20230213048859

Årsredovisning för

Kustmäklaren i Ängelholm AB

556874-5607

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Susann Persson
Styrelseledamot

Ängelholm 2023-02-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kustmäklaren i Ängelholm AB, 556874-5607, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäkleri.

Flerårsöversikt

				Belopp i kr
	2022	*2021*	*2020*	*2019*
Nettoomsättning	2 383 698	2 186 982	1 770 987	1 878 173
Resultat efter finansiella poster	364 518	129 224	-2 319	8 190
Soliditet %	17	23,2	10	12

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Belopp vid årets ingång	50 000	6 743	76 923
Utdelning		-70 000	
Balanseras i ny räkning		76 923	-76 923
Årets resultat			216 978
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**13 666**	**216 978**

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
	2022-12-31
Balanserat resultat	13 666
Årets resultat	216 978
Summa	**230 644**

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	30 644
Summa	**230 644**

20230213043850

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-01-01 - 2022-12-31*	*2021-01-01 - 2021-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 383 698	2 186 982
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**2 383 698**	**2 186 982**
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-667 262	-564 870
Personalkostnader	2	-1 351 857	-1 487 363
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-5 454
Summa rörelsekostnader		**-2 019 119**	**-2 057 687**
Rörelseresultat		**364 579**	**129 295**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78	-71
Summa finansiella poster		**-61**	**-71**
Resultat efter finansiella poster		**364 518**	**129 224**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-91 187	-32 326
Summa bokslutsdispositioner		**-91 187**	**-32 326**
Resultat före skatt		**273 331**	**96 898**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 353	-19 975
Årets resultat		**216 978**	**76 923**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-12-31*	*2021-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		**0**	**0**
Summa anläggningstillgångar		**0**	**0**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		54 918	11 676
Övriga fordringar		17	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 579	25 449
Summa kortfristiga fordringar		**71 514**	**37 125**
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 167 133	655 577
Summa kassa och bank		**2 167 133**	**655 577**
Summa omsättningstillgångar		**2 238 647**	**692 702**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 238 647**	**692 702**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-12-31*	*2021-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 666	6 743
Årets resultat		216 978	76 923
Summa fritt eget kapital		**230 644**	**83 666**
Summa eget kapital		**280 644**	**133 666**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		125 389	34 202
Summa obeskattade reserver		**125 389**	**34 202**
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 302 000	0
Leverantörsskulder		47 513	21 754
Skatteskulder		83 314	28 163
Övriga skulder		252 939	339 003
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		146 848	135 914
Summa kortfristiga skulder		**1 832 614**	**524 834**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 238 647**	**692 702**

20230213048651

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:	*År*
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	*2021-01-01 - 2021-12-31*
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	*2021-12-31*
Ingående anskaffningsvärden	97 303	97 303
Utgående anskaffningsvärden	**97 303**	**97 303**
Ingående avskrivningar	-97 303	-91 849
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-5 454
Utgående avskrivningar	**-97 303**	**-97 303**
Redovisat värde	**0**	**0**

Underskrifter

Ängelholm

2023-02-09
Datum

Johan Sandgren
Styrelseordförande

2023-02-09
Datum

Susann Persson
Styrelseledamot

20230213043852