 485

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		192 000
-Försäljning		-192 000
Redovisat värde vid årets slut		-

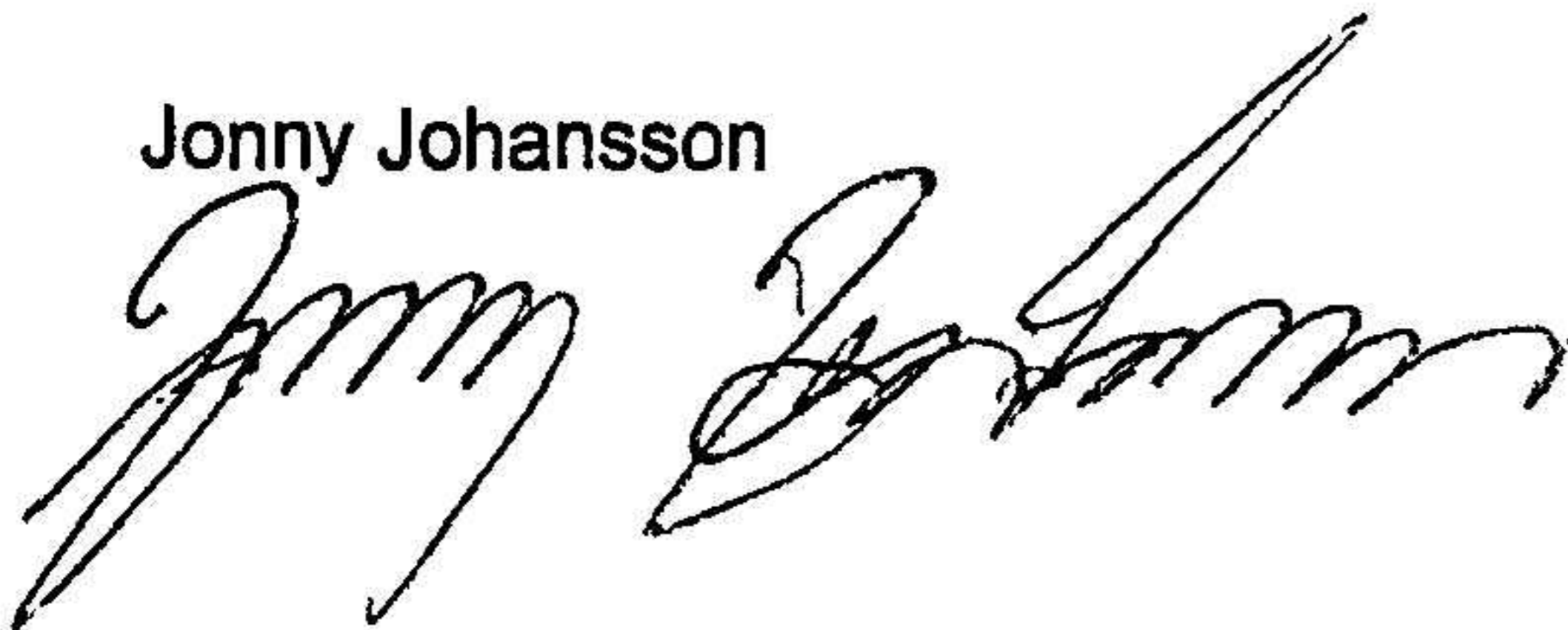
Not 6 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2021-12-31	2020-12-31
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	451 000	475 000
	<u>451 000</u>	<u>475 000</u>

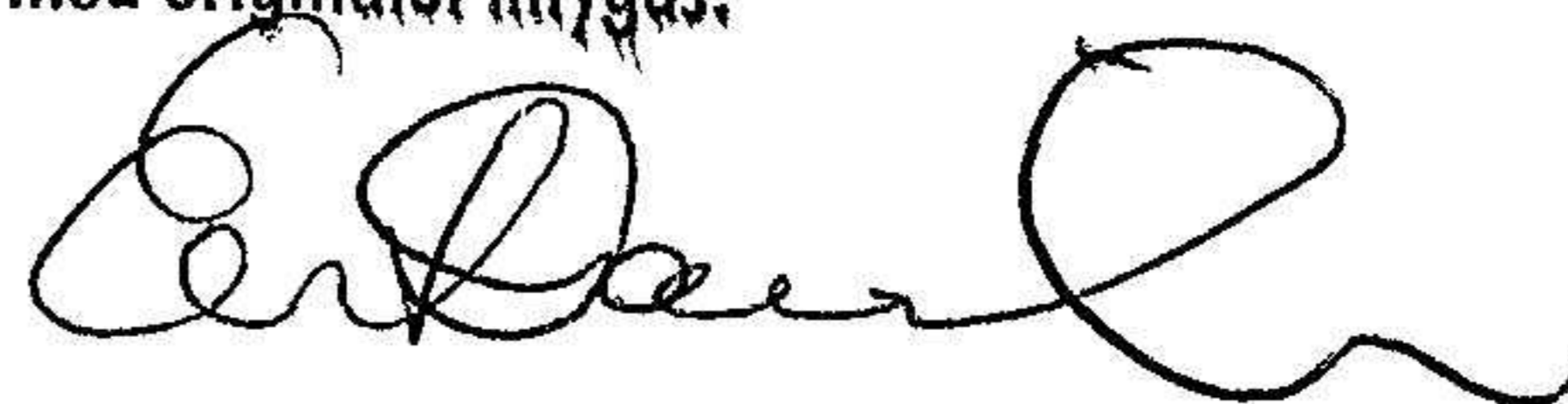
Underskrifter

Vimmerby den 20 juni 2022

Jonny Johansson



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Målfrids Fastigheter i Vimmerby AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vimmerby den 20 juni 2022

Jonny Johansson

